
도시재생분야 서비스 이행기준

1. 체계적인 도시재생 추진으로 지역 가치 재창출

- 쾌적한 주거환경 조성을 통해 사람 중심의 도시재생사업을 추진하겠습니다.
- 주민과 함께 지역 자원을 바탕으로 가치를 재창출하는 사업을 발굴하겠습니다.
- 도시재생사업의 원활한 추진을 위한 계획 수립 및 사업 공모·기획으로 주민들의 삶의 질을 향상시키고, 행복한 주거환경을 조성하겠습니다.

2. 지역 맞춤형 도시재생사업 추진

- 도시 쇠퇴에 대응하여 주민 역량 강화 및 물리적 환경 개선을 통한 도시재생을 활성화하겠습니다.
- 협력적 거버넌스를 구축하여 사업 종료 이후에도 주민이 계속해서 참여하는 지속 가능한 도시재생을 유도하겠습니다.
- 낙후된 주거지역의 주거환경 개선과 마을 단위 공동체 기능의 회복을 통해 사람 중심의 사하를 조성하겠습니다.

3. 살고 싶은 행복마을 조성

- 생활 환경이 악화된 주민에게 최소한의 기초 생활 수준을 보장하고 주거 기능의 증진과 활력을 도모하겠습니다.
- 주민 주도 도시재생 전략을 구축하고, 우리 구 특성에 맞는 주거 인프라를 창출하겠습니다.

4. 더 나은 미래, 새로운 사하를 위한 행복마을 만들기

- 도시재생의 핵심 주체인 사람 중심의 마을 단위 공동체 회복을 통해 주민들의 삶의 질을 향상시키고, 지역사회의 문제를 해결하겠습니다.
- 공동체의 역량 강화로 소득 창출을 확대하고, 마을경제 자생력을 제고하겠습니다.
- 공동체 형성을 위한 주민들의 거점시설을 활성화하여 주민들이 마을 운영에 적극적으로 참여하는 행복마을을 조성하겠습니다.

5. 가로등 및 보안등 유지관리 철저

- 기존 도로조명시설의 보수·유지관리를 위하여 매일 1회 이상 순찰 및 점검을 실시하여 고장 발생 예방에 주력하겠으며, 도로조명 시설의 고장 발생 시 구청과 계약된 수리업체가 현장을 방문하고 가급적 3일 이내에 보수하여 불편 해소에 최선을 다하겠습니다.
- 밝은 거리 조성을 위해 필요한 지역에 가로등·보안등을 점진적으로 신설 설치하도록 하고 노후, 파손 및 이설 대상 도로조명을 신속히 교체, 유지·보수하겠습니다.

6. 도시경관개선을 통한 품격 있는 공공디자인 관리

- 우리 구 특성을 반영한 도시경관 공공디자인을 통해 품격 있는 도시 공간을 창조하겠습니다.
- 사하구 경관 및 공공디자인 위원회의 내실 있는 운영으로 공공사업의 디자인 품질 향상을 통해 조화롭고 개성 있는 지역 경관을 창출하겠습니다.
- 사하구 상징물인 고니 캐릭터 조형물의 설치 및 지속적 관리를 통하여 ‘고니의 도시, 사하’ 이미지를 제고하겠습니다.

7. 서비스별 접수·문의창구

서 비 스 명	담 당	전 화 번 호	팩 스 (FAX)
도시재생 총괄 (공모, 평가, 박람회) 새뜰마을사업 추진, 도시재생(대티까치), 행복마을 조성	도시재생 기획담당	220-5911~7	220-5919
도시재생(천마, 동매) 도시디자인, 상징물 관리	도시재생 관리담당	220-5941~6	
가로등, 보안등 및 경관조명 관리	경관조명담당	220-4671~5	

8. 구민여러분께서 협조하여 주실 사항

- 사업 추진과 관련한 개선 및 제안 사항 등 좋은 의견을 주시면 적극 검토하여 반영하겠습니다.
- 주민 불편 사항이나 각종 안전사고의 위험 요소가 있을 때는 즉시 연락해 주시기 바랍니다.