

구민과의 약속 이행!!

민선8기 구청장 공약사항 실천계획 및 추진상황



사하구

구민과의 약속 이행!!

목 차

I. 총괄	1. 민선8기 구정방향	01
	2. 공약사항 분류	02
	1) 추진분야별	02
	2) 추진기간별	05
	3) 추진부서별	08
	3. 소요재원	11
	4. 공약가계부	19
	5. 공약사항 로드맵	20
	6. 공약사항 구민소통	23
	7. 공약사항 관리	26
II. 부서별 공약사항 추진상황	1. 총 무 과	33
	2. 평생교육과	43
	3. 경제진흥과	49
	4. 문화관광홍보과	63
	5. 전략사업과	69
	6. 교통행정과	77
	7. 산림녹지과	85
	8. 복지정책과	95
	9. 복지사업과	103
	10. 여성가족과	111
	11. 안전총괄과	121
	12. 도시재생과	131
	13. 건 설 과	149
	14. 도시정비과	167
	15. 건 축 과	193
	16. 보건행정과	197
	17. 시설관리사업소	203

구정목표

더 나은 미래, **새로운 사하**

6대비전



삶의 가치를 더하는
명품 주거도시



모두가 누리는
복지도시



함께 잘 사는
스마트 경제도시



가덕도신공항을 잇는
교통 중심도시



자연과 문화가 어우러진
힐링 관광도시



쾌적하고 살기좋은
녹색 안전도시



실천방향

45개 약속사업

1 추진분야별

■ 공약현황

총계	6대 비전						완료시기		계속/신규		시행기관		
	삶의 가치를 더하는 명품 주거도시	모두가 누리는 복지도시	함께 잘사는 스마트 경제도시	가덕도 신공항을 잇는 교통 중심도시	자연과 문화가 어우러진 힐링 관광도시	쾌적하고 살기좋은 녹색 안전도시	임기내	임기후	계속	신규	국가	부산시	구
45	4	10	3	10	10	8	39	6	36	9	4	13	28

■ 공약목록

번호	공 약 사 업 명	중앙지원			시행주체	사업성격
		제도	재정	권한		
1. 삶의 가치를 더하는 명품 주거도시						
1-1	재개발·재건축의 신속 추진 및 주민 간 갈등 해소				구	신규
1-2	도시재생사업 지속 추진	○	○	○	구	계속
1-3	일상에서 가까운 곳에 복합문화센터 건립(권역별)	○	○	○	구	계속
1-4	고지대 이동편의 개선				구	신규
2. 모두가 누리는 복지도시						
2-1	공동육아나눔터 조성 확대				구	계속
2-2	육아종합지원센터 개소		○		구	계속
2-3	구립 청소년독서실 조성				구	신규
2-4	국공립어린이집 확충	○	○	○	구	계속
2-5	여성안심환경 조성				구	계속
2-6	사하 올(All)맞춤 교육경비 지원				구	계속
2-7	서부산의료원 조성	○	○	○	부산시	계속
2-8	사하 에덴종합사회복지관 건립				구	계속
2-9	보훈회관 이전으로 접근성 개선				구	신규
2-10	장애인복지관 이전으로 접근성 개선				구	신규

번호	공 약 사 업 명	중앙지원			시행 주체	사업 성격
		제도	재정	권한		
3. 함께 잘 사는 스마트 경제도시						
3-1	신평·장림산업단지 「낙동강 테크노밸리」 조성				부산시 /구	신규
3-2	디지털 상권르네상스 시범사업 추진	○	○	○	구	계속
3-3	어촌뉴딜 300사업 추진	○	○	○	구	계속
4. 가덕도신공항을 잇는 교통 중심도시						
4-1	하단~녹산 간 도시철도 건설	○	○	○	부산시	계속
4-2	을숙도대교~장림고개 간 도로 조속 완공		○		부산시	계속
4-3	제2대티터널 조기 건설	○	○	○	부산시	계속
4-4	가덕도신공항~다대포 간 도로망 확충	○	○	○	국가	신규
4-5	장림공단~동원로알듀크아파트 간 도로 개설				부산시	계속
4-6	감정초교일원 산복도로 조기 개설		○		구	계속
4-7	천마마을 내 소방도로 개설		○		구	계속
4-8	다대포항 해안도로 건설				구	계속
4-9	노후 단독주택 밀집지역 주차장 조성		○		구	계속
4-10	다대1동 새마을금고~윤공단 간 도로 확장				구	계속

번호	공 약 사 업 명	중앙지원			시행 주체	사업 성격
		제도	재정	권한		
5. 자연과 문화가 어우러진 힐링 관광도시						
5-1	다대포관광벨트 조성				부산시 /구	계속
5-2	에덴유원지 조성				부산시	계속
5-3	Sunset 감성예술길 조성				구	계속
5-4	다대포해안 동측해수욕장 복원	○	○	○	국가	계속
5-5	을숙도 다목적 실내체육관 건립	○	○	○	구	계속
5-6	사하구 '대한민국 문화도시' 추진	○	○	○	구	신규
5-7	젊은 세대가 넘치는 '2030상설 공연예술 무대' 설치				부산시	계속
5-8	산업단지 개방형 실내체육관 건립	○	○	○	부산시	계속
5-9	감천문화마을 재조명 추진	○	○	○	구	계속
5-10	다대소각장 부지 문화복합휴양시설 유치				부산시	계속
6. 쾌적하고 살기좋은 녹색 안전도시						
6-1	장림유수지를 인공습지 등 다목적 정비	○	○	○	구	계속
6-2	분류식 하수관로 시설 확충	○	○	○	부산시	계속
6-3	괴정천 도심하천 재생사업 추진				부산시	계속
6-4	생활안전 및 구민생명 위해요소 해소				구	계속
6-5	보덕포 공유수면 매립 및 정비				구	계속
6-6	국립청소년 생태센터 완공 및 접근성 확보	○	○	○	국가	계속
6-7	국립 치유의 숲 조성	○	○	○	국가	계속
6-8	대티터널 진입 상부공간 공원 조성				구	신규

2 추진기간별

■ 공약현황

총계	단기계획 (2022. 7월 ~ 2026년)						중기계획	장기계획
	소계	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	2027년~2028년	2029년 이후
45	38	1	10	12	2	13	3	4

■ 공약목록

추진 기한	관리 번호	공 약 사 업 명	추진부서	비고
2022	5-7	젊은 세대가 넘치는 2030상설 공연예술 무대 설치	문화관광홍보과	추진 완료
2023	4-2	을숙도대교~장림고개 간 도로 조속 완공	건설과	
	4-5	장림공단~동원로알듀크아파트 간 도로 개설	건설과	
	4-6	감정초교일원 산복도로 조기 개설	건설과	추진 완료
	5-1	다대포관광벨트 조성	도시정비과	
	5-3	Sunset 감성예술길 조성	총무과	
	5-5	을숙도 다목적 실내체육관 건립	시설관리사업소	
	5-8	산업단지 개방형 실내체육관 건립	시설관리사업소	
	6-1	장림유수지를 인공습지 등 다목적 정비	도시정비과	
	6-6	국립청소년 생태센터 완공 및 접근성 확보	복지사업과	
	6-7	국립 치유의 숲 조성	산림녹지과	
2024	1-2	도시재생사업 지속 추진	도시재생과	
	1-4	고지대 이동편의 개선	도시정비과	
	2-1	공동육아나눔터 조성 확대	여성가족과	
	2-2	육아종합지원센터 개소	여성가족과	

추진 기한	관리 번호	공 약 사 업 명	추진부서	비고
2024	3-2	디지털 상권르네상스 시범사업 추진	경제진흥과	
	3-3	어촌뉴딜 300사업 추진	경제진흥과	
	4-7	천마마을 내 소방도로 개설	건설과	
	5-2	에덴유원지 조성	산림녹지과	
	5-4	다대포해안 동측해수욕장 복원	도시정비과	
	5-6	사하구 '대한민국 문화도시' 추진	문화관광홍보과	
	5-9	감천문화마을 재조명 추진	도시재생과	
	6-2	분류식 하수관로 시설 확충	도시정비과	
2025	2-8	사하 에덴종합사회복지관 건립	복지정책과	
	6-8	대티터널 진입 상부공간 공원 조성	산림녹지과	
2026	1-1	재개발·재건축 신속 추진 및 주민 간 갈등 해소	건축과	
	1-3	일상에서 가까운 곳에 복합문화센터 건립(권역별)	총무과 평생교육과 도시재생과	
	2-3	구립 청소년독서실 조성	복지사업과	
	2-4	국공립어린이집 확충	여성가족과	
	2-5	여성안심환경 조성	여성가족과	
	2-6	사하 올(All)맞춤 교육경비 지원	평생교육과	
	4-8	다대포항 해안도로 건설	건설과	
	4-9	노후 단독주택 밀집지역 주차장 조성	교통행정과	
	4-10	다대1동 새마을금고~윤공단 간 도로 확장	건설과	

추진 기한	관리 번호	공 약 사 업 명	추진부서	비고
2026	5-10	다대소각장 부지 문화복합휴양시설 유치	전략사업과	
	6-3	괴정천 도심하천 재생사업 추진	도시정비과	
	6-4	생활안전 및 구민생명 위해요소 해소	안전총괄과	
	6-5	보덕포 공유수면 매립 및 정비	도시정비과	
2027	2-7	서부산의료원 조성	보건행정과	
	2-9	보훈회관 이전으로 접근성 개선	복지정책과	
	3-1	신평·장림산업단지 「낙동강 테크노밸리」 조성	전략사업과	
2029 이후	2-10	장애인복지관 이전으로 접근성 개선	복지사업과	
	4-1	하단~녹산 간 도시철도 건설	교통행정과	
	4-3	제2대티터널 조기 건설	건설과	
	4-4	가덕도신공항~다대포 간 도로망 확충	건설과	

※ 과제구분

단기과제	중기과제	장기과제
2022년~2026년	2027년~2028년	2029년 이후

3 추진부서별

■ 공약현황

계	총무과	평생교육과	경제진흥과	문화관광홍보과	전략사업과	교통행정과	산림녹지과	복지정책과
45	2*	2*	2	2	2	2	3	2
복지사업과	여성가족과	안전총괄과	도시재생과	건설과	도시정비과	건축과	보건행정과	시설관리사업소
3	4	1	3*	8	7	1	1	2

※ 중복* : 2개부서 이상 공통 추진 공약

▷ 1-3(일상에서 가까운 복합문화센터 건립(권역별)) : 총무과-평생교육과-도시재생과

■ 공약목록

실국별	주관부서	관리번호	공약사업	완료시기
자치행정국 (4)	총무과(2)	1-3-1	일상에서 가까운 곳에 복합문화센터 건립(권역별)	임기내
		5-3	Sunset 감성예술길 조성	임기내
	평생교육과(2)	1-3-2	일상에서 가까운 곳에 복합문화센터 건립(권역별)	임기내
		2-6	사하 올(All)맞춤 교육경비 지원	임기내
경제문화국 (6)	경제진흥과(2)	3-2	디지털 상권르네상스 시범사업 추진	임기내
		3-3	어촌뉴딜 300사업 추진	임기내
	문화관광 홍보과(2)	5-6	사하구 '대한민국 문화도시' 추진	임기내
		5-7	젊은 세대가 넘치는 '2030상설 공연예술 무대' 설치	임기내
	전략사업과(2)	3-1	신평장림산업단지 「낙동강 테크노밸리」 조성	임기후
		5-10	다대소각장 부지 문화복합휴양시설 유치	임기내

실국별	주관부서	관리번호	공약사항	완료시기
교통환경국 (5)	교통행정과(2)	4-1	하단~녹산 간 도시철도 건설	임기후
		4-9	노후 단독주택 밀집지역 주차장 조성	임기내
	산림녹지과(3)	5-2	에덴유원지 조성	임기내
		6-7	국립 치유의 숲 조성	임기내
		6-8	대티터널 진입 상부공간 공원 조성	임기내
주민복지국 (9)	복지정책과(2)	2-8	사하 에덴종합사회복지관 건립	임기내
		2-9	보훈회관 이전으로 접근성 개선	임기내
	복지사업과(3)	2-3	구립 청소년독서실 조성	임기내
		2-10	장애인복지관 이전으로 접근성 개선	임기후
		6-6	국립청소년 생태센터 완공 및 접근성 확보	임기내
	여성가족과(4)	2-1	공동육아나눔터 조성 확대	임기내
		2-2	육아종합지원센터 개소	임기내
		2-4	국공립어린이집 확충	임기내
		2-5	여성안심환경 조성	임기내
안전도시국 (20)	안전총괄과(1)	6-4	생활안전 및 구민생명 위해요소 해소	임기내
	도시재생과(3)	1-2	도시재생사업 지속 추진	임기내
		1-3-3	일상에서 가까운 곳에 복합문화센터 건립(권역별)	임기내
		5-9	감천문화마을 재조명 추진	임기내

실국별	주관부서	관리번호	공약사항	완료시기
안전도시국 (20)	건설과(8)	4-2	을숙도대교~장림고개 간 도로 조속 완공	임기내
		4-3	제2대티터널 조기 건설	임기후
		4-4	가덕도신공항~다대포 간 도로망 확충	임기후
		4-5	장림공단~동원로알듀크아파트 간 도로 개설	임기내
		4-6	감정초교일원 산복도로 조기 개설	임기내
		4-7	천마마을 내 소방도로 개설	임기내
		4-8	다대포항 해안도로 건설	임기내
		4-10	다대1동 새마을금고~윤공단 간 도로 확장	임기내
	도시정비과(7)	1-4	고지대 이동편의 개선	임기내
		5-1	다대포관광벨트 조성	임기내
		5-4	다대포해안 동측해수욕장 복원	임기내
		6-1	장림유수지를 인공습지 등 다목적 정비	임기내
		6-2	분류식 하수관로 시설 확충	임기내
		6-3	괴정천 도심하천 재생사업 추진	임기내
		6-5	보덕포 공유수면 매립 및 정비	임기내
	건축과(1)	1-1	재개발·재건축의 신속 추진 및 주민 간 갈등 해소	임기내
보건소(1)	보건행정과(1)	2-7	서부산의료원 조성	임기후
사업소(2)	시설관리 사업소(2)	5-5	을숙도 다목적 실내체육관 건립	임기내
		5-8	산업단지 개방형 실내체육관 건립	임기내

III

소요재원

■ 총괄

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	임기내					임기후 (27~)
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
총 계	3,851,962	408,769	3,443,193	260,854	151,160	244,875	469,605	499,948	1,816,751
국 비	2,324,533	186,084	2,138,449	67,593	40,495	71,561	204,860	197,810	1,556,130
시 비	1,007,628	171,670	835,958	83,792	46,915	138,904	185,527	191,010	189,810
구 비	175,267	27,838	147,429	51,249	24,135	19,308	19,808	25,518	7,411
기 타	344,534	23,177	321,357	58,220	39,615	15,102	59,410	85,610	63,400

■ 분야별

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	임기내					임기후 (27~)
			2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
총 계	3,851,962	408,769	260,854	151,160	244,875	469,605	499,948	1,816,751
삶의 가치를 더하는 명품 주거도시	168,686	65,344	52,290	30,873	12,479	5,000	2,700	0
모두가 누리는 복지도시	245,370	6,576	9,548	4,794	67,178	16,283	56,080	84,911
함께 잘 사는 스마트 경제도시	29,269	6,699	8,555	9,465	4,550	0	0	0
가덕도신공항을 잇는 교통 중심도시	3,067,100	234,274	91,920	34,146	114,680	424,110	436,130	1,731,840
자연과 문화가 어우러진 힐링 관광도시	89,613	39,493	20,130	21,514	8,476	0	0	0
쾌적하고 살기좋은 녹색 안전도시	251,924	56,383	78,411	50,368	37,512	24,212	5,038	0

■ 사업별

(단위 : 백만원)

관리 번호	공약명	총사업비		기투자	계	임기내					임기후 (27~)
						22년	23년	24년	25년	26년	
1-1	재개발·재건축의 신속 추진 및 주민 간 갈등 해소	총계	(비예산)								
		국비									
		시비									
		구비									
		기타									
1-2	도시재생사업 지속 추진	총계	95,923	48,319	47,604	24,266	15,889	7,449			
		국비	29,021	23,643	5,378	5,356	22				
		시비	14,511	6,040	8,471	1,245	1,900	5,326			
		구비	14,511	7,591	6,920	5,401	1,158	361			
		기타	37,880	11,045	26,835	12,264	12,809	1,762			
1-3	일상에서 가까운 곳에 복합문화센터 건립(권역별)	총계	68,743	17,025	51,718	27,844	11,144	5,030	5,000	2,700	
		국비	11,837	6,534	5,303	3,978	1,325				
		시비	9,772	2,125	7,647	5,023	2,624				
		구비	40,734	4,866	35,868	15,943	7,195	5,030	5,000	2,700	
		기타	6,400	3,500	2,900	2,900					
1-4	고지대 이동편의 개선	총계	4,020		4,020	180	3,840				
		국비	700				700				
		시비	3,320		2,820	180	3,140				
		구비									
		기타									
2-1	공동육아나눔터 조성 확대	총계	336		336		84	252			
		국비									
		시비									
		구비	168		168			168			
		기타	168		168		84	84			
2-2	육아종합지원센터 개소	총계	15,213	4,623	10,590	9,000	1,590				
		국비	1,000	1,000							
		시비	2,400	1,600	800	500	300				
		구비	8,513	523	7,990	7,500	490				
		기타	3,300	1,500	1,800	1,000	800				
2-3	구립 청소년독서실 조성	총계	500		500					500	
		국비									
		시비									
		구비	500		500					500	
		기타									

(단위 : 백만원)

관리 번호	공약명	총사업비		기투자	계	임기내					임기후 (27~)
						22년	23년	24년	25년	26년	
2-4	국공립어린이집 확충	총계	600		600	120	120	120	120	120	
		국비	300		300	60	60	60	60	60	
		시비	150		150	30	30	30	30	30	
		구비	150		150	30	30	30	30	30	
		기타									
2-5	여성안심환경 조성	총계	391	313	78	18	30	10	10	10	
		국비									
		시비	2	2							
		구비	3	1	2	1	1				
		기타	386	310	76	17	29	10	10	10	
2-6	사하 올(All)맞춤 교육경비 지원	총계	1,970		1,970	290	420	420	420	420	
		국비									
		시비									
		구비	1,970		1,970	290	420	420	420	420	
		기타									
2-7	서부산의료원 조성	총계	183,500		183,500			57,000	8,900	40,100	77,500
		국비	5,000		5,000						5,000
		시비	89,400		89,400			57,000			32,400
		구비									
		기타	89,100		89,100				8,900	40,100	40,100
2-8	사하 에덴종합사회복지관 건립	총계	12,894	1,640	11,254	120	2,500	8,634			
		국비									
		시비	4,890		4,890			4,890			
		구비	7,504	1,140	6,364	120	2,500	3,744			
		기타	500	500							
2-9	보훈회관 이전으로 접근성 개선	총계	23,800		23,800		50	742	6,833	14,930	1,245
		국비									
		시비									
		구비	23,800		23,800		50	742	6,833	14,930	1,245
		기타									
2-10	장애인복지관 이전으로 접근성 개선	총계	6,166		6,166						6,166
		국비									
		시비									
		구비	6,166		6,166						6,166
		기타									

(단위 : 백만원)

관리 번호	공약명	총사업비		기투자	계	임기내					임기후 (27~)
						22년	23년	24년	25년	26년	
3-1	신평장림산업단지 「낙동강테크노밸리」 조성	총계	(비예산)								
		국비									
		시비									
		구비									
		기타									
3-2	디지털 상권르네상스 시범사업 추진	총계	6,000		6,000	1,400	3,200	1,400			
		국비	3,000		3,000	700	1,600	700			
		시비	1,500		1,500	350	800	350			
		구비	1,500		1,500	350	800	350			
		기타									
3-3	어촌뉴딜 300사업 추진	총계	23,269	6,699	16,570	7,155	6,265	3,150			
		국비	14,977	3,779	11,198	4,513	4,480	2,205			
		시비	2,249	810	1,439	714.5	441	283.5			
		구비	4,743	810	3,933	1,927.5	1,344	661.5			
		기타	1,300	1,300							
4-1	하단~녹산 간 도시철도 건설	총계	1,126,500		1,126,500	15,800	30,900	103,500	385,800	363,700	226,800
		국비	605,000		605,000	9,500	18,500	62,100	201,500	191,200	122,200
		시비	403,200		403,200	6,300	12,400	41,400	134,300	127,500	81,300
		구비									
		기타	118,300		118,300				50,000	45,000	23,300
4-2	을숙도대교~ 장림고개 간 도로 조속 완공	총계	252,666	194,565	58,101	58,101					
		국비	95,055	82,588	12,467	12,467					
		시비	157,611	111,977	45,634	45,634					
		구비									
		기타									
4-3	제2대터널 조기 건설	총계	237,200		237,200			4,440	31,810	66,810	134,140
		국비	70,100		70,100			2,220	3,300	6,550	58,030
		시비	167,100		167,100			2,220	28,510	60,260	76,110
		구비									
		기타									
4-4	가덕도신공항~ 다대포 간 도로망 확충	총계	1,370,900		1,370,900						1,370,900
		국비	1,370,900		1,370,900						1,370,900
		시비									
		구비									
		기타									

(단위 : 백만원)

관리 번호	공약명	총사업비		기투자	계	임기내					임기후 (‘27~)
						22년	23년	24년	25년	26년	
4-5	장림공단~동원 로얄듀크아파트 간 도로 개설	총계	8,100	5,000	3,100	3,100					
		국비									
		시비	8,100	5,000	3,100	3,100					
		구비									
		기타									
4-6	감정초교 일원 산북도로 조기개설	총계	5,800	5,031	769	769					
		국비	773	773							
		시비	2,127	2,127							
		구비	2,900	2,131	769	769					
		기타									
4-7	천마마을 내 소방도로 개설	총계	14,400	12,540	1,860	1,860					
		국비	7,200	7,200							
		시비	3,600	3,600							
		구비	3,600	1,740	1,860	1,860					
		기타									
4-8	다대포항 해안도로 건설	총계	18,400	2,100	16,300	6,640		3,220	3,220	3,220	
		국비									
		시비	9,660		9,660			3,220	3,220	3,220	
		구비	6,640		6,640	6,640					
		기타	2,100	2,100							
4-9	노후 단독주택 밀집지역 주차장 조성	총계	21,134	12,538	8,596	3,350	3,246	1,120	880		
		국비	6,961	5,811	1,150	1,150					
		시비	5,100.5	2,500.5	2,600	600		1,120	880		
		구비	9,072.5	4,226.5	4,846	1,600	3,246				
		기타									
4-10	다대동 새마을금고 ~윤공단 간 도로 확장	총계	12,000	2,500	9,500	2,300		2,400	2,400	2,400	
		국비									
		시비									
		구비	12,000	2,500	9,500	2,300		2,400	2,400	2,400	
		기타									
5-1	다대포관광벨트 조성	총계	800	300	500	500					
		국비									
		시비	300	300							
		구비	500		500	500					
		기타									

(단위 : 백만원)

관리 번호	공약명	총사업비		기투자	계	임기내					임기후 (‘27~)
						22년	23년	24년	25년	26년	
5-2	에덴유원지 조성	총계	21,800	14,200	7,600		3,600	4,000			
		국비									
		시비	21,800	14,200	7,600		3,600	4,000			
		구비									
		기타									
5-3	Sunset 감성예술길 조성	총계	5,920		5,920	5,920					
		국비									
		시비	3,202.5		3,202.5	3,202.5					
		구비	1,617.5		1,617.5	1,617.5					
		기타	1,100		1,100	1,100					
5-4	다대포해안 동측해수욕장 복원	총계	36,839	12,471	24,368	9,617	10,525	4,226			
		국비	32,414	10,946	21,468	9,017	8,225	4,226			
		시비									
		구비	4,425	1,525	2,900	600	2,300				
		기타									
5-5	을숙도 다목적 실내체육관 건립	총계	5,500	4,500	1,000	500	500				
		국비	1,350	1,350							
		시비	1,575	1,575							
		구비	1,075	75	1,000	500	500				
		기타	1,500	1,500							
5-6	사하구 '대한민국 문화도시' 추진	총계	400		400		200	200			
		국비									
		시비									
		구비	400		400		200	200			
		기타									
5-7	젊은 세대가 넘치는 '2030상설 공연예술 무대' 설치	총계	280		280	280					
		국비									
		시비	280		280	280					
		구비									
		기타									
5-8	산업단지 개방형실내체육관 건립	총계	12,500	5,822	6,678	1,000	5,678				
		국비	5,000	5,000							
		시비	7,500	822	6,678	1,000	5,678				
		구비									
		기타									

(단위 : 백만원)

관리 번호	공약명	총사업비		기투자	계	임기내					임기후 (‘27~)
						22년	23년	24년	25년	26년	
5-9	감천문화마을 재조명 추진	총계	5,574	2,200	3,374	2,313	1,011	50			
		국비	4,072	1,900	2,172	1,562	560	50			
		시비	250	250							
		구비	1,252	50	1,202	751	451				
		기타									
5-10	다대소각장 부지 문화복합휴양시설 유치	총계	(비예산)								
		국비									
		시비									
		구비									
		기타									
6-1	장림유수지를 인공습지 등 다목적 정비	총계	3,527	1,580	1,947	1,947					
		국비	2,116.2	948	1,168.2	1,168.2					
		시비	705.4	316	389.4	389.4					
		구비	705.4	316	389.4	389.4					
		기타									
6-2	분류식 하수관로 시설 확충	총계	122,064	23,617	98,447	55,363	30,338	12,746			
		국비	11,691	5,319	6,372	2,029	4,343				
		시비	32,473	16,876	15,597	15,095	502				
		구비									
		기타	77,900	1,422	76,478	38,239	25,493	12,746			
6-3	괴정천 도심하천 재생사업 추진	총계	49,030	1,480	47,550		15,000	16,275	16,275		
		국비									
		시비	49,000	1,450	47,550		15,000	16,275	16,275		
		구비	30	30							
		기타									
6-4	생활안전 및 구민생명 위해요소 해소	총계	9,720		9,720	2,678	1,850	1,730	1,730	1,732	
		국비									
		시비	148		148	148					
		구비	6,472		6,472	1,330	1,450	1,230	1,230	1,232	
		기타	3,100		3,100	1,200	400	500	500	500	
6-5	보덕포 공유수면 매립 및 정비	총계	12,266	150	12,116	810	2,000	3,000	3,000	3,306	
		국비									
		시비									
		구비	12,266	150	12,116	810	2,000	3,000	3,000	3,306	
		기타									

(단위 : 백만원)

관리 번호	공약명	총사업비		기투자	계	임기내					임기후 (‘27~)
						22년	23년	24년	25년	26년	
6-6	국립청소년 생태센터 완공 및 접근성 확보	총계	36,819	18,526	18,293	17,613	680				
		국비	35,066	18,293	16,773	16,093	680				
		시비	100	100							
		구비	153	133	20	20					
		기타	1,500		1,500	1,500					
6-7	국립치유의 숲 조성	총계	11,000	11,000							
		국비	11,000	11,000							
		시비									
		구비									
		기타									
6-8	대티터널 진입 상부공간 공원 조성	총계	7,498	30	7,468		500	3,761	3,207		
		국비									
		시비	5,601		5,601		500	2,789	2,312		
		구비	1,897	30	1,867			972	895		
		기타									

세 입	세 출
1. 자주재원 : 175,267백만원 2. 의존재원 : 3,332,161백만원 • 국 비 : 2,324,533백만원 • 시 비 : 1,007,628백만원 3. 민간투자재원 등 : 344,534백만원 4. 외부유치사업 : 3,469,998백만원 • 국 가 사 업 : 1,455,558백만원 • 부산시 사업 : 2,014,440백만원	1. 삶의 가치를 더하는 명품 주거도시 : 168,686백만원 • 국비 41,558/시비 27,603/구비 55,245/기타 44,280 2. 모두가 누리는 복지도시 : 245,370백만원 • 국비 6,300/시비 96,842/구비 48,774/기타 93,454 3. 함께 잘 사는 스마트 경제도시 : 29,269백만원 • 국비 17,977/시비 3,749/구비 6,243/기타 1,300 4. 가덕도신공항을 잇는 교통 중심도시 : 3,067,100백만원 • 국비 2,155,989/시비 756,498/구비 34,213/기타 120,400 5. 자연과 문화가 어우러진 힐링 관광도시 : 89,613백만원 • 국비 42,836/시비 34,907.5/구비 9,269.5/기타 2,600 6. 쾌적하고 살기좋은 녹색 안전도시 : 251,924백만원 • 국비 59,873.2/시비 88,027.4/구비 21,523.4/기타 82,500
합계 : 3,851,962백만원	합계 : 3,851,962백만원

구분		공약사업명	추진 기간	임기중 추진일정				
				2022	2023	2024	2025	2026
삶의 가치를 더하는 명품 주거도시	1-1	재개발·재건축의 신속 추진 및 주민 간 갈등 해소	22~26	구성 검토	위원회 구성 및 운영(회의개최)			
	1-2	도시재생사업 지속 추진	18~24	단위사업 추진		사업완료		
	1-3	일상에서 가까운 곳에 복합문화센터 건립(권역별)	20~26	공사추진	준공2개소	준공2개소	신규 1개소 공사추진	
	1-4	고지대 이동편의 개선	21~24	용역착수	용역완료	공사준공		
모두가 누리는 복지도시	2-1	공동육아나눔터 조성 확대	22~24	4개소 착공	1개소 조성	3개소 조성		
	2-2	육아종합지원센터 개소	22~24	공사착공	공사추진	준공,개소		
	2-3	구립 청소년독서실 조성	23~26		대상지확보			공사, 개소
	2-4	국공립어린이집 확충	22~26	1개소 확충	1개소 확충	1개소 확충	1개소 확충	1개소 확충
	2-5	여성안심환경 조성	16~26	3개소 조성	3개소 조성	1개소 조성	1개소 조성	1개소 조성
	2-6	사하 올(AI)맞춤 교육경비 지원	23~26		교육경비 지원			
	2-7	서부산의료원 조성	16~27	계획수립	기본계획고시	대상자선정, 실시협약	공사착공	공사추진
	2-8	사하 에덴종합사회복지관 건립	20~25	사업비신청	공사착공	공사추진	준공, 개관	
	2-9	보훈회관 이전으로 접근성 개선	23~26	재원조달	투자심사, 사전검토신청	실시설계용역	공사착공	공사추진
	2-10	장애인복지관 이전으로 접근성 개선	22~29	대상지 검토	대상지 선정	사업비 확보 방안 마련		
함께 잘 사는 스마트 경제도시	3-1	신평·장림산업단지 「낙동강 테크노밸리」 조성	22~27	조례개정 인프라 구축 및 산업단지 조성			시설 도입 및 산업단지 조성	
	3-2	디지털 상권 르네상스 시범사업 추진	22~24	1년차 사업	2년차 사업	3년차 사업		
	3-3	어촌뉴딜 300사업 추진	20~24	사업추진	준공(하단)	준공(상단)정착		

구분		공약사업명	추진 기간	임기중 추진일정				
				2022	2023	2024	2025	2026
가덕도 신공항을 잇는 교통 중심도시	4-1	하단~녹산 간 도시철도 건설	18~29	예타통과	기본계획승인	기본설계	실시설계완료	공사착공
	4-2	을숙도대교~장림고개 간 도로 조속 완공	14~23		지하차도개통 상부도로개통			
	4-3	제2대티터널 조기 건설	23~31		예타조사	기본 및 실시설계		공사착공
	4-4	가덕도신공항~다대포 간 도로망 확충	22~30	시 계획반영	국가계획 반영	사전타당성조사	예타신청	
	4-5	장림공단~동원로알듀크아파트 간 도로 개설	14~23	설계용역	공사완료			
	4-6	감정초교일원 산복도로 조기 개설	19~23	공사추진	공사준공			
	4-7	천마마을 내 소방도로 개설	18~24	건물철거	공사추진	공사준공		
	4-8	다대포항 해안도로 건설	19~26	실시설계	보상	도로개설		
	4-9	노후 단독주택 밀집지역 주차장 조성	18~26	1개소 조성	7개소 조성	2개소 조성		1개소 조성
	4-10	다대1동 새마을금고~윤공단 간 도로 확장	19~26	보상, 철거	도로개설	보상, 철거	도로개설	도로개설
자연과 문화가 어우러진 힐링 관광도시	5-1	다대포관광벨트 조성	22~23	용역완료 (도로결정)	용역완료 (사하발전)			
	5-2	에덴유원지 조성	15~24	솔바람문화센터 설계공모 및 공사시행		잔여예산 확보 및 시행		
	5-3	Sunset 감성예술길 조성	22~23	3개소 조성	1개소 조성			
	5-4	다대포해안 동측해수욕장 복원	15~24	방파제시공	양빈부대공	공사준공		
	5-5	을숙도 다목적 실내체육관 건립	20~23	공사추진	공사준공			
	5-6	사하구 '대한민국 문화도시' 추진	23~24		공모준비	공모신청		
	5-7	젊은 세대가 넘치는 '2030 상설 공연예술 무대' 설치	2022	조성완료				
	5-8	산업단지 개방형 실내체육관 건립	18~23	공사추진	공사준공			
	5-9	감천문화마을 재조명 추진	22~24	단위사업별추진		재정비용역완료 체육플랫폼조성		
	5-10	다대소각장 부지 문화복합휴양시설 유치	22~26	매각공고	낙찰자 선정	사업착수		공사추진

구분		공약사업명	추진 기간	임기중 추진일정				
				2022	2023	2024	2025	2026
쾌적하고 살기좋은 녹색 안전도시	6-1	장림유수지를 인공습지 등 다목적 정비	21~23	공사착공	공사준공			
	6-2	분류식 하수관로 시설 확충	17~24	공사추진	1개소 준공	2개소 준공		
	6-3	괴정천 도심하천 재생사업 추진	19~26	기본 및 실시설계 용역	공사착공	공사추진	공사준공	
	6-4	생활안전 및 구민생명 위해요소 해소	22~26	LED보안등 및 가로등, CCTV 설치				
	6-5	보덕포 공유수면 매립 및 정비	18~26	설계 용역 및 착수		공사추진		공사준공
	6-6	국립청소년 생태센터 완공 및 접근성 확보	14~23	도로공사 준공	센타건립 준공			
	6-7	국립 치유의 숲 조성	20~23	보상완료 토목공사	조성완료			
	6-8	대티터널 진입 상부공간 공원 조성	22~25	도시민다계획 용역, 시설결정 기본 및 실시설계 용역	공사착공	공사준공		

VI

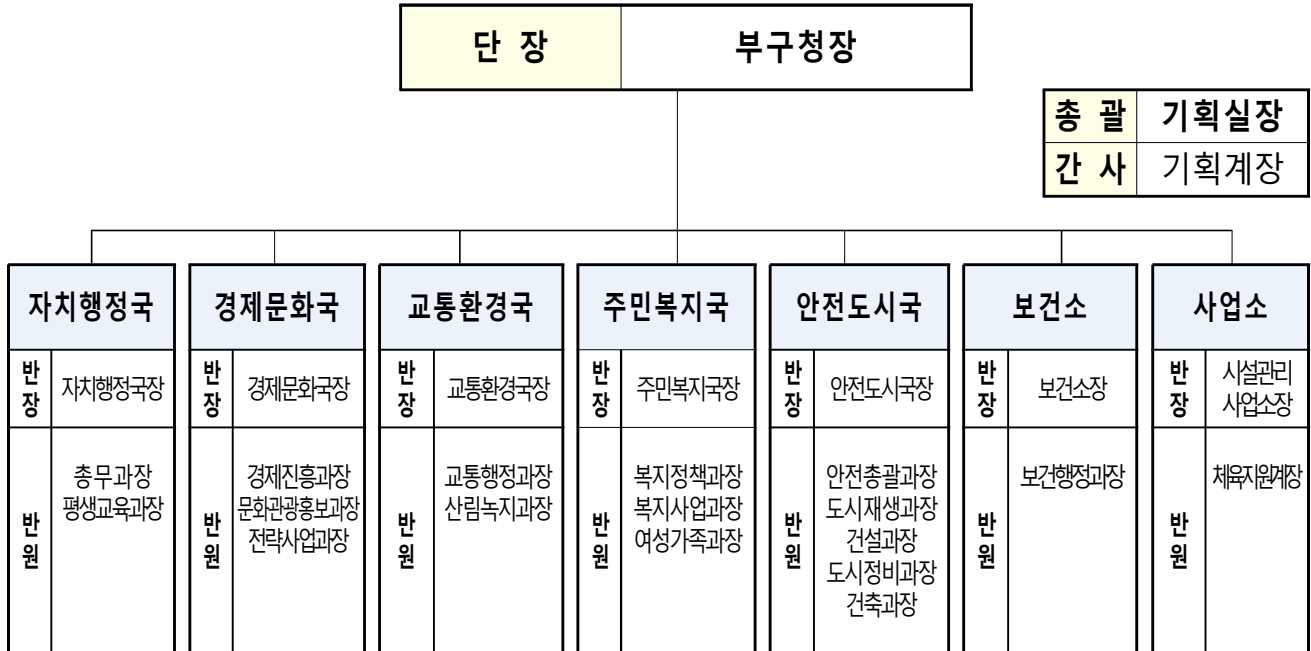
공약사항 구민소통

구분		공약사업명	설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론/방송	기타
삶의 가치를 더하는 명품 주거도시	1-1	재개발·재건축의 신속 추진 및 주민 간 갈등 해소				1	
	1-2	도시재생사업 지속 추진	51	17	19	58	22
	1-3	일상에서 가까운 곳에 복합문화센터 건립(권역별)	4	1	6	3	2
	1-4	고지대 이동편의 개선	2				
모두가 누리는 복지도시	2-1	공동육아나눔터 조성 확대					
	2-2	육아종합지원센터 개소	1			1	
	2-3	구립 청소년독서실 조성					
	2-4	국공립어린이집 확충				1	
	2-5	여성안심환경 조성		1		3	
	2-6	사하 올(All)맞춤 교육경비 지원					
	2-7	서부산의료원 조성	9	1	2	34	2
	2-8	사하 에덴종합사회복지관 건립			4		
	2-9	보훈회관 이전으로 접근성 개선					
	2-10	장애인복지관 이전으로 접근성 개선					
함께 잘 사는 스마트 경제도시	3-1	신평·장림산업단지 「낙동강 테크노밸리」 조성					1
	3-2	디지털 상권르네상스 시범사업 추진	14			1	
	3-3	어촌뉴딜 300사업 추진	21	1	2	18	

구분		공약사업명	설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론/ 방송	기타
가덕도 신공항을 잇는 교통 중심도시	4-1	하단~녹산 간 도시철도 건설	1			2	
	4-2	을숙도대교~장림고개 간 도로 조속 완공	3		3	16	
	4-3	제2대티터널 조기 건설				12	
	4-4	가덕도신공항~다대포 간 도로망 확충				15	
	4-5	장림공단~동원로알듀크아파트 간 도로 개설	1		1		
	4-6	감정초교일원 산복도로 조기 개설	2		2		
	4-7	천마마을 내 소방도로 개설	3		2		
	4-8	다대포항 해안도로 건설				1	
	4-9	노후 단독주택 밀집지역 주차장 조성					
	4-10	다대1동 새마을금고~윤공단 간 도로 확장					
자연과 문화가 어우러진 힐링 관광도시	5-1	다대포관광벨트 조성	2				
	5-2	에덴유원지 조성	3		3	100	
	5-3	Sunset 감성예술길 조성					
	5-4	다대포해안 동측해수욕장 복원					
	5-5	을숙도 다목적 실내체육관 건립	1			3	
	5-6	사하구 '대한민국 문화도시' 추진					
	5-7	젊은 세대가 넘치는 '2030 상설 공연예술 무대' 설치					
	5-8	산업단지 개방형 실내체육관 건립		1		4	
	5-9	감천문화마을 재조명 추진	4	1	1		3
	5-10	다대소각장 부지 문화복합휴양시설 유치	2			3	2

구분		공약사업명	설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론/방송	기타
쾌적하고 살기좋은 녹색 안전도시	6-1	장림유수지를 인공습지 등 다목적 정비	4		1		
	6-2	분류식 하수관로 시설 확충					
	6-3	괴정천 도심하천 재생사업 추진	2		1		
	6-4	생활안전 및 구민생명 위해요소 해소					2
	6-5	보덕포 공유수면 매립 및 정비	8				
	6-6	국립청소년 생태센터 완공 및 접근성 확보	2			2	2
	6-7	국립 치유의 숲 조성	5		3	5	
	6-8	대티터널 진입 상부공간 공원 조성				5	

1 공약사항추진단 구성 · 운영



2 공약사항 관리체계

사업추진 (담당부서)	▶ 공약사항 연간·분기별 실천계획 수립·제출 담당부서 ⇒ 공약사항추진단	매년 1월 20일까지
	▶ 공약사항 반기별 추진실적 제출 담당부서 ⇒ 공약사항추진단(총괄부서 : 기획실)	반기종료 다음달 10일까지
	▶ 공약사항 추진 관리카드 비치 기록유지	상시
자체평가 (기획실)	▶ 상·하반기 추진실적 자체평가	매년 1월, 7월 중
보고회 개최 (기획실)	▶ 상·하반기 2회	자체 심사 평가 실시 후
외부평가 (기획실)	▶ 연간 추진실적 평가 (공약사항 이행 구민평가단)	매년 2월 중
평가결과 환류·공개 (기획실)	▶ 결 과 : 완료, 정상, 부진으로 구분 ▶ 완료사업 : 구민 홍보 실시 ▶ 부진사업 : 문제점 파악, 향후 대책 강구 ▶ 공 개 : 구 홈페이지	평가 후

3 공약사항 추진개요

■ 「구청장 공약사항 실천관리 규정」 제정

- 발령일시 : 2014. 7. 1. (2010. 10. 13. 제정)
- 주요내용 : 공약사항추진단 운영, 공약사항 이행 구민평가단 구성

■ 공약사업 연간 추진계획 작성

- 근거 : 사하구 구청장 공약사항 실천 관리규정 제6조
- 작성대상 : 6대 분야 45개 공약
- 작성주관 : 공약사업 추진 부서장
- 작성내용 : 사업개요, 추진실적, 당해 연도 추진계획(분기별), 장기 추진계획 등

■ 공약사항 이행 구민 평가단 구성

- 근거 : 사하구 구청장 공약사항 실천 관리규정 제9조
- 구성현황 : 20명(임기 2년, 연임가능)
 - ▷ 행정, 복지, 문화, 환경 등 분야별로 안배하여 공개모집
- 주요역할 : 공약 실천계획 자문 및 공약이행여부 평가 등

■ 공개행정 추진

- 공약사항 추진상황 구 홈페이지 게시(연중)
 - ▷ 주관부서 : 기획실
 - ▷ 공개내용 : 공약목록, 이행계획 및 실적, 공약평가 및 활동사항 등
- 구민 의견수렴
 - ▷ 동순방 및 구민과의 대화, 구의회 설명회 등을 통한 주민의견 수렴
 - ▷ 구 홈페이지 구민 의견 게시판 코너 상시 운영

4 공약사항 보고회

■ 구청장 공약사항 보고회 개최(1차)

- 일 시 : 2022. 7. 28.(목) 14:00
- 주 재 : 부구청장
- 참 석 : 국·소장, 해당 부서장
- 내 용 : 공약사업에 대한 부서별 실천방안 등 토의



■ 구청장 공약사항 보고회 개최(2차)

- 일 시 : 2022. 8. 31.(수) 16:30
- 주 재 : 구청장
- 참 석 : 부구청장, 국·소장, 해당 부서장
- 내 용 : 공약사업에 대한 부서별 실천방안 등 토의



■ 구청장 공약사항 보고회 개최(3차)

- 일 시 : 2023. 2. 1.(수) 14:00
- 주 재 : 부구청장
- 참 석 : 국·소장, 해당 부서장
- 내 용 : 공약사업에 대한 부서별 실천방안 등 토의



5 공약사항 이행 구민평가단 활동

■ 공약사항 이행 구민평가단 회의 개최(1차)

- 일 시 : 2023. 2. 28.(화) 13:30
- 참 석 : 28명(평가단 18, 구 간부 등 8, 기타 2)
- 내 용 : 공약사항 보고, 건의사항 수렴 등



6 공약사항 평가

추진상황 평가 및 공개평가

구분	내부평가(자체평가)	외부평가(구민평가단 평가)
개최시기	7월, 익년 1월 (연 2회)	매년 2월 (연 1회 이상)
평가주체	구청장 이하 구간부 등	공약사항 이행 구민평가단 20명
평가방법	평가지표에 의한 평가	
공 개	추진상황 및 평가결과 구 홈페이지 공개 (연중)	

평가방법

구분		연도별 평가	총괄 평가(전체 이행률 평가)
평가방법		공약사업 이행율 = 완료, 정상추진 사업수/전체 사업수 × 100%	
평가 등급	완료	연간목표 달성도 100%	사업종료 또는 임기내 추진목표 완료
	정상추진	연간목표 달성도 90~99%	전체사업이 90~99% 진행
	부진	연간목표 달성도 90%미만	전체사업이 90%미만 진행

부서별 공약사항 추진상황

1 . 총 무 과	33
2 . 평 생 교 육 과	43
3 . 경 제 진 흥 과	49
4 . 문 화 관 광 흥 보 과	63
5 . 전 략 사 업 과	69
6 . 교 통 행 정 과	77
7 . 산 림 녹 지 과	85
8 . 복 지 정 책 과	95
9 . 복 지 사 업 과	103
1 0 . 여 성 가 족 과	111
1 1 . 안 전 총 괄 과	125
1 2 . 도 시 재 생 과	131
1 3 . 건 설 과	149
1 4 . 도 시 정 비 과	167
1 5 . 건 축 과	193
1 6 . 보 건 행 정 과	197
1 7 . 시 설 관 리 사 업 소	203

총 무 과

관리번호	공 약 명
1-3-1	일상에서 가까운 곳에 복합문화센터 건립(권역별)
5-3	Sunset 감성예술길 조성 사업

관리번호
1-3-1

일상에서 가까운 곳에 복합문화센터 건립(권역별)

사업구분	계속사업	사업주체	구
사업기간	2022년~2026년	추진상황(%)	추진 중(40%)
소요예산	39,697백만원	완료시기	임기내
추진부서	총무과 자치행정담당 (손창미 ☎4114)	협조부서	건축과 (김현미 ☎4795 박상도 ☎4796)

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 주민 생활편의시설 확충 및 원스톱 행정서비스 제공을 위한 복합청사 조성
- 부산시 15분 생활권 조성 가이드라인에 따른 5개 권역에 1개소 이상 확충
 - ▷ 건립완료 : 2개소(감천1동, 당리동)
 - ▷ 신규착공 : 1개소(괴정1동 또는 장림2동) ▶ **임기 내 추진목표 : 공사착공**

□ 사업개요

○ 감천1동 복합센터 건립

- ▷ 사업기간 : 2020년 ~ 2023년
- ▷ 사업위치 : 감천동 486-3번지 일원
- ▷ 사업규모 : [복합센터] 연면적 1,974㎡(지상4층), [주차장] 연면적 2,676㎡(3층4단)
- ▷ 사업내용 : 감천1동행정복지센터, 생활문화센터, 공동육아나눔터, 공작물주차장 조성
- ▷ 총사업비 : 9,484백만원 ▷ 국비 900, 시비 960, 구비 4,524 기타 3,100

○ 당리동 복합센터 건립

- ▷ 사업기간 : 2020년 ~ 2024년
- ▷ 사업위치 : 당리동 317-52번지 일원
- ▷ 사업규모 : 연면적 2,690㎡(지하2층, 지상8층)
- ▷ 사업내용 : 당리동행정복지센터, 육아종합지원센터, 공동육아나눔터 조성
- ▷ 총사업비 : 15,213백만원 ▷ 국비 1,000, 시비 2,400, 구비 8,513 기타 3,300

○ 신규 복합센터 건립 착공

- ▷ 사업기간 : 2022년 ~ 2026년
- ▷ 사업위치 : 괴정1동 또는 장림2동
- ▷ 사업내용 : 동행정복지센터, 주민생활편의시설(주민의견수렴)
- ▷ 총사업비 : 15,000백만원 내외

□ 세부추진계획

○ 감천1동 복합센터 건립

- ▷ 2022. 01. : 착공
- ▷ 2023. 09. : 준공, 준공 검사, 자산 및 물품 반입
- ▷ 2023. 10. : 개관

○ 당리동 복합센터 건립

- ▷ 2022. 07. ~ 2024. 01. : 착공 및 준공
- ▷ 2024. 02. ~ 03. : 복합센터 인테리어공사 시행
- ▷ 2024. 04. : 개관

○ 신규 복합센터 건립 착공

- ▷ 2023. : 장림2동 행정복지센터 민원주차장 부지매입 및 실시설계
- ▷ 2024. : 민원주차장 조성, 복합센터 건립 기본계획 수립 및 사전절차 이행
- ▷ 2025. : 기본 및 실시설계 용역
- ▷ 2026. : 착공

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	10%	40%	90%	100 %	100%	
감천1동 복합센터	착공	준공				
당리동 복합센터	착공	공사	준공			
신규 1개소 (후보 : 괴정1, 장림2)	매매동의서 수합	부지매입	타당성검토 및 기본계획수립	설계	착공	

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	39,697	9,641	30,056	13,510	3,846	5,000	5,000	2,700	
국 비	1,900	1,450	450	450					
시 비	3,360	1,825	1,535	635	900				
구 비	28,037	2,866	25,171	9,525	2,946	5,000	5,000	2,700	
기 타	6,400	3,500	2,900	2,900					

【추진실적】

○ 감천1동 복합센터 건립

- ▷ 2020. 01. : 기본계획 수립, 타당성검토 용역 시행
- ▷ 2020. 04. : 지방재정투자심사 승인(市)
- ▷ 2020. 08. : 공공건축 심의위원회 심의(市)
- ▷ 2020. 09. : 2021 생활SOC복합화사업 공모 선정
- ▷ 2020. 12. ~ 2021. 11. : 기본 및 실시설계 용역
- ▷ 2022. 01. ~ 2023. 09. : 공사 착공 및 준공

○ 당리동 복합센터 건립

- ▷ 2020. 02. : 기본계획 수립
- ▷ 2020. 06. : 지방재정 투자심사 승인(市)
- ▷ 2020. 09. : 공공건축 심의위원회 심의(市), 부지 매입완료
- ▷ 2021. 03. : 매입건물 철거
- ▷ 2021. 02. ~ 2022. 02. : 기본 및 실시설계 용역
- ▷ 2022. 07. ~ 2024. 01. : 공사 착공 및 준공

○ 신규 복합센터 건립 착공

- ▷ 2021. 09. : 사하구 동사 건립 중기 계획 수립
- ▷ 2022. 02. : 부산시 15분 생활권 정책공모 신청 계획 수립
 - 괴정1동·장림2동 신청(동사 건립 중기 계획 1·2순위)
- ▷ 2022. 03. : 대상지 검토 및 주민 의견 수렴
- ▷ 2022. 04. : 사업계획 수립 및 부산시 15분 생활권 공모 신청
- ▷ 2022. 06. : 부산시 15분 생활권 공모선정 결과 발표
- ▷ 2022. 11. : 공유재산관리계획 승인 및 區 투자심사 이행 ▷ 장림2동 민원주차장 조성
- ▷ 2023. 06. ~ 07. : 장림2동 행정복지센터 민원주차장 부지 매매계약 체결

【금후계획】

- 장림2동은 행정복지센터 민원주차장 조성 후 신규 복합센터 건립 사전절차 이행, 괴정1동은 부지 선정 후 타당성 검토 및 기본계획 수립 용역 시행

【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
-	-	-	-	-

【기대효과】

- 기존 행정복지센터 신축을 통해 문화·체육·복지·건강 등 시민생활 밀접 분야 관련 복합기능 수행 도모

【관련사진】

구분	사업대상지 위치도	조감도
감천1동 복합센터		
당리동 복합센터		
구분	현 동사 위치도	현 동사 모습
괴정1동 청사		
장림2동 청사		

관리번호 5-3	Sunset 감성예술길 조성
---------------------------	------------------------

사업구분	계속사업	사업주체	구
사업기간	2022년~2023년	추진상황(%)	추진 중(57.3%)
소요예산	5,920백만원	완료시기	임기내
추진부서	총무과 자치행정담당 (노경호 ☎4107)	협조부서	건설과(정현철 ☎4692) 산림녹지과 (장현지 ☎4532, 이승호 ☎4522)

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 다대포해변에서 장림항을 거쳐 낙동강변을 따라 조성된 보행길을 구간별 특색을 살리는 도심갈맷길로 조성하여 쾌적한 보행환경 제공 및 관광명소로 도약
- 갈맷길 신규 코스 조성으로 갈맷길 브랜드 이미지를 제고하여 관광·문화·체육분야 활성화 도모

□ 사업개요

- 사업명 : Sunset 감성예술길 조성 사업
- 사업기간 : 2022. 1월 ~ 2023. 12월
- 사업위치 : 낙동강 하구둑 ~ 다대포해수욕장 일원
- 사업비 : 5,920백만원(시비3,202.5, 구비1,617.5, 기타1,100)
- 주요사업
 - ▷ 강변대로 「해안산책 그린웨이(Green-Way)」 조성
 - ▷ 강변대로 「도심갈맷길 미관개선」 사업
 - ▷ 다대포해변공원 「고우니 생태길 정비」 사업
 - ▷ 장림항 보행교 설치 사업

□ 세부추진계획

- 강변대로 「해안산책 그린웨이(Green-Way)」 조성 (산림녹지과)
 - ▷ 조성구간 : 장림포구 ~ 노을정(3km)
 - ▷ 내 용 : 법면녹화(녹색토공법 A=12,000㎡[L=3km, B=4m])
 - ▷ 사업기간 : 2022. 2. ~ 12.
 - ▷ 사업비 : 695백만원
- 강변대로 「도심갈맷길 미관개선」 사업 (산림녹지과)
 - ▷ 조성구간 : 강변대로 신평장림산업단지 일원
 - ▷ 내 용 : 메시웬스 500경간 설치(L=1km, W=2m, H=2m)
 - ▷ 사업기간 : 2022. 2. ~ 9.
 - ▷ 사업비 : 75백만원

○ 다대포해변공원「고우니 생태길 정비」사업 (산림녹지과)

- ▷ 조성구간 : 다대포해변공원 일원
- ▷ 내 용 : 파고라, 전망대 1개소, 목재데크 등 정비
- ▷ 사업기간 : 2022. 2. ~ 9.
- ▷ 사 업 비 : 250백만원

○ 장림항 보행교 설치 사업 (건설과)

- ▷ 조성구간 : 사하구 장림동 1092번지 일원(장림항)
- ▷ 내 용 : 장림항 보행교 설치 1식 (L=90m, B=4~8m)
 - 장림보행교 조성사업 2개년도 사업으로 추진
- ▷ 사업기간 : 2022. 2 ~ 2023. 12.
- ▷ 사 업 비 : 4,900백만원

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	17.3%	100%	%	%	%	
해안산책로 그린웨이 조성사업	사업완료					
감성예술길 미관개선 사업	사업완료					
고우니 생태길 정비사업	사업완료					
장림보행교 설치사업	市계약심사 공사 착공	준공 및 사업완료				

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	5,920		5,920	5,920					
국 비									
시 비	3,202.5		3,202.5	3,202.5					
구 비	1,617.5		1,617.5	1,617.5					
기 타	1,100		1,100	1,100					

【추진실적】

- 2022. 01. : 부산광역시 「도심갈맷길 300리 조성사업」 공모 선정
- 2022. 02. : 미관개선사업 경계 측량
- 2022. 03. : 고우니생태길 정비사업 실시설계용역 발주
- 2022. 04. : 해안산책로 그린웨이 조성사업 실시설계용역 발주
- 2022. 05. ~ 09. : 고우니생태길 정비사업 공사 준공
- 2022. 05. ~ 09. : 강변대로 「도심갈맷길 미관개선」 사업 공사 준공
- 2022. 09. : 해안산책로 그린웨이 조성사업 공사 착공
- 2022. 09. : 장림항 보행교 설치 사업 市 계약심사 이행
- 2022. 10. : 장림항 보행교 설치 사업 공사 발주
- 2022. 12. : 해안산책 그린웨이 조성사업 공사 준공
- 2022. 12. : 장림항 보행교 설치 사업 공사 착공

【금후계획】

- 2023. 12. : 장림항 보행교 설치사업 공사 준공

【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
-	-	-	-	-

【기대효과】

- 을숙도~장림포구~해안산책로~고우니생태길~동측지구로 이어지는 생태 및 낙조경관에 특화된 도심갈맷길 조성으로 갈맷길 브랜드 이미지 제고
- 다양한 보행환경 개선으로 걷고 싶은 보행길, 다시 찾고 싶은 관광지로의 도약

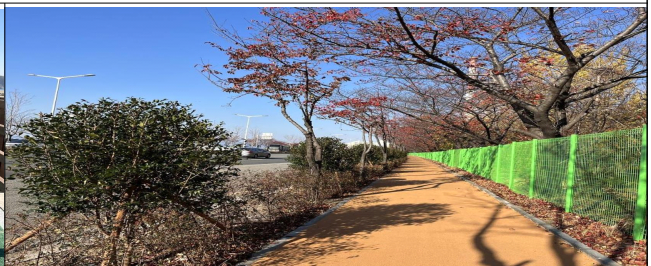
【관련사진】



현장사진



해안산책로 그린웨이 조성 완료



감성예술길 미관개선 사업 완료



고우니 생태길 정비사업 완료



장림항 보행교 조감도

평생교육과

관리번호	공 약 명
1-3-2	일상에서 가까운 곳에 복합문화센터 건립(권역별) (노을이 아름다운 가족행복이음터(하단동))
2-6	사하 올(AII)맞춤 교육경비 지원

관리번호	일상에서 가까운 곳에 복합문화센터 건립(권역별)
1-3-2	[노을이 아름다운 가족행복이음터 건립(하단동)]

사업구분	계속사업	사업주체	구
사업기간	2020년~2023년	추진상황(%)	추진 중(52%)
소요예산	18,006.3백만원	완료시기	임기내
추진부서	평생교육과 도서관담당 (하미라 ☎4832)	협조부서	市 창조교육과 (천순희 ☎888-2022) 市 문화예술과 (김은숙 ☎888-5022) 市 여성가족과 (최남이 ☎888-1602)

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 하단유수지 유휴공간을 활용, 생활 SOC 복합시설을 조성하여 서부산권의 문화, 복지, 교육서비스 강화 및 지역주민의 삶의 질 향상

□ 사업개요

- 기 간 : 2020년 ~ 2023년
- 위 치 : 사하구 하단동 1172번지, 하단유수지(시유지)
- 규 모 : 연면적 3,569.59㎡, 지상1 ~ 6층
- 주요시설 : 공공도서관(1,897.8㎡), 생활문화센터(632.3㎡), 가족센터(1,039.49㎡)
- 사 업 비 : 18,006.3백만원(국 6,482, 시 4,684.3, 구 6,840)

□ 세부추진계획

- 2022. 하반기 : 내부인테리어 조성계획 수립
- 2023. 하반기 : 공사 준공

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	30%	100%	%	%	%	
노을이 아름다운 가족행복이음터 건립	공사 추진	공사 준공				

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	18,006.3	6,435	11,571.3	8,935.6	2,635.7				
국 비	6,482	4,135	2,347	2,347					
시 비	4,684.3	300	4,384.3	4,384.3					
구 비	6,840	2,000	4,840	2,204.3	2,635.7				

【추진실적】

- 2019. 10. : 2020년 생활 SOC 복합화 사업 공모선정
- 2021. 03. : 기본 및 실시설계 용역 착수
- 2021. 05. : 주민설명회 개최
- 2021. 12. : 시유지(하단유수지) 내 영구시설물 축조 동의 및 무상사용 허가
- 2022. 01. : 기본 및 실시설계 완료
- 2022. 04. : 공사 착공
- 2022. 08. : 복합시설 인테리어 및 어린이복합문화공간 조성계획 수립
- 2022. 11. : 인테리어 공사 실시설계 용역 발주
- 2022. 12. : 노을이 아름다운 가족행복이음터 건립 T/F 구성
- 2023. 01. : 2023년 제1차 노을이 아름다운 가족행복이음터 건립 실무협의회 개최
- 2023. 02. : 디지털 콘텐츠 및 특화공간 조성을 위한 위·수탁 협약 체결
- 2023. 04. : 노을이 아름다운 가족행복이음터 어린이복합문화공간 설계 보고회 개최

【금후계획】

- 2023. 하반기 : 공사 준공

【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
1회	-	2회	3회	2회

【기대효과】

- 일상생활과 밀접한 문화 여가 복합시설 건립으로 공동체 커뮤니티 활성화 및 주민 생활 활력 제고

【관련사진】



관리번호 2-6	사하 올(All)맞춤 교육경비 지원
--------------------	----------------------------

사업구분	계속사업	사업주체	구
사업기간	2023년~2026년	추진상황(%)	추진 완료(100%)
소요예산	1,970백만원	완료시기	임기내
추진부서	평생교육과 희망교육지원센터 (오아름 ☎4931)	협조부서	-

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 관내 중·고등학생들의 공교육 강화로 학령인구 외부 유출방지
- 저소득층 위주의 사춘기 청소년 정서지원으로 자아정체성 확립에 기여

□ 추진배경

- 우리구 고등학교 학업성취도(92%)는 부산시 평균(88%)보다 높아, 학교 교육 수준도 높은 것으로 파악되므로, 높은 참여율과 저렴한 비용의 방과후 수업에 교육경비를 지원하여 지속적인 공교육 강화에 기여
- 저소득층을 우선으로 한 전체 학생 대상 방과후특강의 확대에 예민한 사춘기 청소년의 정서·심리지원 필요성 제기
- 학교 수요에 맞는 맞춤형 프로그램 운영에 필요한 교육경비 지원

□ 사업개요

- 지원대상 : 관내 중학교 16교, 고등학교 10교
- 지원방법 : 기존 학력신장 교육경비 지원확대(방과후 특강 및 심리상담 등)
- 사 업 비 : 420백만원 (전액 구비, 심의 후 차등지원)

□ 세부 추진계획

○ 학력신장 교육경비 추가 지원

- ▷ 예 산 : 기 지원액 290백만원 ⇒ 420백만원(130백만원 증액)
- ▷ 지원대상 : 사하구 소재 중·고등학교 26개교
- ▷ 지원내용 : 학교 수요에 맞는 맞춤형 프로그램 운영에 필요한 교육경비 지원
 - 방과후학교 프로그램 확대 운영비(면접 및 논술 특강, 교과심화, 진로진학 등)
 - 청소년 심리상담 및 정서지원 프로그램 운영비

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	0%	100%	100%	100%	100%	
교육경비 지원	방과후 프로그램 확대 운영 및 심리상담 등 정서지원					

【자원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	1,970		1,970	290	420	420	420	420	
국 비									
시 비									
구 비	1,970		1,970	290	420	420	420	420	
기 타									

【추진실적】

- 2023. 03. : 교육경비 보조금 관리 위원회 개최 및 올(All)맞춤 교육경비 교부

【금후계획】

- 2023. 07.~ 08. : 2024년 올(All)맞춤 교육경비 지원금 및 프로그램 수요 조사
- 2024. 02. : 2023년 올(All)맞춤 교육경비 집행내역 정산

【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
-	-	-	-	-

【기대효과】

- 교육경비 지원으로 학력신장 및 진로와 적성에 맞는 맞춤형 교육을 실현하고 우리 구 학교 경쟁력과 공교육에 대한 신뢰도 제고

경제진흥과

관리번호	공 약 명
3-2	디지털 상권르네상스 시범사업 추진
3-3	어촌뉴딜 300사업 추진

관리번호 3-2	디지털 상권르네상스 시범사업 추진
-------------	--------------------

사업구분	계속사업	사업주체	구
사업기간	2022년~2024년	추진상황(%)	추진 중(45%)
소요예산	6,000백만원	완료시기	임기내
추진부서	경제진흥과 지역경제담당 (이선옥 ☎4472)	협조부서	市 소상공인지원과 (김신옥 ☎888-4742)

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 온라인·비대면 전환 대응을 위해 상권의 디지털화를 종합적으로 지원하여 소상공인의 디지털 격차 해소 및 근본적인 경쟁력 제고

□ 사업개요

- 사업기간 : 2022년 ~ 2024년
- 상 권 명 : 온택트 괴정스마트 상권
- 위 치 : 부산광역시 사하구 낙동대로 일원(괴정골목시장, 샘터상가)
- 사 업 비 : 6,000백만원(국비 3,000, 시비 1,500, 구비 1,500)
- 내 용
 - 스마트 물류체계 조성(927백만원) : 공동물류센터 구축, 무인 판매대 운영, 친환경 배송사업
 - 스마트 융합 ICT(588백만원) : 통합플랫폼(통합CMS, 공공Wifi존, VR맵) 구축
 - 디지털 융합 디자인 조성(2,254백만원) : 미디어 거리 조성, 디지털 체험 공간조성
 - 상권역량강화(537백만원) : 상권경쟁력 강화 교육, 브랜드 상품 개발 및 제작
 - 홍보 및 마케팅(794백만원) : 향토기업 협업사업, 상권 활성화 축제, 상권홍보사업
 - 상권관리기구 운영(900백만원) : 인건비 및 운영비

□ 세부추진계획

- 2022. 06 ~ 12. : 1년차 사업 계획 추진
 - ▷ 공동물류센터 구축, 친환경 배송사업, 통합플랫폼 구축, 미디어폴 설치, 상권역량 강화, 홍보 및 마케팅 등
- 2023. 01. ~ 12. : 2년차 사업 계획 추진
 - ▷ 공동물류센터 운영, 무인판매대 구축, 친환경 배송사업, 상권연구, 미디어 거리 조성, 디지털 체험공간 조성, 상권역량 강화, 상권활성화 축제, 향토기업 협업사업, 홍보 및 마케팅 등

○ 2024. 01. ~ 12. : 3년차 사업 계획 추진 및 사업 마무리

▷ 공동물류센터 운영, 무인판매대 운영, 친환경 배송사업, 상권연구, 상권역량 강화, 상권활성화 축제, 향토기업 협업사업, 홍보 및 마케팅 등

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	23%	76%	100%			
스마트물류체계조성	물류센터 조성완료 (20%)	물류센터 운영 (66%)	물류센터 운영완료 (100%)			
스마트융합ICT	통합플랫폼 구축완료 (66%)	통합플랫폼 운영 (87%)	통합플랫폼 운영완료 (100%)			
디지털융합디자인조성	미디어폴 제작완료 (16%)	미디어거리 조성 착준공 (92%)	미디어거리 조성완료 (100%)			
상권역량강화	동아리운영 및 교육실시 (24%)	동아리운영 및 교육실시 (69%)	동아리운영 및 교육완료 (100%)			
홍보및마케팅	홍보영상제작 (4%)	축제및협업 사업추진 (52%)	축제및협업 사업완료 (100%)			

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	6,000		6,000	1,400	3,200	1,400			
국 비	3,000		3,000	700	1,600	700			
시 비	1,500		1,500	350	800	350			
구 비	1,500		1,500	350	800	350			

【추진실적】

- 2021. 11. 29. : 디지털 상권르네상스 시범사업 공모 신청
- 2022. 01. 24. : 디지털 상권르네상스 시범사업 선정
- 2022. 02. ~ 03. : 중소벤처기업부 전문가 컨설팅 실시
- 2022. 04. ~ 05. : 사업추진 관련 행정 절차 이행
- 2022. 05. 26. : 상권활성화구역 지정 및 사업계획 고시
- 2022. 07. 01. ~ 09. 30. : 각 사업별 입찰 공고 및 업체선정
- 2022. 09. 13. : 미디어폴 설치 관련 국민은행 괴정역점 업무협약(MOU) 체결
- 2022. 11. 11. : 공동물류센터 조성 완료
- 2022. 12. 16. : 미디어폴 설치 완료
- 2022. 12. 23. : 상권관리기구 홈페이지 및 자사몰 오픈
- 2023. 01. 26. ~ : 2차년도 세부시행계획 승인, 사업추진 중

※ 세부추진현황

사 업 명	추진현황(23년 2년차 사업)
스마트 물류체계 조성	- 공동물류센터 배송 서비스 운영 - 친환경 배송사업 : 친환경 포장재 배부, 레스웨이스트 행사, 장바구니 대여 사업 추진
스마트 융합 ICT	- 상권관리기구 홈페이지 및 자사몰(온니샵) 운영 중 - 공공와이파이존 운영 : 괴정골목시장내 8개소, 샘터상가 1개소 운영 - 상권VR 지도 제작 추진 중
디지털 융합 디자인 조성	- 미디어 거리 조성 사업 : 업체 선정 완료, 경관위원회 심의 완료, 실시설계 추진 예정 - 디지털 체험 공간 조성 : 업체 선정 완료, 협상 추진 예정
상권역량강화	- 브랜드 상품 개발 및 제작 : 업체 선정 완료, 협상 추진 예정 - 선진지 견학 : 샘터상가 견학 완료, 괴정골목시장 실시 예정 - 상인 역량 강화 및 교육 : 디지털 교육, 동아리(탁구, 요가) 교육 실시 중
홍보 및 마케팅	- 디지털 특화 콘텐츠 축제 : 업체 선정 완료, 협상 추진 예정 - 향토기업과 ESG협업사업 : 공병회수기 설치 및 점포 화재예방 사업 추진 - 상권홍보사업 : 상권 홍보영상 제작, 블로그, SNS 등 홍보

【문제점 및 대책】

- 사업의 이월이 불가하여 사업의 완성도가 떨어지고 현장 상황에 맞는 탄력적 업무추진이 어려움
 - ▷ 2023. 7. 11. 상권활성화사업 현장점검 시 건의 : 사업추진 중 타당한 사유 발생으로 연내 사업 완료가 불가능 할 경우 사업기간 연장이 가능하도록 협의 완료(소상공인시장진흥공단, 중소벤처기업부)

【금후계획】

- 2023. 12. : 2년차 사업 추진 완료
- 2024. 01. : 3년차 사업 세부시행계획 검토 및 승인

【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
14회	-	-	1회	-

【기대효과】

- 괴정상권 일대 쾌적한 쇼핑환경 조성 및 특화사업 추진 등 고객 유입 환경 조성으로 지역경제 활성화 도모
- 통합 물류센터, 통합 온라인 주문체계 구축을 통한 온라인 판로 개척으로 소상공인 매출 증대
- 지역대학 연계 상품개발, 홍보, 마케팅 추진 등으로 지역인재 발굴 및 일자리 창출에 기여

□ 연차별 사업수행 계획

사업 구분		세부 단위 사업		총 예산	1년차	2년차	3년차
디지털 스마트 환경구성	스마트 물류체계 조성	공동 물류센터 구축	공동 물류 집하 기반 시설 체계 및 물류시스템 구축	160	124	18	18
		무인 판매대 운영	AI 무인판매대 구축	60	-	60	-
		친환경 배송 사업	친환경 배송 인프라 지원	441	50	225.5	165.5
			공동 배송 서비스 운영	266	10	128	128
	스마트 융합 ICT	통합 플랫폼 구축	통합 마켓 CMS 개발 운영 및 스마트 태블릿 조성	460	390	35	35
			공공 와이파이존 구축	18	3	7.5	7.5
			상권 VR 지도 제작	50	-	50	-
		상권 연구	디지털 상권 비즈니스 모델 개발 용역	60	-	30	30
디지털 스마트 공간 조성	디지털 융합 디자인 조성	미디어 거리 조성	갤러리 폴 경관 디자인 및 미디어 디자인 거리 공간 조성	1,485	363	1,122	-
		디지털 아트 테리어	300	-	300	-	
	디지털 체험 공간 조성	아르떼 아트 복합 디지털 라운지 공간 조성	270	-	210	60	
		AI 로봇 체험 공간 조성	199	-	93	106	
공통 및 공동체 사업	역량 강화 & 지속	상권 경쟁력 강화	상인 역량 강화 및 교육 동아리 지원	90	30	30	30
			에너지 효율화 시스템 보급	22	-	22	-
			선진지 견학	20	-	10	10
		브랜드 상품 개발및 제작	상품 구성 및 제작	405	100	177	128
	홍보 및 마케팅	향토기업 협업 사업	향토기업과 ESG 협업 사업	300	-	150	150
		상권 활성화 축제	디지털 특화 콘텐츠 축제	200	-	100	100
			지역 및 청년 기업 연계 사업	160	-	80	80
		상권 홍보 사업	미디어 커뮤니티 지원	90	30	30	30
			과정 디지털 상권 바이럴 판촉	44	-	22	22
		간접비				900	300
연차별 사업비 소계				6,000	1,400	3,200	1,400

관리번호 3-3	어촌뉴딜 300사업 추진
---------------------------	----------------------

사업구분	계속사업	사업주체	구
사업기간	2020년~2024년	추진상황(%)	추진 중(77%)
소요예산	23,269백만원	완료시기	임기내
추진부서	경제진흥과 해양관리담당 (권오현 ☎4502 오초원 ☎4505)	협조부서	건축과(김세아 ☎4794) 도시정비과(배철훈 ☎4724)

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 노후화된 어항의 기능개선 사업과 주변의 문화·관광 자원을 연계하여 어촌·어항에 새로운 활력을 불어 넣고 하단항·장림항·홍티항으로 이어지는 낙동강 관광벨트 구축, 지역경제 활성화 도모

□ 사업개요

구분	하단항 (2020년사업 공모선정)	홍티항 (2021년사업 공모선정)	장림항 (2022년사업 공모선정)
기간	2020년 ~ 2023년(4년간)	2021년 ~ 2024년(4년간)	2022년 ~ 2024년(3년간)
총사업비	7,269백만원 (국 3,777, 시 701, 구 1,491, 특교세 1,300) ※ '20년 : 1,225백만원 '21년 : 3,675백만원 '22년 : 2,369백만원 ※ 부지매입비 1,874백만원 (구 574, 특교세 1,300) 포함	9,000백만원 (국 6,300 시 918 구 1,782) ※ '21년 : 1,800백만원 '22년 : 3,735백만원 '23년 : 3,465백만원	7,000백만원 (국 4,900 시 630 구 1,470) ※ '21년 : 1,050백만원 '22년 : 2,520백만원 '23년 : 3,430백만원
사업내용	· 다목적센터 조성 · 물양장 정비 · 경관사업 · 지역역량강화 등	· 주민 커뮤니티시설 조성 · 어촌화합마당 조성 · 어구창고 조성 · 지역역량강화 등	· 다목적 공동작업장 조성 · 부네치아 문화광장 조성 · 어업인 회관 리모델링 · 지역역량강화 등

□ 세부추진계획

○ 어촌뉴딜 300사업(3개소)

- ▷ 1차년도 : 기본계획 수립 및 고시
- ▷ 2차년도 : 실시설계 추진 및 시행계획 수립
- ▷ 3차년도 : 공사 착공 및 준공, 사업완료

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	43%	77%	100%			
하단항	실시설계 완료 및 착공(60%)	준공 및 사업완료 (100%)				
홍티항	실시설계 완료(55%)	실시설계 완료, 공사 착공(75%)	공수 준공, 사업완료 (100%)			
장림항	기본계획 고시(15%)	실시설계 완료(55%)	착공 및 준공, 사업완료 (100%)			

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	23,269	6,699	16,570	7,155	6,265	3,150			
국 비	14,977	3,779	11,198	4,513	4,480	2,205			
시 비	2,249	810	1,439	714.5	441	283.5			
구 비	4,743	810	3,933	1,927.5	1,344	661.5			
기 타	1,300	1,300							

【추진실적】

□ 하단항

- 2019. 12. : 어촌뉴딜 300사업 대상지 선정(해양수산부)
- 2020. 12. : 기본계획심의(해양수산부) 심의 및 승인
- 2021. 01. : 하단항 어촌뉴딜 300사업 기본계획 고시
- 2021. 02. ~ 06. : 사전행정절차 이행 ▷ 공유재산 심의, 공공건축 심의 등
역량강화사업 위(수)탁 협약체결(구↔한국농어촌공사)
- 2021. 07. : 실시설계용역 착수 ▷ 2022. 10월 완료
- 2022. 03. ~ 06. : 사전행정절차 이행
▷ 건축물 경관심의, 간이해역이용협의, 공공디자인 자문회의 등
- 2022. 08. : 계약심사 의뢰(건축, 토목, 전기공사)
- 2022. 11. : 토목공사 착공
- 2022. 12. : 소방·건축·전기·통신공사 착공
- 2023. 01. : 공사 중지(건축·토목·전기·소방·통신)
- 2023. 03. : 공사 재개(건축·토목·전기)

□ 홍티항

- 2020. 12. : 어촌뉴딜 300사업 대상지 선정(해양수산부)
- 2021. 03. : 사업 위(수)탁 협약체결(구↔한국농어촌공사)
- 2021. 05. : 기본계획 수립용역 착수
- 2021. 08. : 지역역량강화용역 착수
- 2021. 10. : 기본계획심의(해양수산부) ▷ 조건부승인
- 2021. 12. : 홍티항 어촌뉴딜 300사업 기본계획 고시
- 2022. 02. : 실시설계용역(토목) 착수
- 2022. 03. : 공유재산 관리계획 심의 ▷ 원안가결
- 2022. 04. : 공공건축심의위원회 심의
- 2022. 06. : 실시설계용역(건축) 착수
- 2022. 09. : 간이해역이용협의(→부산지방해양수산청)
문화재 현상변경허가신청(→문화재청)
- 2022. 11. : 문화재 현상변경 등 허가사항 변경허가 신청(→문화재청)
- 2022. 12. : 공유수면 점용·사용승인 신청(→부산지방해양수산청)
문화재 현상변경 허가사항 변경허가

- 2023. 01. : 어항 환경정비 공사(준설) 착공
- 2023. 02. : 경관심의 ▷ 원안가결
- 2023. 03. ~ 07. : 실시설계 용역(건축, 토목) 추진

□ 장림항

- 2021. 03. : 공모사업계획 수립용역 착수
- 2021. 06. : 지역협의체 구성
- 2021. 09. : 2022년 어촌뉴딜 300사업 공모신청 및 부산시평가
- 2021. 10. ~ 11. : 서면 및 현장평가(해양수산부)
- 2021. 12. : 어촌뉴딜 300사업 대상지 선정(해양수산부)
- 2022. 03. : 사업 위(수)탁 협약체결(구↔한국농어촌공사)
- 2022. 05. : 기본계획 수립용역 착수 및 상반기 해수부 현장자문
- 2022. 06. : 장림항 어촌뉴딜 300사업 지역협의체 위원 정비
- 2022. 08. : 하반기 해수부 현장자문
- 2022. 10. : 기본계획 심의 및 지역역량강화용역 발주
- 2022. 11. : 기본계획 심의(조건부 승인)
- 2022. 12. : 기본계획 고시, 지역역량강화용역 착수
- 2023. 04. : 실시설계용역(건축) 착수 ▷ 추진 중

【문제점 및 대책】

□ 하단항

- 다목적센터 조성 부지 지반 연약, 지하매설물 간섭 등에 따른 검토 등으로 인한 공사추진 지연
 - ▷ 지반개략 공법(골재치환) 통한 지내력 확보 및 건물 배치 조정 후 공사 추진

□ 홍티항

- 실시설계 중 자재값 상승 등으로 단위사업간 사업비 배분 및 물량 조정

【금후계획】

□ 하단항

- 2023. 08. ~ 12. : 시설공사 추진 및 준공
- 2024. 02. : 사업완료 및 정산

□ 홍티항

- 2023. 08. ~ 12. : 실시설계 완료 및 시행계획 수립·고시
- 2023. 09. ~ 2024. 12. : 공사 착·준공, 사업완료

□ 장림항

- 2023. 08. ~ 12. : 행정절차 이행 및 실시설계용역 추진
- 2024. 01. ~ 12. : 공사 착공 및 준공, 사업완료

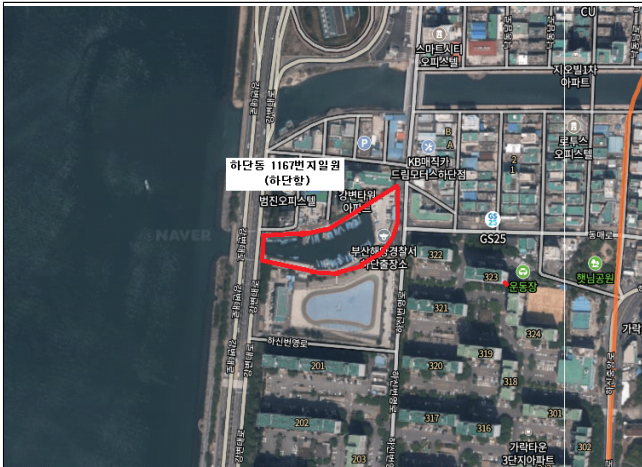
【구민소통 실적】

구 분	설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
하단항	2회	1회	-	4회	-
홍티항	11회	-	-	4회	-
장림항	8회	-	2회	10회	-

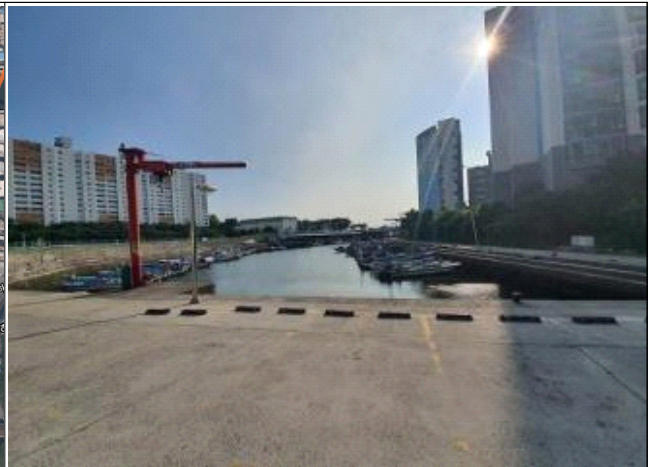
【기대효과】

- 어항시설 정비 및 어업환경 개선을 통해 어업인들의 안전하고 쾌적한 어업 활동 공간을 조성하여 기본적인 수산업 활동을 지원하고 어업쇠퇴로 인해 감소한 소득에 대해 어업 외 소득창출 방안을 마련, 어업인 소득증대 도모
- 문화·여가·휴식공간 마련을 통한 지역주민의 삶의 질 향상 및 낙동강 하구 생태환경 등과 연계하여 지속 가능한 관광 콘텐츠 육성

[관련사진]



위치도(하단항)



현장사진(하단항)



위치도(홍티항)



현장사진(홍티항)



위치도(장림항)



현장사진(장림항)

문화관광홍보과

관리번호	공 약 명
5-6	사하구 '대한민국 문화도시' 추진
5-7	젊은 세대가 넘치는 '2030상설 공연예술 무대' 설치

관리번호 5-6	사하구 ‘대한민국 문화도시’ 추진
--------------------	---------------------------

사업구분	신규사업	사업주체	구
사업기간	2023년~2024년	추진상황(%)	추진 중(0%) -세부계획 미정(문체부)-
소요예산	400백만원	완료시기	임기내
추진부서	문화관광홍보과 문화예술담당 (최은미 ☎4062)	협조부서	-

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 문화를 통한 지역발전의 통합적 체계적 계획 수립으로 문화적 기반과 역량을 갖춘 도시로의 발전을 도모하기 위한 문화도시 지정 추진

□ 사업개요

- 사업기간 : 2년(2023년~2024년)
- 사 업 비 : 400백만원
 - ※ 지정 후 도시 당 4년간 총 예산 : 최대 200억원(국비 50%, 지방비 50%)
- 대한민국 문화도시 2024년 신청 추진일정안 (문화관광체육부)
 - 공모 공고 및 접수 : 2024. 6. ~ 11.
 - 지정 발표 : 2024. 12. ※ 7개 권역별마다 1개소 지정, 전국 7개소 지정
 - 예비사업 추진 및 본사업 준비(구비 추진) : 2025. 1. ~ 12.
 - 본 사업 최종 지정(국비 지원) : 2026년 ~ 2028년(3년간)
- 부산시 구군 문화도시 지정 현황
 - 영도구(2019. 1차 지정), 수영구(2022. 5차 예비문화도시 지정)
 - ※ 북구 : 2021년 제4차 예비문화도시 지정, 문화도시는 미지정

□ 세부추진계획

- 2023. 1. ~ 2024. 10. : 문화도시 지정을 위한 예비조사, 용역 추진 등 준비
- 2024. 11. : 문화도시 공모 신청
- 2025년 ~ : 문화도시 지정 시 사업 추진

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	0%	60%	100%			
문화도시 추진		용역시행, 공모준비	공모신청 (12월경 결과발표)			

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	400		400		200	200			
국 비									
시 비									
구 비	400		400		200	200			
기 타									

【문제점 및 대책】

- 문화도시 공모 신청을 위한 사전 절차 필요
 - 문화도시 조성을 위한 기본용역 실시(100백만원)
 - 최소 2년에 걸친 구 자체 사업 추진(300백만원) ▷ 협의체 구성 및 운영, 토론회, 포럼 등 정책 수립을 위한 의견수렴, 마중물 사업 등
- 문화도시 지정 후 사업비는 국비, 지방비 1:1 매칭 사업으로 예산확보 방안 필요
 - ※ 문화도시 지정시 주요 사업 : 문화도시센터 운영, 거점공간 조성, 프로그램 운영 등
- 문화도시 예비사업 진행 : 2025년 이후 ▷ 1,500백만원(지방비)

【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
-	-	-	-	-

【기대효과】

- 문화도시 선정 시 3년간 최대 100억의 국비를 지원받아 지역 문화 인프라 확충 및 지속 가능한 성장 기반 마련에 도움

사업구분	계속사업	사업주체	시
사업기간	2022년	추진상황(%)	추진완료(100%)
소요예산	280백만원	완료시기	임기내
추진부서	문화관광홍보과 문화예술담당 (김민지 ☎4065)	협조부서	도시재생과 (이정원 ☎5922)

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- MZ세대 및 구민 협치로 운영되는 버스킹 플랫폼을 통한 활발한 활동 기대
- 재롱잔치, 동호회 창작공연, 마을주민 문화활동 등 구민 일상무대로 활용

□ 사업개요

- 사업기간 : 2022. 5. 30. ~ 2022. 11. 30.
- 사 업 비 : 280백만원(시비)
- 사업내용
 - 걷기와 버스킹의 메카 부산 갈맷길 버스킹 공연장 조성
 - ▷ 다대포해변공원 270백만원(미디어아트 200백만원, 무대설치 70백만원)
 - ▷ 감천문화마을 10백만원(기존 데크 보완 및 포토존 설치 10백만원)

□ 세부추진계획

- 2022. 07. : 설계변경
- 2022. 08. ~ 11. : 공사시행 및 공사준공

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	100%	100%	100%	100%	100%	
2030상설 공연예술무대 설치	조성완료 및 무대운영	무대운영	무대운영	무대운영	무대운영	

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	280		280	280					
국 비									
시 비	280		280	280					
구 비									
기 타									

【추진실적】

- 2022. 05. : 장소선정
- 2022. 07. : 설계변경
- 2022. 08. ~ 11. : 공사시행 및 공사준공
- 2022. 11. ~ : 갈맷길버스킹 공연장 시범운영 중

【금후계획】

- 2023. 5. ~ : 버스킹 공연장 홍보 및 길거리라이브 버스킹 공연 진행

【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
-	-	-	-	-

【기대효과】

- 지역문화예술인, 지역주민에게 다채로운 문화예술 활동 공간 제공(시민 일상무대)
- 공연장 확충으로 일상생활 속 공연관람을 통한 시민 삶의 질 향상

【관련사진】



전략사업과

관리번호	공 약 명
3-1	신평·장림산업단지 「낙동강 테크노밸리」 조성
5-10	다대소각장 부지 문화복합휴양시설 유치

관리번호
3-1

신평·장림산업단지 「낙동강 테크노밸리」 조성

사업구분	신규사업	사업주체	시 / 구
사업기간	2022년~2027년	추진상황(%)	추진 중(30%)
소요예산	비예산	완료시기	임기후
추진부서	전략사업과 기업육성담당 (최재봉 ☎5021)	협조부서	市 산업입지과 (박정화 ☎888-4931) 市 지산학협력과 (김은숙 ☎888-6772)

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 스마트 산단 복합지원체계(전진 플랫폼) 구축으로 신평·장림산업단지를 「낙동강 테크노밸리」로 조성

※ 임기 내 목표 : 인프라 구축 및 첨단업종 육성 및 이전 추진

□ 사업개요

- 전통 제조업 위주의 산업단지를 스마트 산단으로 변화시키기 위한 인프라 (복합지원체계) 구축
- 산·학·관 협력을 통해 산단 내 기존 기업을 첨단업종으로 육성
- 산업단지 내에 혁신·첨단기업을 유치하여 신평·장림산업단지를 스마트 산단 (낙동강 테크노밸리)으로 변모

□ 세부추진계획

- 산업단지 내 복합지원시설(혁신지원센터, 기업지원센터 등)에 혁신역량을 강화할 수 있는 시설(연구개발공간, 근로자 교육·편의시설 등) 도입 요청
- 산·학·관 협력 및 기업 지원 근거 마련 ▷ 관련 조례 개정
- 산업단지 내 지식산업센터에 혁신·첨단기업 및 지원시설이 입주토록 권장 및 홍보

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	10 %	40 %	60 %	80 %	100 %	
「낙동강 테크노밸리」 조성	조례 개정(안) 검토	조례 개정, 인프라 구축(홍보) 및 산·학 협업 지원	인프라 구축(홍보) 및 산·학 협업 지원	시설도입 추진 및 산·학 협업 지원	시설도입 추진 및 산·학 협업 지원	낙동강 테크노밸리 조성

【추진실적】

□ 신평·장림산업단지 친환경 스마트 산단 조성

<저탄소 그린산단 조성사업>

- 2023. 02. : 저탄소 그린산단 조성사업 추진계획 수립
- 2023. 03. ~ 04. : 기술용역발주계획 심의, 지방재정투자사업 심사
- 2023. 05. : 용역 계약심사, 사업수행능력평가(PQ) 평가기준 협의
- 2023. 06. : 용역 입찰공고 의뢰

<노후거점산단 경쟁력강화사업지구·스마트그린산단 선정>

- 2023. 04. : 신평·장림산단 「노후거점산단 경쟁력강화사업지구 후보지 공모」 선정
- 2023. 05. : 사업 설명 및 의견 수렴을 위한 기업인 간담회 개최
- 2023. 06. ~ 07. : 혁신계획 수립을 위한 기업체 수요 조사 및 필요사업 발굴

□ 산·학·관 협력체계 구축

- 2022. 10. : 부산경제진흥원(혁신지원센터 운영기관) 방문 및 협의
- 2022. 11. : 산·학·관 협력 및 기업 지원 관련 조례 개정계획 수립
 - ▷ 부산광역시 사하구 기업 활성화 지원에 관한 조례
- 2023. 02. : 조례 개정안 공포
- 2023. 03. : 사하구청 ↔ 부산보건대 업무협약 체결
- 2023. 05. : 사하구·부산보건대 「고등직업교육거점지구사업」 선정
- 2023. 06. : 고등직업교육거점지구사업 운영위원회 1차 회의 개최

□ 지식산업센터 활성화

- 2023. 02. : 지식산업센터 선진지 견학 실시
 - ▷ 센텀시티일반산업단지, 서울·경기 일원 우수 지식산업센터 및 관리기관 등
- 2023. 06. : 「신평·장림산단 환경개선 및 창업기업 활성화를 위한 업무 협약」 체결
 - ▷ 사하구, 산단공 부산지역본부, (주)포유산업, SK에코플랜트 4자 협약
- 2023. 06. : 지식산업센터 활성화를 위한 기업인 간담회 개최

【금후계획】

- 저탄소 그린산단 조성사업 : 기본 및 실시설계용역 추진
- 노후거점산단 경쟁력강화사업지구 : 우리 구 필요사업 발굴 및 제안(구→시 산업입지과)
- 기업 혁신 역량 강화를 위한 산단 내 인프라 구축
- 고등직업교육거점지구사업 : 컨설팅 및 발대식 개최
- 지식산업센터 및 기업 유치 관련 홍보 추진

【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
-	-	-	-	1회

【기대효과】

- 산 · 학 · 관 협력 지원체계 구축으로 지역 인재 양성 및 첨단기업 육성
- 신평·장림산업단지를 첨단 스마트 산단으로 조성하여 낙후된 산단 이미지 개선 및 기업하기 좋은 사하 만들기에 기여

관리번호 5-10	다대소각장 부지 문화복합휴양시설 유치
---------------------	-----------------------------

사업구분	계속사업	사업주체	시
사업기간	2022년~2026년	추진상황(%)	추진 중(30%)
소요예산	비예산	완료시기	임기내
추진부서	전략사업과 미래전략담당 (권다혜 ☎4316)	협조부서	市 관광진흥과 (강기수 ☎888-5234)

【사업추진계획】

□ 사업추진목표

- 다대소각장 및 주민편의시설 부지에 문화복합휴양시설을 유치하여 지역 관광 및 경제 활성화 도모

□ 사업개요

- 사업기간 : 2013년 ~ 2026년
- 사업내용 : 2013년 폐쇄되어 장기간 방치되고 있는 다대소각장 부지에 문화 복합휴양시설 유치
- 다대소각장 현황
 - 위 치 : 사하구 다대동 1548-5번지 일원 (총 6개 필지)
 - 면 적 : 12,883㎡ (소각장 8,983㎡, 주민편의시설 2,022㎡, 녹지 1,878㎡)
 - 도시계획 : 용도지역 ▷ 준주거지역, 건축물 용도 ▷ 관광숙박시설
 - 용적률 500% 이하, 건폐율 60% 이하, 높이 16층 이하
 - 시설물 현황 : 소각장(13.7월 폐쇄), 주민편의시설(22.1월 폐쇄)

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	30%	100%	100%	100%	100%	
다대소각장 부지 문화복합휴양시설 유치	매각공고	매각공고, 낙찰자 선정, 매매계약 체결, 관광숙박업 사업계획승인	사업착수 (민간)		공사진행	사업완료

【추진실적】

- 2013. 07. : 다대소각장 폐쇄 ▷ 관광호텔 건립 건의(사하구)
- 2016. 03. : 도시관리계획(지구단위계획) 변경 결정
- 2017. 08. : 지역주민 동의서 및 사하구의회 건의안 제출(사하구)
- 2018. 11. : 부산지역 부구청장·부군수 회의 시 건의
(다대소각장 관광숙박시설 조성사업 추진계획 보고, 방침 조속결정 건의)
- 2021. 04. : 다대소각장 활용 관광호텔 유치 건의(사하구)
- 2021. 05. : 민간사업자 다대소각장 부지 활용 사업제안 설명회
- 2021. 06. : 다대소각장 부지 문화복합휴양시설 조성 확정(부산시)
(부산시 12대 장기표류사업 제1호 정책결정 발표)
- 2021. 08. : 다대소각장 워킹그룹 구성 및 제1차 회의(부산시)
- 2021. 09. : 서부산 현장 전략회의(부산시)
(다대포 일원 및 다대소각장 개발 다대뉴드림플랜 사업)
- 2022. 01. : 주민편익시설 폐쇄
- 2022. 02. ~ 03. : 개발계획 공모(매각) 결정
- 2022. 05. : 감정평가 및 처분가격 결정
- 2022. 07. ~ 11. : 공유재산 용도지정 매각 (재)공고 ▷ 유찰
- 2023. 02. ~ 05. : 공유재산 용도지정 매각 3·4차 공고 ▷ 유찰

【문제점 및 대책】

- 관광숙박시설 유치를 위한 본격적인 부지매각 절차에 들어갔지만, 감정평가 결과 ‘18년 대비 큰 폭으로 상승한 지가 및 부동산 경기 악화로 인해 네 차례 입찰이 모두 유찰되어 민간투자 유인 방안 필요하며, 부산시 및 우리구의 정책방향에 부합되는 사업자 부재 시 관련 절차 이행에 장기간 소요 예상
- 지구단위계획 변경(지정용도 변경 등) 입안 제안, 관광숙박업 사업계획허가 신청 시 신속한 행정 처리 및 적극적인 행정 지원을 통한 조속한 절차 이행

【금후계획】

- 부산시
 - 2023. 하반기 : 부지 재감정평가, 매각 공고, 낙찰자 선정, 매매계약 체결 등
- 우리구
 - 정책 진행 과정에 우리 구 의견 적극 개진 및 주민동향 전달
 - 사업 진행 시 신속한 행정 처리 및 적극적인 행정 지원

【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
2회	-	-	3회	2회

【기대효과】

- 문화복합휴양시설 유치로 관광인프라를 확충하여 체류형 관광객 유치를 통한 지역경제 활성화 도모

【관련사진】



교통행정과

관리번호	공 약 명
4-1	하단~녹산 간 도시철도 건설
4-9	노후 단독주택 밀집지역 주차장 조성

관리번호 4-1	하단~녹산 간 도시철도 건설
---------------------------	------------------------

사업구분	계속사업	사업주체	시
사업기간	2018년~2029년	추진상황(%)	추진 중(10%)
소요예산	1,126,500백만원	완료시기	임기후
추진부서	교통행정과 교통기획담당 (김혜정 ☎4552)	협조부서	市 도시철도과 (윤대근 ☎888-4074)

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 하단 ~ 녹산 도시철도 건설공사 착공

※ 임기 내 목표 : 공사 착공

□ 사업개요

- 사업구간 : 하단(1호선) ~ 을숙도 ~ 명지지구 ~ 신호산업단지 ~ 녹산
- 사업규모 : L=13.47km, 정거장 11개소, 경량전철
- 사업기간 : 2018년 ~ 2029년
- 사 업 비 : 11,265억원(국비 6,050, 시비 4,032, LH분담금 1,183)
- 사업내용
 - ▷ 서부산권 지역의 동서남북 이동의 간선철도 역할을 하는 노선을 구축하여 을숙도 및 서부산권의 도시철도 접근성 확보
 - ▷ 추후 인근 도시인 용원, 진해, 창원 등 연계하는 광역철도망 구축

□ 세부추진계획

- 2023. : 기본계획 승인
- 2025. : 기본 및 실시설계 완료
- 2026. : 공사 착공
- 2029. : 공사 준공

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후 (2029년)
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	10%	10%	10%	50%	100%	
하단~녹산 도시철도 건설	예비타당성 조사통과, 기본계획 수립	기본계획 국토교통부 승인	기본설계	실시설계 완료	공사착공	준공

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	1,126,500		1,126,500	15,800	30,900	103,500	385,800	363,700	226,800
국 비	605,000		605,000	9,500	18,500	62,100	201,500	191,200	122,200
시 비	403,200		403,200	6,300	12,400	41,400	134,300	127,500	81,300
구 비									
기 타	118,300		118,300				50,000	45,000	23,300

※ 기본계획 승인으로 총사업비 확정되면, 재원조달계획 최종결정

【추진실적】

- 2017. 06. : 부산광역시 도시철도망 구축계획 반영·고시
- 2017. 11. : 예비타당성조사 신청 (시 → 국토교통부)
- 2018. 04. : 예비타당성조사 대상사업 선정 (기재부, KDI)
- 2018. 05. : 예비타당성조사 착수
- 2019. 05. : 예비타당성조사 자체 점검회의(PIMAC)
- 2019. 11. : 하단 ~ 녹산선 예비타당성조사 중간 점검회의(1차)
- 2019. 12. : 하단 ~ 녹산선 예비타당성조사 중간 점검회의(2차)
- 2020. 01. : 하단 ~ 녹산선 예비타당성 통과를 위한 보충자료 제출 (시 → 국토교통부)
- 2020. 05. : 하단 ~ 녹산선 예비타당성 미통과
- 2020. 10. : 예비타당성조사 대상사업 신청
- 2020. 12. : 예비타당성조사 대상사업 선정
- 2021. 02. : 예비타당성조사 및 기본계획 수립용역 착수
- 2022. 06. : 도시철도 하단 ~ 녹산선 건설 예비타당성조사 통과
- 2022. 12. : 기본계획 수립용역 완료

【문제점 및 대책】

- 도시철도 하단 ~ 녹산선 건설 기본계획 승인 필요
 - ▷ 2023년 : 기본계획 승인요청(시→국토교통부)

【금후계획】

- 2023. : 기본계획 승인
- 2025. : 기본 및 실시설계 완료
- 2026. : 공사 착공
- 2029. : 공사 준공

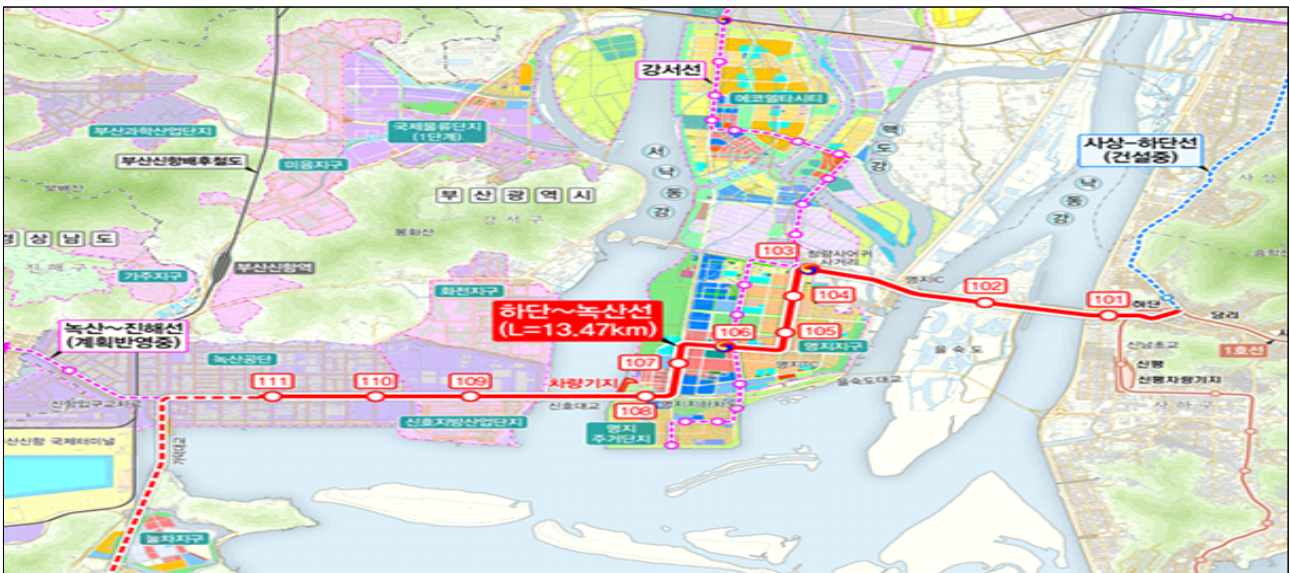
【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
1회	-	-	2회	-

【기대효과】

- 서부산권 발전을 위한 인프라 조성과 산업단지 근로자, 지역 주민들의 도시철도 서비스 제공으로 대중교통난의 근본적인 해결
- 대중교통수단 선택 폭 확대 및 쾌적하고 안전한 교통환경 조성

【관련사진】



관리번호 4-9	노후 단독주택 밀집지역 주차장 조성
--------------------	----------------------------

사업구분	계속사업	사업주체	구
사업기간	2018년~2026년	추진상황(%)	추진 중(30%)
소요예산	21,134백만원	완료시기	임기내
추진부서	교통행정과 주차장관리담당 (박정미 ☎4512)	협조부서	도시재생과 (유승혜 ☎5941) (김미리 ☎5925) (이하린 ☎5945) (이한서 ☎5916) (이나영 ☎5914)

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 노후 단독주택 지역 위주 공영주차장 조성으로 주민 주차난 해소를 통한 생활환경 개선 및 주민 만족도 제고
- 사하구 내 주차난 심각한 지역 11개소 300면 이상 확충

□ 사업개요

- 사업명 : 노후 단독주택 밀집지역 주차장 확보
- 사업기간 : 2018년 ~ 2026년
- 사업비 : 21,134백만원(국비 6,961, 시비 5,100.5, 구비 9,072.5)
- 사업내용 : 단독주택 밀집지역 내 국유지, 노후주택 등을 매입 후 공영주차장 조성

□ 세부추진계획

(단위 : 백만원)

연번	주차장명 (위 치)	규 모	재 원	사업기간
1	괴정3동 노외공영주차장 (괴정동 1238-281번지 일원)	•면적 : 1,046m ² •주차 : 60면 •구조 : 2층 3단	4,760 국비 1,930 시비 772 구비 2,058	2018~2022
2	신평 주차장 (신평동 146-23 일원)	•면적 : 787m ² •주차 : 55면 •구조 : 2층 3단	1,970 국비 986 시비 492 구비 492	2018~2023

연번	주차장명 (위 치)	규 모	재 원	사업기간
3	동매 주차장 (신평동 151-2 일원)	•면적 : 969m ² •주차 : 11면 이상 •구조 : 지평식	510 국비 255 시비 127.5 구비 127.5	2018~2023
4	신평골목시장 공영주차장 (확장) (신평동 99-9 일원)	•면적 : 596m ² •주차 : 25면 •구조 : 지평식	700 국비 350 시비 175 구비 175	2018~2023
5	고개마루 녹색마당 (대티로41번길 39 일원)	•면적 : 472m ² •주차 : 30면 •구조 : 건축물식	2,178 국비 1,090 시비 544 구비 544	2021~2023
6	천마산 전망대 공영주차장 (감천동 13-1686번지 일원)	•면적 : 902m ² •주차 : 20면 •구조 : 지평식	1,040 시비 840 구비 200	2018~2023
7	신평1동 소규모 공영주차장 (신평동 229번지 일원)	•면적 : 805m ² •주차 : 22면 •구조 : 지평식	1,600 전액 구비	2023
8	다대동 화물자동차 임시 주차장 조성 (다대동 1545-2번지 일원)	•면적 : 4,558m ² •주차 : 30면 •구조 : 지평식	126 전액 구비	2023
9	감내 근린생활형 체육플랫폼 공영 주차장(생활SOC 일환) (감천동 5-8번지 일원)	•면적 : 900m ² •주차 : 32면 •구조 : 지상1.2층	2,000 국비 1,200 시비 200 구비 600	2021~2024
10	감천2동 소규모 공영주차장 (감천동 523-5번지 일원)	•면적 : 673m ² •주차 : 20면 •구조 : 지평식	1,800 전액 구비	2023~2024
11	마하골 공영주차장 (당리동 480-1번지 일원)	•면적 : 881m ² •주차 : 45면 •구조 : 1층 2단	4,500 국비 1,150 시비 2,000 구비 1,350	2021~2026

□ 연차별 추진계획(사업별 확인지표)

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	20%	70%	90%	90%	100%	
노후 단독주택 밀집지역 주차장 조성	1개소	7개소	2개소	-	1개소	

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	21,134	12,538	8,596	3,350	3,246	1,120	880		
국 비	6,961	5,811	1,150	1,150					
시 비	5,100.5	2,500.5	2,600	600		1,120	880		
구 비	9,072.5	4,226.5	4,846	1,600	3,246				
기 타									

【추진실적】

- 2022. 08. : 괴정3동 노외공영주차장 조성 완료 및 운행개시
- 2023. 03. : 고개마루 녹색마당(현 대티마루) 공영주차장 조성 완료
- 2023. 06. : 신평1동 소규모 공영주차장 조성 완료
- 2023. 07. : 신평골목시장 공영주차장 조성 완료

【문제점 대책】

- 마하골 공영주차장의 경우 편입 토지 중 1필지의 소유자가 ‘국(기획재정부) 외 10명’ 으로 보상에 장기간 소요 예상
- 원만한 해결을 위한 소유주 개별 만남을 통해 조속한 협의를 추진하고 보상이 마무리된 지역부터 철거공사를 발주하여 최대한 사업 기간 단축 노력

【금후계획】

- 2023. 01. ~ 12. : 주차장 조성사업 추진 완료 (4개소)
- 2024. 01. ~ 12. : 주차장 조성사업 추진 완료 (2개소)
- 2026. 01. ~ 12. : 주차장 조성사업 추진 완료 (1개소)

【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
-	-	-	-	-

【기대효과】

- 주택 밀집지역 주차난 해소로 교통체증 개선 및 쾌적한 보행환경을 조성하여 지역주민 주차 편의 도모

산림복지과

관리번호	공 약 명
5-2	에덴유원지 조성
6-7	국립 치유의 숲 조성
6-8	대티터널 진입 상부공간 공원 조성

관리번호 5-2	에덴유원지 조성
--------------------	-----------------

사업구분	계속사업	사업주체	시
사업기간	2015년~2024년	추진상황(%)	추진 중(75%)
소요예산	21,800백만원	완료시기	임기내
추진부서	산림녹지와 공원담당 (이승호 ☎4522)	협조부서	市 공원정책과 (김동훈 ☎888-3812)

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 지역균형 발전과 동·서간 문화격차 해소를 위한 서부산권 대표 관광·문화공간 창출
- 을숙도, 물운대 및 다대포를 연결하는 낙동강 하구권 관광문화 기반 구축

□ 사업개요

- 위 치 : 하단2동 786-1번지 일원(A=69,526㎡)
- 사업기간 : 2015년 ~ 2024년 ※ 발주처(시행부서) : 市 공원운영과(건설본부)
- 사 업 비 : 21,800백만원(시비 100%) ▶ 보상 11,300, 공사 10,000, 설계 500
- 사업내용 : 에덴원, 낙조관람대, 솔바람문화센터, 다목적소통광장, 강선대마당 등

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	70%	80%	100%	%	%	
에덴유원지 조성사업	솔바람 문화센터 건립공사 (3단계) - 설계공모	솔바람 문화센터 건립공사 (3단계) - 공사시행	잔여 예산확보 후 추진 (40억)			

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	21,800	14,200	7,600		3,600	4,000			
국 비									
시 비	21,800	14,200	7,600		3,600	4,000			
구 비									
기 타									

【추진실적】

- 2018. : 사유지 보상 및 소유권 이전 완료(9필지) ▷ 113억원
- 2019. ~ 2021. : 1·2단계 사업 완료주차장 91면, 순환산책로, 강선대마당 등 ▷ 24억원
- 2023. 01. ~ 06. : 3단계 술바람문화센터 공공건축 심의 등

【문제점 및 대책】

- 잔여분(3·4단계 공사) 사업비 미확보(7,600백만원)에 따른 사업추진 불투명
▷ 부산시 차원에서 2024년 본예산 확보 등 적극 노력 필요

【금후계획】

- 2023. 09. ~ 10. : 3단계 술바람문화센터 공공건축 설계 공모(市 공원정책과) 및 3·4단계 사업 예산확보
- 2023. 11. ~ 2024. : 실시설계 용역(건설본부) 및 사업추진[술바람문화센터]

【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
3회	-	3회	100여 회	-

【기대효과】

- 을숙도, 물운대 및 다대포 해수욕장 등 주변 관광자원과 연계한 낙동강 하구권 관광문화 기반을 구축하여 낙후된 서부산권의 균형발전 유도
- 장기미집행 도시계획시설(유원지) 해소 효과

【관련사진】



관리번호 6-7	국립 치유의 숲 조성
--------------------	--------------------

사업구분	계속사업	사업주체	국가
사업기간	2020년~2023년	추진상황(%)	추진 중(60%)
소요예산	11,000백만원	완료시기	임기내
추진부서	산림복지과 산림담당 (민영훈 ☎4544)	협조부서	양산국유림관리소 부산경영팀 (윤준혁 ☎784-8103)

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 손실보상 완료(당리동 산22 등 12필지), 조성공사 준공(2023년)

□ 사업개요

- 추진기관 : 남부지방산림청 양산국유림관리소
- 사업기간 : 2020년 ~ 2023년
- 사업규모 : 62ha
- 사 업 비 : 11,000백만원(국비 100%) ▷ 보상 3,500, 공사 7,500
- 사업내용 : 치유센터, 치유숲길, 테크로드(무장애길), 유아숲 체험공간, 물놀이장, 산림치유시설 등

□ 세부추진계획

- 2022. 07. : 수용재결 신청(사하구), 토목공사 착공(양산국유림관리소)
- 2022. 10. : 수용재결(사하구)
- 2022. 12. : 공탁 및 소유권 이전등기 완료(사하구)
- 2023. 03. : 건축 및 기타(전기, 통신 등) 공사 착공(양산국유림관리소)
- 2023. 06. : 토목공사 준공(양산국유림관리소)
- 2023. 10. : 건축 및 기타공사 준공(양산국유림관리소)
- 2024. 03. : 치유의숲 개장 및 운영(한국산림복지진흥원)

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	50%	100%	%	%	%	
국립치유의 숲 조성	보상완료 토목공사	건축 및 기타공사 사업완료				

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	11,000	11,000							
국 비	11,000	11,000							
시 비									
구 비									
기 타									

【추진실적】

- 2021. : 기본계획 수립 및 실시설계용역 완료
- 2022. : 토목공사 착공 및 치유의 숲 편입필지(12필지) 손실보상 완료

【금후계획】

- 2023. 10. : 조성 공사 완료
- 2024. 03. : 치유의숲 개장 및 운영

【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
5회	-	3회	5회	-

【기대효과】

- 산림휴양, 치유 등 숲에서 건강을 찾고 여유로운 휴식을 취하려는 이용객들에게 치유숲길 및 산림휴양시설 설치 등으로 건전한 여가 공간 제공

【관련사진】



관리번호 6-8	대티터널 진입 상부공간 공원 조성
--------------------	---------------------------

사업구분	신규사업	사업주체	구
사업기간	2022년~2025년	추진상황(%)	추진 중(3%)
소요예산	7,498백만원	완료시기	임기내
추진부서	산림녹지와 공원담당 (이승호 ☎4522)	협조부서	건설과 (정현철 ☎4692)

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 터널로 단절된 대티·까치마을을 연결하고 터널 상부 수림대를 정비하여 주민 커뮤니티(공원) 공간 조성

□ 사업개요

- 위 치 : 괴정동 56번지 대티터널 일원
- 사업기간 : 2022. 7. ~ 2025. 7. (3년 간)
- 사 업 비 : 7,498백만원(시비 5,601, 구비 1,897)
 - 도로복개구조물 L=36m, B=47m, A=1,692㎡ : 5,584백만원
 - 구조물상부 공원조성 A=1,752㎡ : 870백만원
 - 터널상부 수림대 정비 등 A=1,204㎡ : 100백만원
 - 용역비(도시관리계획, 설계비, 감리비 등) : 944백만원
- 사업내용 : 공원조성 A=2,956㎡
 - 도로복개구조물(합성형 라멘교) L=36m, B=47m
 - 구조물 상부 공원 조성 A=1,752㎡, 터널 상부 수림대 정비 A=1,204㎡

□ 세부추진계획

- 도시계획시설결정 및 공원조성계획 수립과 실시설계 추진
- 2023. 03. : 도시관리계획(문화공원) 결정 용역 시행
- 2023. 07. : 기본 및 실시설계(토목) 용역 시행
- 2023. 09. : 도시관리계획(문화공원) 결정 용역 준공, 공원조성계획 수립 및 실시설계 용역 시행
- 2024. 06. : 기본 및 실시설계(토목) 완료, 공원조성계획 수립 및 실시설계 용역 완료
- 2024. 07. ~ 2025. 07. : 공사 착공 및 준공(건설과, 산림녹지과)

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	1%	5%	20 %	100 %	%	
대티터널 진입 상부공간 공원화사업	타당성 용역 및 기본계획 수립 용역 추진	도시관리계획 시설 결정, 기본 및 실시설계	공사착공	준공		

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	7,498	30	7,468		500	3,761	3,207		
국 비									
시 비	5,601		5,601		500	2,789	2,312		
구 비	1,897	30	1,867			972	895		
기 타									

【추진실적】

- 2021. 09. : 부산시 15분 생활권 정책공모 추진 기본계획 수립(시장 결재)
- 2021년 제8차 지방재정투자 사전심사 완료(조건부)
- 2021. 10. : 구·군 15분 생활권 필요사업 사전수요조사(부산시→구·군)
- 2021. 12. : 15분 생활권 정책공모사업 가이드라인 알림 및 공모시행(부산시→구·군)
- 2022. 02. : 대티터널 진입 상부공원화 타당성 및 기본계획 용역 시행
- 2022. 04. : 부산시 15분 생활권 정책공모신청서 제출(구→부산시)
- 2022. 05. : 부산시 15분 생활권 공모선정위원회 현장 확인 및 공모 PPT발표
- 2022. 06. : 부산시 15분 생활권 정책공모 최종선정(6.13.)
- 2022. 08. : 부산시 보조금 교부(2억원)
- 2022. 10. : 타당성조사 및 기본계획 수립 용역 완료
- 2023. 02. : 도시관리계획(문화공원) 결정 용역 추진계획 수립 및 보조금 교부(3억원)
- 2023. 03. : 도시관리계획(문화공원) 결정 용역 착수
- 2023. 05. : 도시관리계획(문화공원) 결정 용역 일시중지
- 2023. 08. : 기본 및 실시설계(토목) 용역 착수

【문제점 및 대책】

- 도시관리계획 절차 이행 중 관련부서 의견협의를 따른 기간소요
▷ 공원조성계획 및 실시설계 통합 추진으로 행정절차 소요기간 단축

【금후계획】

- 2023. 09. ~ 2024. 06. : 도시계획시설(문화공원) 결정 및 공원조성계획 수립 및
실시설계 용역 시행 및 완료
- 2023. 06. ~ 2024. 06. : 실시설계(토목분야) 용역 시행 및 완료
- 2024. ~ 2025. : 공사추진

【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
-	-	-	5회	-

【기대효과】

- 부산시의 도시비전과 연계한 그린스마트 도시 조성
 - 부족한 도심지 내 도시공원의 확보로 탄소중립 그린도시의 확대에 기여
- 지역 내 부족한 휴식공간 확보로 지역 커뮤니티 공간 제공
 - 주민들의 공원으로서의 휴식처 제공과 동시에 단절된 지역의 주민 화합의
광장으로서의 역할 동시 수행
- 도시재생뉴딜사업과의 연계성 확보로 사업 효과 극대화
 - 부산시 산복도로 르네상스 제8차 사업으로 추진된 까치행복마을센터
(마을역량프로그램 강좌)시설과 연계를 통해 공원활동가를 양성하여 향후 시민
스스로가 관리하고 가꾸는 공원으로 관리

【관련사진】



복지정책과

관리번호	공 약 명
2-8	사하 에덴종합사회복지관 건립
2-9	보훈회관 이전으로 접근성 개선

관리번호 2-8	사하 에덴종합사회복지관 건립
--------------------	------------------------

사업구분	계속사업	사업주체	구
사업기간	2020년~2025년	추진상황(%)	추진 중(50%)
소요예산	12,894백만원	완료시기	임기내
추진부서	복지정책과 복지기획담당 (이인호 ☎5502)	협조부서	건축과 (김현미 ☎4795)

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 복지관 혜택에서 소외된 괴정 및 당리·하단 지역의 복지수요를 충족할 수 있는 복지허브화 거점공간을 조성하고 다양한 유형의 맞춤형 사회복지를 제공하는 수요대응형 복지 구현

□ 사업개요

- 위 치 : 사하구 하단동 773-1번지 일원
- 사업규모 : 연면적 1,900㎡, 부지면적 3,000㎡ ▷ 지하 1층, 지상 4층
- 총사업비 : 12,894백만원
 - ▷ 공사 9,780, 보상 1,153, 설계 및 감리 1,245 기타 716
- ※ 재원부담 : 시비 4,890, 구비 8,004※특교 500포함 ▷ 공사비 : 시비 50%, 구비 50%
- 사업기간 : 2020년 ~ 2025년

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	40%	60%	80%	100%	%	
사하 에덴 종합사회복지관 건립	설계공모, 기능보강 사업신청	실시설계완료 착공	공사진행	준공, 개관식		

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	12,894	1,640	11,254	120	2,500	8,634			
국 비									
시 비	4,890		4,890			4,890			
구 비	7,504	1,140	6,364	120	2,500	3,744			
기 타	500	500							

【추진실적】

- 2020. 08. : 기본계획 수립
- 2020. 09. : 공유재산심의회
- 2020. 10. : 공유재산관리계획안 구의회 의결
- 2020. 11. : 타당성조사 용역 착수(~2021. 2. 2.)
- 2020. 12. : 지방재정 투자심사 의뢰서 제출(부산시)
- 2021. 01. : 부산시 관련부서 협의
- 2021. 02. : 에덴유원지 도시관리계획 변경용역 착수(~2021. 8.)
- 2021. 09. : 공공건축심의위원회 안건 제출
- 2021. 10. : 공공건축심의위원회 개최(서면심의)
- 2021. 11. : 기술용역발주계획 심의 요청
- 2021. 11. : 매입부지 등기완료
- 2021. 11. : 기술용역발주계획 심의(조건부채택)
- 2021. 12. : 기본 및 실시설계용역 계약심사(부산시)
- 2021. 12. : 지반조사 용역 착수
- 2022. 02. : 공유재산관리계획 변경 심의
- 2022. 03. : 공유재산관리계획 변경 구의회 의결
- 2022. 05. : 설계공모 선정
- 2022. 07. : 사회복지관 기능보강사업비 신청
- 2022. 07. : 1차 공공건축자문회의 ▷ 2차(2022.12.), 3차(2023.5)
- 2022. 07. : 사회복지관 기능보강사업비 신청
- 2022. 09. : 실시설계 착수 보고회 ▷ 중간보고회(2022.12.)
- 2022. 11. : 소규모 지하안전영향평가 실시(~2023.6.)
- 2023. 07. : 최종보고회 개최(실시설계완료)
- 2023. 08. : 지방재정투자심사 재심사 조건부 2단계 신청
- 2023. 08. : 사회복지관 기능보강사업비 재신청

【문제점 및 대책】

- 예산 확보 필요
- 사회복지관 기능보강사업 선정 및 시의회 승인 등을 통한 시비 확보 추진
- 특별조정교부금 등 확보를 통해 구비절감 방안 마련 추진

【금후계획】

- 실시설계용역 계약심사 : 2023. 9.
- 공사 착공 : 2023. 하반기
- 공사 완공 : 2025. 하반기

【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
-	-	4회	-	-

【기대효과】

- 지역편중 복지불균형 해소
- 맞춤형 사회복지 제공을 통한 주민 복지력 향상

【관련사진】



관리번호 2-9	보훈회관 이전으로 접근성 개선
--------------------	-------------------------

사업구분	신규사업	사업주체	구
사업기간	2023년~2026년	추진상황(%)	추진 중(5%)
소요예산	23,800백만원	완료시기	임기내
추진부서	복지정책과 복지기획담당 (김지현 ☎5505)	협조부서	재무과 (이경주 ☎4152)

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

○ 이용자의 높은 연령을 고려해 접근성이 좋은 위치로 보훈회관 이전

※ 임기 내 추진목표 : 공사착공

□ 사업개요

○ 위 치 : 신평동 647-1, 647-5번지

○ 사업기간 : 2023년 ~ 2027년

○ 부지면적 : 2,315.1㎡

○ 건축규모 : 연면적 5,910㎡, 건축면적 905㎡(지하1층, 지상5층)

○ 사 업 비 : 23,800백만원 (전액구비)

▷ 공사비 18,859, 설계비 1,184, 감리비 1,886, 철거비 380, 부대비 115, 예비비 1,376

□ 세부추진계획

○ (구)신평2동행정복지센터 및 (구)보건소 부지에 복합시설 건립 시 입주

- 재산현황

구분	토지			건물			
	지번	면적(㎡)	지목	연면적(㎡)	용적률(%)	규모	건축연도
계		2,315.1		3,077.2			
구 신평2동	신평동 647-1	661.1	대	779.93	103.12	B1~2F 1개동	'93(28년)
구 보건소	신평동 647-5	1,654	대	2,297.27	104.45	B1~F3 부속1동	'94(27년)

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	0%	30%	60%	100%	100%	
보훈회관 이전	재원조달 방안검토	투자심사 공공건축 사전검토신청	설계공모 기본설계 인증 및 조사	실시설계 철거공사 공사착공	공사진행	공사준공

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	23,800		23,800	-	50	742	6,833	14,930	1,245
국 비									
시 비									
구 비	23,800		23,800	-	50	742	6,833	14,930	1,245
기 타									

【추진실적】

- 2023. 07. : 기본계획 및 공공건축 사업계획 사전검토 심의지원 용역 착수
- 2023. 07. : 건립 기본계획 수립

【문제점 및 대책】

- 합필신축으로 사업비 증가 - 전액 구비사업으로 예산 확보 필요
- 현재 (구)보건소 건물을 선별진료소로 사용하고 있어 선별진료소 이전 문제
 - 코로나19 상황에 따른 단계적 이전계획 수립 필요 ▷ 보건소

【금후계획】

- 2023. 07. ~ 11. : 기본계획 및 공공건축 사업계획 사전검토신청 용역
- 2023. 08. ~ 09. : 공유재산심의회 심의, 구의회 의결, 구 투자심사
- 2023. 10. ~ 11. : 공공건축 사업계획 사전검토 신청
- 2023. 12. ~ 2024. 01. : 구 공공건축심의 및 기술용역발주계획 심의
- 2024. 02. ~ 07. : 설계용역 계약심사 및 지반조사 용역, 설계공모
- 2024. 08. ~ 2025. 07. : 기본 및 실시설계 용역
- 2025. 08. ~ 2027. 01. : 공사착공 및 준공

복지사업과

관리번호	공 약 명
2-3	구립 청소년독서실 조성
2-10	장애인복지관 이전으로 접근성 개선
6-6	국립청소년 생태센터 완공 및 접근성 확보

관리번호 2-3	구립 청소년독서실 조성
---------------------------	---------------------

사업구분	신규사업	사업주체	구
사업기간	2023년~2026년	추진상황(%)	추진 중(0%) -대상지 선정 검토 중-
소요예산	500백만원	완료시기	임기내
추진부서	복지사업과 청소년담당 (박국희 ☎5632)	협조부서	-

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 구립 청소년독서실을 통해 지역사회 내 학습공간 제공 및 면학 분위기 조성으로 청소년의 건전한 육성에 기여

□ 사업개요

- 사업기간 : 2023년 ~ 2026년
- 대 상 지 : 관내 공공시설물 활용
- 사업내용 : 청소년독서실 및 휴게공간 조성
 - ▷ 연면적 : 500㎡ 이상 (열람실 100석 기준)

□ 세부추진계획

- 2023. ~ 2025. : 대상지 확보
- 2026. : 설치공사 및 개소

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	0%	10%	30%	50%	100%	
청소년독서실 설치		대상지 확보	대상지 확보	대상지 확보	시설공사 및 개소	

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	500		500					500	
국 비									
시 비									
구 비	500		500					500	
기 타									

【금후계획】

- 청소년독서실 대상지 확보 협의

【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
-	-	-	-	-

【기대효과】

- 청소년 전용 면학공간 및 건전한 청소년 교류공간 조성

관리번호 2-10	장애인복지관 이전으로 접근성 개선
---------------------	---------------------------

사업구분	신규사업	사업주체	구
사업기간	2022년~2029년	추진상황(%)	추진 중(0%)
소요예산	6,166백만원	완료시기	임기후
추진부서	복지사업과 장애인복지담당 (한민지 ☎5622)	협조부서	-

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 이용 장애인의 접근성을 고려한 최적의 입지에 장애인복지관을 이전 건립하여 더 많은 지역장애인이 편리하게 종합적인 재활과 자립지원 서비스를 이용하도록 하여 장애인의 복지증진에 이바지

※ 임기 내 추진목표 : 부지 선정

□ 사업개요

- 사 업 비 : 6,166백만원(구비 6,166) ▷ 1㎡ 당 3,083천원(부지매입비 별도)
※ 이전 부지 검토 중
- 시설규모 : 2,000㎡ ▷ 지하 1층, 지상 4층
- 주요시설 : 목욕탕(가족탕), 식당, 물리치료실, 직업재활실, 감각통합치료실 등
- 내 용 : 장애인복지관 이용 장애인의 접근성 개선을 위해 장애인복지관 이전(신축)

【사하구장애인종합복지관 현황】

- 위 치 : 사하구 사하로68번길 65(구평동)
- 설치일자 : 2000. 12. 02. ▷ 사)사하구장애인협회 위탁 (대표:손문화)
- 시설규모 : 대지 1,734㎡, 건물 1,691㎡(지상3층)
- 주요시설 : 사무실, 물리치료실, 목욕탕, 주간보호센터 등
- 종 사 자 : 30명(복지관26, 주간보호센터2, 목욕탕운영2)
- 이용인원 : 1일 평균 200명

□ 세부추진계획

- 2023. : 이전대상지 선정
- 2024. ~ 2026. : 사업비 확보 방안 마련

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	0%	100%	100%	100%	100%	
장애인복지관 신축	이전대상지 선정검토	이전대상지 선정	사업비 확보 방안마련	사업비 확보 방안마련	사업비 확보 방안마련	사업비 확보 및 공사착공

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	6,166		6,166						6,166
국 비									
시 비									
구 비	6,166		6,166						6,166
기 타									

【문제점 및 대책】

- 부산시 사회복지시설 기능보강사업 시비보조금 지원기준(2020.7.2.)은 사업대상지 사전확보와 기존 장애인복지관(구평동 소재)이 안전진단결과 D·E등급으로 증축 개보수로는 시설의 본래기능 회복 불가로 신축이 불가피한 경우에 시비지원이 가능함
⇒ 우리 구 장애인복지관은 2021년 안전진단결과 B등급으로 사업비 지원 대상시설 아님
- ※ 사업대상지 사전확보에 따른 재원 부담비율(시바구비) ‘21년 5:5, ’22-23년 3:7, ’24년 이후 2:8
- 장애인복지관 건립은 막대한 비용이 필요하므로 현재 상황에서는 시비지원이 어려울 것으로 예상되며 공모사업 신청 등 사업비 확보를 위한 방안을 강구하겠음

【금후계획】

- 2023년 하반기 : 이전 부지 선정

【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
-	-	-	-	-

관리번호 6-6	국립청소년 생태센터 완공 및 접근성 확보
--------------------	-------------------------------

사업구분	계속사업	사업주체	국가
사업기간	2014년~2023년	추진상황(%)	추진 중(95%)
소요예산	36,819백만원	완료시기	임기내
추진부서	복지사업과 청소년담당 (박국희 ☎ 5632)	협조부서	-

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 국립청소년 생태센터 완공 및 진입도로 개설공사 완료

□ 사업개요

- 사업기간 : 2014년 ~ 2023년 ▷ 시행기관 : 여성가족부
- 위 치 : 하단동 1142-10번지(을숙도 상단부 일원)
- 규 모 : 부지 64,710㎡, 연면적 10,691㎡ (지상3층)
- 주요시설 : 운영센터, 청소년생활관, 지도자실 등
- 사 업 비 : 35,066백만원 (국비 100%) ▷ 진입도로 개설공사 사업비 별도

진입도로 개설공사

- 사업기간 : 2021년 ~ 2022년
- 위 치 : 하단동 1149-41번지 일원
- 규 모 : 도로개설 L=148m, B=20m
- 사 업 비 : 1,753백만원(공사비 835, 보상비 918)

□ 세부추진계획

- 2023. 03. : 생태센터 본공사 재개(2022. 11. ~ 2023. 2. : 철새도래기간으로 공사중지)
- 2023. 08. : 생태센터 준공 예정

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	85%	100%	%	%	%	
국립청소년 생태센터 건립		준공				
을숙도 생태센터 진입도로 개설공사	준공					

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	36,819	18,526	18,293	17,613	680				
국 비	35,066	18,293	16,773	16,093	680				
시 비	100	100							
구 비	153	133	20	20					
기 타	1,500		1,500	1,500					

【추진실적】

- 2023. 7월말 : 운영센터 · 지도자 · 청소년생활관 마감공사 중(공정률 95%)

【금후계획】

- 2023. 08. : 준공 예정
- 2024. 03. : 개관 예정

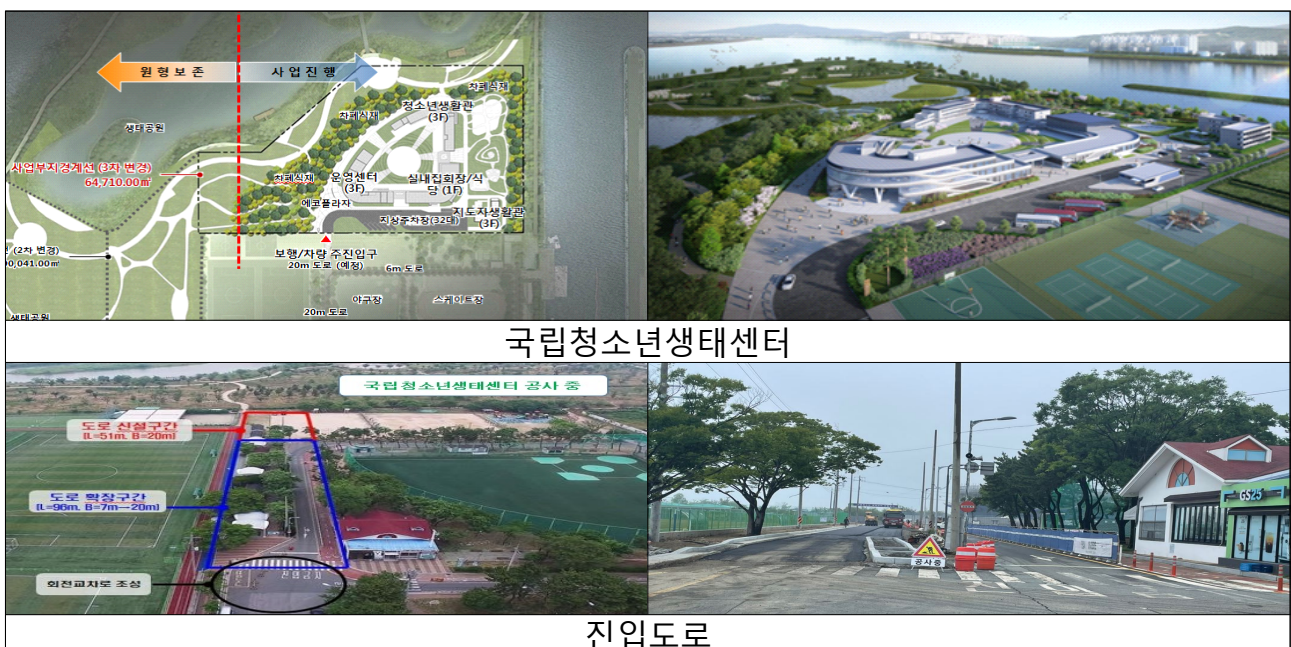
【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
2회	-	-	2회	2회

【기대효과】

- 을숙도 생태환경에 기반한 특성화 청소년 수련시설 건립을 통해 수변생태 및 자연환경에 대한 체험 및 청소년 시기에 필요한 기력과 성품 함양 도모

【관련사진】



여성가족과

관리번호	공 약 명
2-1	공동육아나눔터 조성 확대
2-2	육아종합지원센터 개소
2-4	국공립어린이집 확충
2-5	여성안심환경 조성

관리번호 2-1	공동육아나눔터 조성 확대
--------------------	----------------------

사업구분	계속사업	사업주체	구
사업기간	2022년~2024년	추진상황(%)	추진 중(20%)
소요예산	336백만원	완료시기	임기내
추진부서	여성가족과 가족지원담당 (정수지 ☎5662)	협조부서	市 여성가족과 (박상진 ☎888-1525)

【사업추진계획】

□ 사업추진목표

- 당리동, 신평동에 1개소씩 확충 (2개소)
- 하단동, 감천동 이전 개소 (2개소)

□ 사업개요

- 위 치 : 당리·하단·신평·감천 일원
- 기 간 : 2022년 ~ 2024년
- 내 용 : 권역(법정동)별 공동육아나눔터 설치로 육아부담 경감
- 사 업 비 : 336백만원(공모사업비 168, 구비 168)

■ 공동육아나눔터 운영 현황 : 6개소

('23. 6월말 기준)

권역	개소일	면적	위 치	운영시간	운영인력
감천동	2013.10.	112.8㎡	감천2동 감내꿈나무센터 1층	'21.7.~'23.9. 임시휴관	- 개소당 3명 (전담 1명 보조 1명 주말 1명)
하단동	2017. 3.	76.03㎡	하단1동 꿈길작은도서관 1층	월~일 10:00~17:00	
구평동	2019.12.	73.26㎡	구평동 행정복지센터 1층		
다대동	2021.1.	66㎡	다대1동 행정복지센터 2층		
장림동	2021.7.	133㎡	장림1동 장림문화복지센터 1층		
괴정동	2021.11.	68㎡	괴정2동 대티까치어울림센터 2층		

※ 감천동 휴관사유 : 감내꿈나무센터 리모델링 ▷ '23. 10월 감천1동 복합센터 내 이전 예정

- 운영주체 : 사하구 가족센터
- 2023년 운영 예산 : 304백만원 (국 152, 시 106, 구 46)

□ 세부추진계획

- 이용자의 접근성 제고를 위해 마을생활권 단위로 나눔터 공간 조성 확대

연번	동명	실 행 방 안	추진연도
1	감천	• 감천1동 복합센터 내 이전 개소	2023
2	하단	• 노을이 아름다운 가족행복이음터 내 이전 개소	2024
3	당리	• 당리동 복합센터 내 공동육아나눔터 공간 조성	
4	신평	• 신평1동 도시재생어울림센터 내 공동육아나눔터 공간 조성	

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	20%	40%	100%	%	%	
공동육아나눔터 확대 조성	• 당리·하단·신평· 감천 착공	• 감천 이전개소	• 하단 이전개소 • 당리·신평 신규개소			

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	336		336		84	252			
국 비									
시 비									
구 비	168		168			168			
기 타	168		168		84	84			

【추진실적】

- 2022. 01. : 감천동 공동육아나눔터(감천1동 복합센터) 착공
- 2022. 04. : 하단동 공동육아나눔터(노을이 아름다운 가족행복이음터) 착공
- 2022. 07. : 당리동 공동육아나눔터(당리동 복합센터) 착공
- 2022. 12. : 신평동 공동육아나눔터(신평1동 도시재생어울림센터) 착공

【문제점 및 대책】

- 공동육아나눔터 조성을 위한 리모델링 등 예산 확보 필요
 - ▷ 구비 168백만원(하단,감천) 절감 ※ ‘2023년 공동육아나눔터 설치 사업’ 공모에 선정
- ‘2024년 공동육아나눔터 설치 사업’ 공모에 당리·신평동 추가 신청 예정

【금후계획】

- 2023. 10. : 감천동 공동육아나눔터(감천1동 복합센터) 이전 개소
- 2024. 04. : 하단동 공동육아나눔터(노을이 아름다운 가족행복이음터) 이전 개소(예정)
- 2024. 05. : 당리동 공동육아나눔터(당리동 복합센터) 개소(예정)
- 2024. 12. : 신평동 공동육아나눔터(신평1동 도시재생어울림센터) 개소(예정)

【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
-	-	-	-	-

【기대효과】

- 마을단위로 공동육아나눔터를 확충하여 이용자의 접근성 향상
- 이웃 간 자녀돌봄 품앗이 구성하여 핵가족화로 인한 육아부담 경감

【관련사진】



당리동 공동육아나눔터(당리동 복합센터)



신평동 공동육아나눔터(신평1동 도시재생어울림센터)

관리번호 2-2	육아종합지원센터 개소
-------------	-------------

사업구분	계속사업	사업주체	구
사업기간	2022년~2024년	추진상황(%)	추진 중(70%)
소요예산	15,213백만원	완료시기	임기내
추진부서	여성가족과 보육담당 (정윤아 ☎5642)	협조부서	市 출산보육과 (김정환 ☎888-1574)

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 지역사회 내 One-Stop 육아지원을 위한 거점기관으로서 어린이집 지원 및 관리, 가정양육 보호자에 대한 맞춤형 육아지원서비스 제공

□ 사업개요

- 위 치 : 당리동 317-52번지 외 2필지
- 사업기간 : 2018년 ~ 2024년
- 사 업 비 : 15,213백만원(국비 1,000, 시비 2,400, 구비 8,513, 특별교부세 800, 특별교부금 2,500)
- 사업내용 : 당리동 복합센터 내 3 ~ 7층, 연면적 1,508.56㎡
▷ 당리동 복합센터 : 건축면적 344.91㎡, 연면적 2,690.02㎡(지하 2층,지상 8층)

□ 세부추진계획

- 주요시설

구 분	층 별	주 요 시 설	면적(㎡)
육아종합 지원센터	8층(옥탑)	물탱크실	-
	7층	실내놀이시설 등	261.49
	6층	책놀이터, 장난감대여실, 수유실 등	329.65
	5층	시간제보육실, 공동육아나눔터, 사무실 등	327.32
	4층	프로그램실, 교육실, 상담실 등	329.65
	3층	강당, 준비실 등	327.32
당리동 행정복지센터	2층	동장실, 중대본부, 프로그램실 등	329.65
	1층	민원실, 사무실, 상담실, 문서고 등	334.97
공 용	지하1층	지하주차장, 홀	365.10
	지하2층	전기실, 발전기실, 물탱크실	84.87

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	50%	90%	100%	%	%	
육아종합지원센터 개소	공사착공	공사추진	준공,개소 (상반기)			

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	15,213	4,623	10,590	9,000	1,590				
국 비	1,000	1,000							
시 비	2,400	1,600	800	500	300				
구 비	8,513	523	7,990	7,500	490				
기 타	3,300	1,500	1,800	1,000	800				

【추진실적】

- 2020. 02. : 당리동 복합센터 건립 기본계획 수립
(당리동 복합센터 내 육아종합지원센터 수립)
- 2020. 09. : 사업대상 부지 및 건물 매입 완료
- 2020. 11. ~ 2021. 03. : 매입 건물 철거 공사 및 설계 공모
- 2021. 03. ~ 2022. 02. : 기본 및 실시설계용역
- 2022. 04. : 공사 착공
- 2023. 05. : 관련 조례 제정 ▷ 사하구 영유아 보육 조례
- 2023. 07. : 사하구 육아종합지원센터 위탁운영기관 선정계획 수립 및 모집공고

【금후계획】

- 2023. 08. : 위탁운영기관 선정
- 2024. 01. : 공사 준공
- 2024. 02. ~ 04. : 인테리어 공사시행 및 개관 준비
- 2024. 05. : 개관(예정)

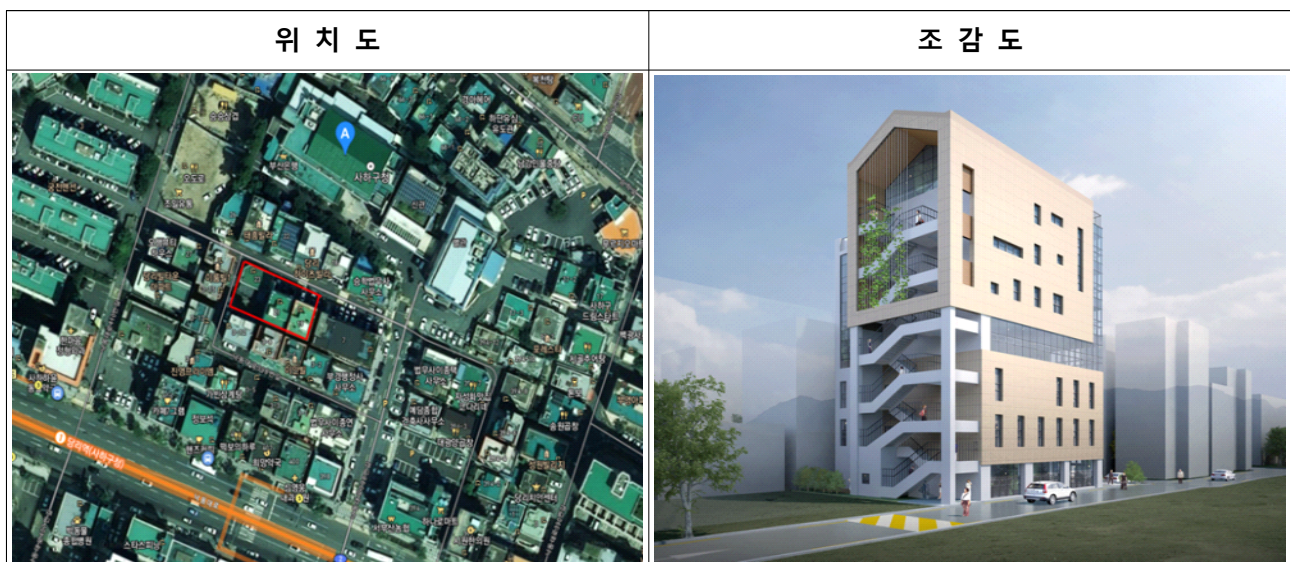
【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
1회	-	-	1회	-

【기대효과】

- 지역 내 육아지원을 위한 거점기관으로서 종합적이고 체계적인 보육 및 육아 서비스 제공

【관련사진】



관리번호 2-4	국공립어린이집 확충
---------------------------	-------------------

사업구분	계속사업	사업주체	구
사업기간	2022년~2026년	추진상황(%)	추진 중(20%)
소요예산	600백만원	완료시기	임기내
추진부서	여성가족과 보육담당 (정윤아 ☎5642)	협조부서	市 출산보육과 (김선희 ☎888-1592)

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 부모 선호도가 높은 국공립어린이집 확충을 통해 질 높은 보육서비스 제공 및 안전하고 쾌적한 보육환경 조성(매년 1개소 확충)

□ 사업개요

- 사업기간 : 2022년 ~ 2026년
- 사 업 비 : 개소당 120백만원(리모델링비 110, 기자재비 10)
※ 보조비율 : 국비 50%, 시비 25%, 구비 25%
- 사업내용
 - 신규 500세대 이상 공동주택 내 국공립어린이집 신규 설치
 - 민간어린이집(공동주택 관리동) 국공립 전환
 - 민간·가정어린이집(장기임차) 국공립 전환

□ 세부추진계획

- 공동주택 국공립어린이집 신규설치
 - 두산위브더제니스(2024. 9월 준공 예정)
- 공동주택 관리동 국공립 전환, 민간·가정어린이집 장기임차 전환을 통한 국공립 어린이집 확충으로 민간·가정어린이집과의 상생 및 기존 민간 인프라 활용

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	20%	40%	60%	80%	100%	
국공립어린이집 확충	1개소	1개소	1개소	1개소	1개소	

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	600		600	120	120	120	120	120	
국 비	300		300	60	60	60	60	60	
시 비	150		150	30	30	30	30	30	
구 비	150		150	30	30	30	30	30	
기 타									

【추진실적】

- 2023년 : 1개소 개원
 - ▷ 힐스테이트사하역 어린이집

【금후계획】

- 2024. 하반기 : 장림 두산위브센트럴 공동주택 내 국공립어린이집 신규설치
- 2024. 하반기 : 공동주택 관리동 민간 어린이집 국공립전환 추진(1개소)
- 민간·가정어린이집 국공립 전환사업 적극 안내 및 추진

【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
-	-	-	1회	

【기대효과】

- 보육의 공공성을 강화하고, 신뢰할 수 있는 보육서비스를 제공하여 아이 키우기 좋은 보육환경 조성

관리번호 2-5	여성안심환경 조성
---------------------------	------------------

사업구분	계속사업	사업주체	구
사업기간	2016년~2026년	추진상황(%)	추진중(55%)
소요예산	391백만원	완료시기	임기내
추진부서	여성가족과 (김지영 ☎5612, 조정민 ☎5615)	협조부서	-

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 사하드림로(안심귀갓길) 및 여성안심화장실 조성을 통해 여성이 안전한 환경 조성

□ 사업개요

- 사업기간 : 2016년 ~ 2026년
- 사업비 : 391백만원(시비 2, 구비(기금) 3, 공모사업비 등 386)
- 사업내용
 - ▷ 사하드림로 조성
 - 여성과 아동의 안전 보행과 골목길 등의 범죄 예방을 위해 안전 시설물 설치 및 환경 개선을 통해 안심하고 다닐 수 있는 생활환경 구축
 - ▷ 여성안심화장실 조성
 - 여성들이 주로 이용하는 공중화장실에 특수형광물질 도포 및 경고판 부착으로 범죄 예방 및 공중화장실의 안전 이미지 제고

□ 세부추진계획

- 사하드림로(안심귀갓길) 조성
 - ▷ 지역안전모니터링 실시
 - 여성친화도시 주민참여단을 통한 지역주민의 안전 욕구 파악, 조성지 검토
 - ▷ 신규 확정 및 조성
 - 범죄 발생을 분석 및 선정 : 사하경찰서 및 관련 부서와 사업 공유 및 협업
 - 지역주민, 주민참여단 및 전문가의 의견 반영한 디자인 구성

○ 여성안심화장실 조성

- ▷ 범죄 취약성이 높은 공중화장실 조사
- ▷ 특수형광물질(침입자의 의류·신체에 흔적을 남기는 방식) 도포 및 경고판 부착
- ▷ 정기 모니터링

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	33%	67%	75%	89%	100%	
사하드림로 조성	1개소	1개소	1개소	1개소	1개소	
여성안심화장실 조성	2개소	2개소	유지관리	유지관리	유지관리	

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	391	313	78	18	30	10	10	10	
국 비									
시 비	2	2							
구 비	3	1	2	1	1				
기 타	386	310	76	17	29	10	10	10	

【추진실적】

구분	2016년	2017년	2019년	2020년	2021년	2022년	2023년
사하드림로	1개소 (하단2동)	4개소 (장림2동/ 신평1,2동)	1개소 (다대2동)	1개소 (장림2동)	1개소 (괴정3동)	1개소 (신평1동)	1개소 (감천2동) 계획추진중
여성안심 화장실	-	-	-	3개소 -다대포해변공원일대 -하단주민여울마당 -국민체육센터	2개소 -울속도문화회관 -서부산장애인 스포츠센터	3개소 -감천문화마을 -감천문화마을 -감천문화마당	4개소 -울속도게이트볼장 -울속도음수대 -울속도축구장 -안리안스케이팅장

【문제점 및 대책】

- 사하드림로 자체 예산 없이 타부서(기관) 등의 예산 및 공모사업비로 수행하고 있어 안정적인 예산확보 방안이 필요하며, 관련 부서 및 경찰서 등과 협업하여 예산발굴 등 노력

- 여성안심화장실에 도포하는 특수형광물질 존속기간이 2년이내로 짧아 기존 조성지를 유지하며 매년 신규 화장실을 조성하기에는 기금이자수입이 부족하고 공중화장실 관리부서의 안심스크린, 경찰서의 안심벨 설치와 사업 성격이 유사

【금후계획】

- 2023년 사하드림로 신규 조성 : 1개소

【구민소통 실적】

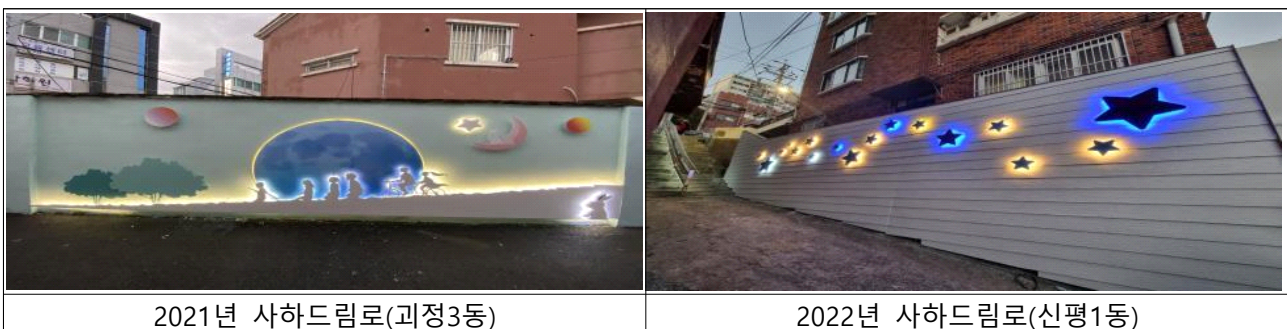
설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
-	1회	-	3회	-

【기대효과】

- 위험 요소에 대한 선제적 조치 및 범죄예방 효과 강화
- 범죄 취약 계층의 범죄 신고시 위치 파악 용이
- 여성 및 약자가 이용하는 일상생활 공간을 좀 더 안심하고 이용할 수 있도록 환경을 조성하여 안전 체감도 향상

【관련사진】

- 사하드림로 조성



- 여성안심화장실



안전총괄과

관리번호	공 약 명
6-4	생활안전 및 구민생명 위해요소 해소

관리번호 6-4	생활안전 및 구민생명 위해요소 해소
--------------------	----------------------------

사업구분	계속사업	사업주체	구
사업기간	2022년 ~ 2026년	추진상황(%)	추진 중(52%)
소요예산	9,720백만원	완료시기	임기내
추진부서	안전총괄과 도로조명담당(김형록 ☎4672) 통합관제담당(김지형 ☎ 4344)	협조부서	-

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 도로조명 LED보급률 2026년까지 100%를 달성으로 안전한 도로조명 환경 조성
- 범죄취약지의 생활안전 및 범죄예방이 가능한 방범용 CCTV 시스템 구축

□ 사업개요

- 사업기간 : 2022년 ~ 2026년
- 사 업 비 : 9,720백만원(특별교부세 3,100, 구비 6,620)
- 사업내용
 - ▷ 도로조명시설 정비 : 6,400백만원

(단위 : 백만원)

구분	사 업 내 용	사업비	비고
가로등	LED 가로등기구 교체 750,000원 × 4,427등 =	3,300	
	노후 FRP가로등 교체 2,000,000원 × 450본 =	900	
보안등	LED 보안등기구 교체 500,000원 × 4,233등 =	2,200	

- ▷ 방범용 CCTV 177개소 구축 : 3,320백만원(특별교부세 3,100, 구비 220)

□ 세부추진계획

- 도로조명시설 정비 : 도로조명설비 중장기 계획에 따른 연차별 LED조명 교체
 - ▷ (가로등) 노후가로등(FRP) 교체와 병행하여 구비(연 8억) 편성 교체
 - 광로 및 대로 구간은 적극 시비 확보하여 추진
 - ▷ (보안등) 재개발 지역을 제외한 인구밀집 지역 우선순위 교체 추진(연 5억)
- 방범용 CCTV 177개소 구축
 - ▷ 2022년 : 방범용 CCTV 60개소 구축(1차 21개소, 2차 39개소) 완료
 - ▷ 2023년 : 방범용 CCTV 42개소 구축(1차 6개소, 2차 25개소, 3차 11개소) 예정
 - ▷ 2024년 ~ : 방범용 CCTV 75개소 구축(연간 25개소)

□ 연차별 추진계획

(단위 : 백만원)

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	47%	61%	74%	87%	100%	
LED가로등(누적) (보급률)	3,154 (46%)	4,140 (61%)	5,022 (74%)	5,904 (87%)	6,787 (100%)	
LED보안등(누적) (보급률)	2,696 (48%)	3,426 (61%)	4,157 (74%)	4,887 (87%)	5,618 (100%)	
CCTV 설치(누적) (개소 수)	60 (34%)	102 (58%)	127 (72%)	152 (86%)	177 (100%)	

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	9,720		9,720	2,678	1,850	1,730	1,730	1,732	
국 비									
시 비	148		148	148					
구 비	6,472		6,472	1,330	1,450	1,230	1,230	1,232	
특별 교부세	3,100		3,100	1,200	400	500	500	500	

【추진실적】

○ 도로조명시설 정비

(단위 : 백만원)

세부추진내용	계획/실적										사업비 (누적)
	2022년		2023년		2024년		2025년		2026년		
	47%	47%	70%	52%	74%	-	87%	-	100%	-	
LED가로등(누적) (보급률)	3,154 (46%)	3,959 (58%)	4,140 (61%)	4,522 (66%)	5,022 (74%)	-	5,904 (87%)	-	6,787 (100%)	-	1,937
LED보안등(누적) (보급률)	2,696 (48%)	1,872 (33%)	3,426 (61%)	1,979 (35%)	4,157 (74%)	-	4,887 (87%)	-	5,618 (100%)	-	354

○ 2022년 사하구 방범용 CCTV 구축 1차 21개소 준공 : 2022. 7월

○ 2022년 사하구 방범용 CCTV 구축 2차 39개소 준공 : 2022. 12월

○ 2023년 사하구 방범용 CCTV 구축 1차 6개소 준공 : 2023. 6월

【문제점 및 대책】

○ 문제점

- ▷ 관내 노후(FRP)가로등이 많아 LED등기구 설치 불가(설치 시 낙하 사고 우려)
- ▷ 사업 추진 예산 부족으로 부산시 노후가로등, LED보급률 최하순위

※ 도로조명시설 현황

(2022. 12월 기준)

구분	전체(등)	LED보급(등)	보급률(%)	부산시 지자체 보급률 순위
계	12,843	5,831	45	
가로등	6,953	3,959	56	11(공동)
보안등	5,890	1,872	31	16

- ▷ 생활안전 CCTV 설치요청 수요가 많아 구민 불안감 해소 및 안전사회 구축을 위해 CCTV 설치가 필요하나 사업 추진 예산이 부족함

○ 대책

- ▷ 예산 확보 방안을 다각도로 강구, 사업비 확보방안 적극 발굴하여 노후(FRP) 가로등 및 고효율 LED 등기구 교체 병행 추진
- ▷ 재난안전 특별교부세 신청으로 방범용 CCTV 신규 구축 예산 확보

【금후계획】

○ 도로조명시설 정비

- ▷ 2023. : 소규모 조명시설 정비는 민원다수 지역 우선으로 LED조명 교체 추진
- ▷ 2023. ~ 2026. : 재원조달계획에 의거 매년 도로조명 LED 교체 예산 투자

○ 재난안전 특별교부세 예산 확보 : 2024. ~ 2026.

【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	행정예고
-	-	-	-	2회

【기대효과】

- 쾌적하고 안전한 도로조명 환경을 제공하여 구민 생활안전 수준 제고
- 골목길 및 노후주택 밀집지역에 방범용 CCTV를 설치함으로써 주민 불안감 해소

【관련사진】

노후가로등(FRP) 실태	LED조명 교체사진(강변대로)
	

도시재생과

관리번호	공 약 명
1-2	도시재생사업 지속 추진
1-3-3	일상에서 가까운 곳에 복합문화센터 건립(권역별) (신평1동 복합센터(도시재생어울림센터))
5-9	감천문화마을 재조명 추진

관리번호 1-2	도시재생사업 지속 추진
--------------------	---------------------

사업구분	계속사업	사업주체	구
사업기간	2018년~2024년	추진상황(%)	추진 중(67%)
소요예산	95,923백만원	완료시기	임기내
추진부서	도시재생과 도시재생기획담당 (전아영 ☎5912) (이나영 ☎5914) (이승희 ☎5917) (이한서 ☎5916) 도시재생과 도시재생사업담당 (손경혜 ☎5942) (강보영 ☎5947) (박미선 ☎5944) (유승혜 ☎5941) (전병오 ☎5946) (이하린 ☎5945)	협조부서	교통행정과(박정미 ☎4512) 건설과(염승철 ☎4702) 도시정비과(배철훈 ☎4724) 건축과(박상도 ☎4796)

【사업추진계획】

□ 사업추진목표

- 도시재생사업 지속 추진으로 노후 주거지 생활환경개선 및 마을공동체 네트워크 활성화

□ 사업개요

- 대 상 : 3개소 ▷ 천마마을(감천), 동매마을(신평), 대티까치 고개마을(괴정)
※ 장림동 도시재생예비사업(2022년) 추진 중
- 사 업 비 : 959.23억원[국 290.21, 시 145.11, 구 315.26(매칭 145.11, 자체 170.15)
공기업투자 42.80, 부처연계 145.12, 민간투자 20.73]

□ 세부추진계획

1. 천마마을 도시재생사업

- 사 업 명 : 고지대 생활환경 개선 안녕한 천마마을
- 위 치 : 감천2동 13-1113번지 일원(112,000㎡)
- 사업유형 : 주거지지원형
- 기 간 : 2018년 ~ 2023년(6년간)
- 총사업비 : 391.6억원 ▷ 국 125, 시 62.5, 구 169.8(매칭 62.5, 자체 107.3)
- 사업내용 : 생활안전가로 확충, 옥천하늘길 조성 및 계단길 정비,
공공임대주택, 스마트시티 조성, 방재공원 및 소방망루 등

○ 추진상황

- 2021. 10. : 스마트팜 조성공사 및 생활안전가로 철거공사 착공
- 2022. 03. : 스마트팜 내부 재배시설 시공업체 선정
- 2022. 08. : 스마트팜 도시농업 및 마을관리 협동조합 기초교육 실시
- 2023. 01. : 스마트팜 조성공사 일시중지
생활안전가로 개설공사 건물철거 및 폐기물 반출
- 2023. 02. : 스마트팜 조성공사 철골공사
- 2023. 04. : 스마트팜 조성공사 방수 및 미장 시공
생활안전가로 개설공사 폐기물 소운반 및 반출
- 2023. 05. : 스마트팜 조성공사 금속 및 창호 시공
생활안전가로 개설공사 토공정리 및 구조물 기초 터파기·타설, 지반조사
- 2023. 06. : 스마트팜 조성공사 각 층별 천장 및 벽체 시공
생활안전가로 개설공사 지장물 이설 및 석축 쌓기

○ 추진계획

- 2023. 08. : 스마트팜 조성공사 준공
- 2023. 12. : 생활안전가로 개설공사 준공

2. 동매마을 도시재생사업

○ 사업명 : 시간이 멈춘 듯한 정책이주지 동매마을의 공감과 바람! Reborn

○ 위치 : 신평1동 544-1번지 일원(149,600㎡)

○ 사업유형 : 일반근린형

○ 기간 : 2019년 ~ 2024년(6년간)

○ 총사업비 : 354.24억원 ▷ 국 92.69, 시 46.35, 구 94.2(매칭 46.35, 자체 47.85)
부처연계 110, 공공기관 8.5, 민간투자 2.5

○ 사업내용 : 지역특화경관개선 사업, 도시재생 어울림센터 조성, 마을사랑방 조성,
공영주차장 조성, 스마트 네트워크, 도시재생 기반구축 등

○ 추진상황

- 2021. 03. : 동매카페 및 순환형 임대주택 조성공사 준공
- 2021. 07. : 노후주택정비(집수리사업) 1차 공사 준공
- 2021. 08. : 신평주차장 조성공사 착공, 동매빨래방 조성공사 준공
- 2021. 11. : 신평어울림마당 및 동매공감마당 조성공사 준공
- 2022. 02. : 노후주택정비(집수리사업) 2차 공사 준공
- 2022. 06. : 동매주차장 부지(4필지), 건물(1동) 추가 매입 완료
- 2022. 08. : 신평골목시장주차장 도시관리계획(시설:주차장) 결정 용역 완료
노후주택정비(집수리사업) 3차 공사 준공

- 2022. 09. : 도시재생 어울림센터 실시설계용역 완료
- 2022. 10. : 신평골목시장주차장 조성공사 착공
- 2022. 12. : 도시재생 어울림센터 건립공사 착공
- 2023. 03. : 신평동 동매마을 CPTED 특화사업 토목공사 착공
신평주차장 조성공사 준공
- 2023. 05. : 노후주택정비(집수리사업) 4차 공사 착공
- 2023. 06. : 신평골목시장주차장 공사 준공
- 추진계획
- 2023. 08. : 신평동 동매마을 CPTED 특화사업 토목공사 준공
- 2023. 10. : 노후주택정비(집수리사업) 4차 공사 준공
- 2024. 12. : 도시재생 어울림센터 건립공사 준공

3. 대티까치 고개마을 도시재생사업

- 사업명 : 다시 그린(GREEN) 대티까치 고개마을
- 위치 : 괴정2동 193-17번지 일원(98,872㎡)
- 사업유형 : 주거지지원형
- 기간 : 2020년 ~ 2024년(5년간)
- 총사업비 : 213.39억원 ▷ 국 72.52, 시 36.26, 구 51.26(매칭 36.26, 자체 15),
부처연계 35.12, 민간투자 18.23
- 사업내용 : 순환주택, 노후주택 집수리사업, 골목환경정비 및 스마트 셉테드,
녹색텃밭, 녹색마당(주차장), 어울림플랫폼 등
- 추진상황
- 2021. 11. : 어울림플랫폼 조성공사, 1차년도 노후주택 집수리사업(31호) 준공
- 2021. 12. : 자투리 숨터 조성공사 준공, 고개마루 녹색마당 조성공사 착공
- 2022. 05. : 순환주택, 마을복덕방, 2차년도 노후주택 집수리사업 실시설계용역 착수
- 2022. 06. : 녹색텃밭 부지조성공사 실시설계용역 착수
- 2022. 09. : 순환주택, 마을복덕방, 녹색텃밭 부지조성공사 실시설계용역 완료
- 2022. 12. : 2차년도 노후주택 집수리사업 실시설계용역 완료,
순환주택, 마을복덕방, 녹색텃밭 부지 조성공사, 2차년도
노후주택 집수리사업 공사 착공
- 2023. 03. : 녹색마당(주차장 30면) 준공
- 2023. 04. : 2차년도 노후주택 집수리사업(55호) 준공 및 마을복덕방 준공
- 추진계획
- 2023. 08. : 녹색텃밭 부지조성공사 준공
- 2023. 10. : 녹색텃밭 시설조성공사 착공 ▷ 2024. 1월 준공

- 2023. 11. : 골목환경정비 및 스마트셉테드 실시설계용역 착수
- 2024. 02. : 순환주택 조성공사 준공

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	60 %	75 %	100 %	%	%	
'17년 천마마을 도시재생사업	단위사업 추진	사업완료				
'18년 동매마을 도시재생사업	단위사업 추진	단위사업 추진	사업완료			
'19년 대티까치 고개마을 도시재생사업	단위사업 추진	단위사업 추진	사업완료			

【자원조달계획】

□ 자원 총괄표

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	95,923	48,319	47,604	24,266	15,889	7,449			
재정 보조	국비	29,021	23,643	5,378	5,356	22			
	시비	14,511	6,040	8,471	1,245	1,900	5,326		
	구비	14,511	7,591	6,920	5,401	1,158	361		
공기업투자	4,280		4,280		4,280				
부처연계/지자체	31,527	11,014	20,513	12,014	8,499				
민간투자	2,073	31	2,042	250	30	1,762			

1. 천마마을 도시재생사업

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	39,160	24,621	14,539	7,390	7,149				
재정 보조	국비	12,500	12,500						
	시비	6,250	4,350	1,900	200	1,700			
	구비	6,250	3,293	2,957	1,908	1,049			
공기업투자	3,430		3,430		3,430				
부처연계/지자체	10,730	4,478	6,252	5,282	970				

2. 동매마을 도시재생사업

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	35,424	11,354	24,070	12,794	8,476	2,800			
재정 보조	국비	9,269	6,713	2,556					
	시비	4,635	990	645	200	2,800			
	구비	4,635	1,851	2,784					
공기업투자	850		850		850				
부처연계/지자체	15,785	1,800	13,985	6,559	7,426				
민간투자	250		250	250					

3. 대티까지 고개마을 도시재생사업

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	21,339	12,344	8,995	4,082	264	4,649			
재정 보조	국비	7,252	4,430	2,800	22				
	시비	3,626	700	400		2,526			
	구비	3,626	2,447	709	109	361			
부처연계/지자체	5,012	4,736	276	173	103				
민간투자	1,823	31	1,792		30	1,762			

【추진실적】

1. 천마마을 도시재생사업

- 2019. 09. : 순환형 임대주택 1차 준공 ▷ 1개동 3호
- 2020. 03. : 순환형 임대주택 2차 준공 ▷ 1개동 5호
- 2020. 05. : 생활안전가로 확충 보상 개별통지
- 2020. 10. : 옥천하늘길 조성 보상 개별통지
- 2021. 10. : 스마트팜 조성공사 및 생활안전가로 철거공사 착공
- 2022. 02. : 옥천하늘길 조성 국유지 매입 완료
- 2022. 03. : 스마트팜 내부 재배시설 시공업체 선정
- 2022. 07. : 천마마을 마을관리 협동조합 설립 컨설팅 용역 착수
- 2022. 08. : 스마트팜 도시농업 및 마을관리 협동조합 기초교육 실시
- 2023. 01. : 스마트팜 조성공사 일시중지
생활안전가로 개설공사 건물철거 및 폐기물 반출
- 2023. 02. : 스마트팜 조성공사 철골공사
- 2023. 04. : 스마트팜 조성공사 방수 및 미장 시공
생활안전가로 개설공사 폐기물 소운반 및 반출
- 2023. 05. : 스마트팜 조성공사 금속 및 창호 시공
생활안전가로 개설공사 토공정리 및 구조물 기초 터파기·타설, 지반조사
- 2023. 06. : 스마트팜 조성공사 각 층별 천장 및 벽체 시공
생활안전가로 개설공사 지장물 이설 및 석축 쌓기

2. 동매마을 도시재생사업

- 2020. 09. : 동매바람길 정비 공사 준공
- 2021. 03. : 동매카페 및 순환형 임대주택 조성공사 준공
- 2021. 07. : 노후주택정비(집수리사업) 1차 공사(48호) 준공
- 2021. 08. : 신평주차장 조성공사 착공, 동매빨래방 조성공사 준공
- 2021. 11. : 신평어울림마당 및 동매공감마당 조성공사 준공
- 2021. 12. : 도시재생어울림센터 조성공사 실시설계용역 착수
- 2022. 02. : 노후주택정비(집수리사업) 2차 공사(88호) 준공
- 2022. 06. : 동매주차장 부지(4필지), 건물(1동) 매입 완료
- 2022. 08. : 신평골목시장주차장 도시관리계획(시설 : 주차장) 결정 용역 완료
노후주택정비(집수리사업) 3차 공사(43호) 준공
- 2022. 09. : 도시재생 어울림센터 실시설계용역 완료
- 2022. 10. : 신평골목시장주차장 조성공사 착공
- 2022. 12. : 도시재생 어울림센터 건립공사 착공
- 2023. 03. : 신평동 동매마을 CPTED 특화사업 토목공사 착공
신평주차장 조성공사 준공
- 2023. 05. : 노후주택정비(집수리사업) 4차 공사 착공
- 2023. 06. : 신평골목시장주차장 공사 준공

3. 대티까치 고개마을 도시재생사업

- 2021. 11. : 1차년도 노후주택 집수리 사업(31호) 준공
대티까치 어울림센터 준공 및 운영
▷ 1층 : 주민커뮤니티/건강쉼터, 2층 : 공동육아나눔터/다함께돌봄센터
3층 : 청소년전용공간, 4층 : 현장지원센터/대회의실
- 2021. 12. : 자투리 쉼터(1개소) 준공, 고개마루 녹색마당 조성 공사 착공
- 2022. 05. : 순환주택, 마을복덕방 리모델링 실시설계용역 착수
2차년도 노후주택 집수리 사업 실시설계용역 착수(72호)
- 2022. 06. : 녹색텃밭 부지조성공사 실시설계용역 착수
- 2022. 09. : 순환주택, 마을복덕방, 녹색텃밭 부지조성공사 실시설계용역 완료
- 2022. 12. : 2차년도 노후주택 집수리사업 실시설계용역 완료,
순환주택, 마을복덕방, 녹색텃밭 부지 조성공사, 2차년도 노후주택
집수리사업 공사 착공
- 2023. 03. : 녹색마당(주차장 30면) 준공
- 2022. 04. : 2차년도 노후주택 집수리사업(55호) 준공 및 마을복덕방 준공

【문제점 및 대책】

1. 천마마을 도시재생사업

- 도시계획시설사업 사업비 증액에 따른 개별사업규모 조정 및 사업 연장 필요
 - ▷ 생활안전가로, 스마트시티 사업비 증액을 위한 도시재생활성화 계획 변경(국토부)
- 사업성 부족을 사유로 공공임대주택 공동사업자인 LH가 사업 참여 소극적
 - ▷ 도시재생활성화 계획 변경(국토부)

2. 대티까치 고개마을 도시재생사업

- 사업성 부족으로 인한 공공임대주택 사업 등 삭제('22. 10. 국토부 사전 협의. 활성화계획 변경 용역) 및 사업부지 매입 지연 등으로 사업기간 연장 추진
 - ▷ 도시재생활성화계획 변경 추진 중('23. 7. 14. 국토부 승인완료)

【금후계획】

1. 천마마을 도시재생사업

- 생활안전가로 확충, 마을커뮤니티 조성, 스마트시티 조성 등 단위사업 추진

2. 동매마을 도시재생사업

- 동매사랑방 및 동매주차장, 도시재생 어울림센터, CPTED 특화사업, 노후주택정비(집수리사업) 4차 공사 등 단위사업 추진

3. 대티까치 고개마을 도시재생사업

- 녹색텃밭, 순환주택 등 단위사업 추진

【구민소통 실적】

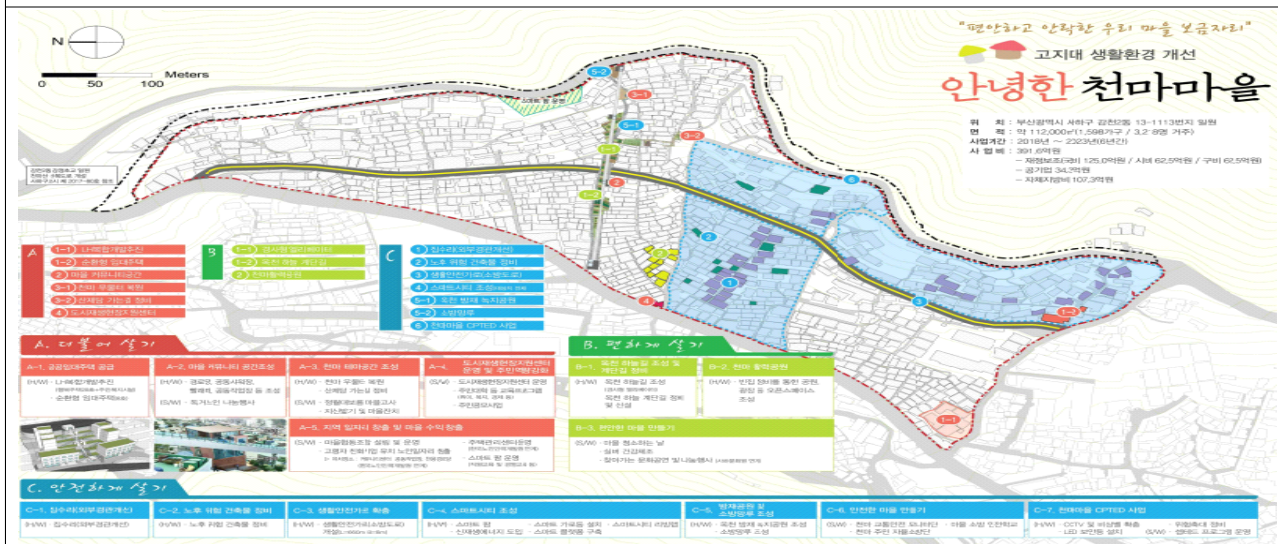
설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
51회	17회	19회	58회	22회

【기대효과】

- 도시 생활환경 개선을 통한 삶의 질 향상 및 기초 생활인프라 확충
- 물리적·경제적·사회적 도시 쇠퇴를 극복하고 활력 회복
- 다양한 일자리 공간 제공 및 지역에 기반한 일자리 창출

[사업구상도]

천마마을 도시재생사업



동매마을 도시재생사업



대티까지 고개마을 도시재생사업



관리번호	일상에서 가까운 곳에 복합문화센터 건립(권역별)
1-3-3	[신평1동 복합센터(도시재생어울림센터)]

사업구분	계속사업	사업주체	구
사업기간	2020년~2024년	추진상황(%)	추진 중(55%)
소요예산	11,040백만원	완료시기	임기내
추진부서	도시재생과 도시재생사업담당 (전병오 ☎5946)	협조부서	건축과 (박상도 ☎4796)

【사업추진계획】

□ 사업추진목표

- 공공청사와 주민커뮤니티시설 복합화로 주민의 다양한 수요에 충족하는 행정서비스 제공

□ 사업개요

- 사업명 : 도시재생어울림센터 조성 ▷ 동매마을 도시재생 뉴딜사업
- 위치 : 신평동 544-1번지 일원(955.6㎡)
- 사업내용 : 노후 공공청사 부지를 활용한 주민복합시설 조성
- 규모 : 연면적 2,940㎡(지하1층 ~ 지상5층)
 - ▷ 지하1층 : 주차장, 1층 : 치안센터/공동육아나눔터, 2층 : 신평1동 행정복지센터
 - 3 ~ 5층 : 주민커뮤니티 시설(프로그램실, 마을건강센터, 일자리센터)
- 총사업비 : 11,040백만원(국 3,455, 시 1,728, 구 5,857)
 - ▷ 보상 911, 설계 및 기타부대비 703, 공사 9,336, 프로그램 운영 90

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	10%	70%	100%	%	%	
도시재생 어울림센터 조성	실시설계완료 공사 착공	공사 추진	공사 준공			

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	11,040	949	10,091	5,399	4,662	30			
국 비	3,455	949	2,506	1,181	1,325				
시 비	1,728		1,728	4	1,724				
구 비	5,857		5,857	4,214	1,613	30			

【추진실적】

- | | |
|-------------------------------|-------------------------|
| ○ 2020. 09. : 시유지 매입 협의 | ▷ 2020. 11월 매입 |
| ○ 2021. 03. : 공공건축 심의 신청 | ▷ 2021. 5월 완료 |
| ○ 2021. 04. : 건설기술심의위원회 심의 요청 | ▷ 2021. 5월 완료 |
| ○ 2021. 10. : 설계공모 공고 | ▷ 2021. 12월 당선작 선정 및 계약 |
| ○ 2021. 12. : 실시설계용역 착수 | ▷ 2022. 8월 준공 |
| ○ 2022. 12. : 공사 착공 | |
| ○ 2023. 01. : 지정폐기물처리용역 준공 | |
| ○ 2023. 02. : 안전관리계획서 검토 완료 | |
| ○ 2023. 04. : 해체감리용역 준공 | |
| ○ 2023. 06. : 실정보고(4회) 승인 | |

【금후계획】

- 2024. 12. : 공사 준공

【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
3회	-	4회	-	-

【기대효과】

- 일자리 창출, 주거, 복지, 문화 등 공공서비스 제공 및 지역 공동체 회복
○ 지역사회가 함께하는 공동육아 실현과 놀이공간 확보를 통한 육아환경 개선

【위치도 및 조감도】



관리번호 5-9	감천문화마을 재조명 추진
--------------------	----------------------

사업구분	계속사업	사업주체	구
사업기간	2022년~2024년	추진상황(%)	추진 중(70%)
소요예산	5,574백만원	완료시기	임기내
추진부서	도시재생과 도시재생사업담당 (유승혜 ☎ 5941) 도시재생과 지역공동체담당 (김미리 ☎ 5925) (이정원 ☎ 5922) (서윤지 ☎ 5926)	협조부서	교통행정과 (박정미 ☎ 4512) 건축과 (김현미 ☎ 4795)

【사업추진계획】

□ 사업추진목표

- 변화된 지역 여건과 주민의견을 반영한 사업계획 추진을 통해 생활인프라 확충으로 주거환경을 개선하여 『지속 발전 가능한 마을』 기반 조성

□ 사업개요

- 사업기간 : 2022년 ~ 2024년
- 사업내용 : 지속 발전 가능한 마을 조성 위한 4개 사업
 - 지구단위 계획 재정비(2022년 ~ 2024년)
 - 감내근린생활형 체육시설 조성(2021년 ~ 2024년)
 - 감천문화마을 마을경관 개선사업 (2022년 ~ 2024년)
 - 시군구 지역연고산업 육성사업 및 주민역량강화 (2021. 6월 ~ 2024. 5월)
- 총사업비 : 5,574백만원(국 4,072, 시 250, 구 1,252)

1. 감천문화마을 지구단위계획 재정비 용역

- 위 치 : 감천2동 감천문화마을 일원(188,177㎡)
- 사업기간 : 2022년 ~ 2024년
- 사업(용역)비 : 100백만원(구비)
- 사업내용 : 감천문화마을 지구단위계획 재정비 용역
 - ▷ 지역현황 및 그간의 여건 변화를 반영한 지구단위계획 재정비 검토
 - ▷ 주민 요구사항 반영, 계획 구역 조정 가능 여부 검토
 - ▷ 구역 내 미집행 도시계획시설 등에 대한 타당성 검토
 - ▷ 도시관리계획(지구단위계획) 변경 관련 행정절차 이행 등

2. 생활인프라 확충

- 사업명 : 감내 근린생활형 체육시설 조성
- 위치 : 감천동 5-8번지 일원
- 규모 : 연면적 1,473㎡(지하 1층, 지상 3층)
- 사업기간 : 2021년 ~ 2024년
- 사업비 : 3,630백만원(국 2,400, 시 250, 구 980)
- 사업내용

구분	시설	면적	내용
근린생활형 소규모 체육관	옥상	-	트랙(조깅,지압), 게이트볼장, 전망대 등
	지상3층	428㎡	다목적 체육시설(간이 탁구장) 168㎡ 다목적실(요가 등 프로그램실) 70㎡ 커뮤니티(아동 체육놀이방) 45㎡ 화장실 및 탈의실 145㎡
공영주차장	지상1·2층	995㎡	공영주차장 32면
기타시설	지하1층	50㎡	펌프실, 소방수조 등

3. 주거환경 개선

- 사업명 : 감천문화마을 마을경관 개선(3개년 사업)
- 대상 : 감천문화마을 일원
- 사업기간 : 2022년 ~ 2024년 ▷ ‘22년 시범 우선구역(16 ~ 18통)
※ ‘22년 : 16 ~ 18통, ‘23년 : 14 ~ 15통, ‘24년 : 12 ~ 13통
- 사업비 : 172백만원(발전소주변지역지원사업특별회계 152, 구비 20)
- 사업내용 : 문화마을 노후주택 외벽 도색
※ 노후 주택 외벽 면적에 따라 선정 주택 수 변동 가능

4. 마을공동체 역량강화 및 지역소득 증대

- 주민협의체 역량강화
 - 운영위원회 사업주관·실행능력 배양
 - ▷ 마을 문제해결 및 주민불편사항 해소를 위한 역할 확대
 - 사업단별 운영 내실화
 - ▷ 수익성 강화 및 수익 사업 모델 개발, 자체 경영평가 실시

○ 시군구 지역연고산업 육성(비R&D) 사업(3개년 사업)

- 목 적 : 감천문화마을 특구를 중심으로 한 관광레포츠 생활용품(관광기념품) 발굴 및 지역 중소기업 육성을 통한 지역경제 활성화
- 3차년도 사업기간 : 2023. 6월 ~ 2024. 5월
- ※ 1차년도 : '21. 6월 ~ '22. 5월(완료), 2차년도 : '22. 6월 ~ '23. 5월(완료)
- 사업내용 : 관광상품 개발 및 디자인 개선 지원, 판로 개척 등
- 사 업 비 : 1,672백만원(국 1,520, 구 152)
- 주최/주관 : 중소벤처기업부/동아대학교산학협력단, 사하구, 감천문화마을주민협의회

○ 마을 거점시설을 활용한 일자리 창출

- 공동체 수익사업장 : 11개소 ▷ 기념품판매, 먹거리판매, 숙박
- 감내골 행복발전소
 - 다목적실 : 방문객 대상 체험프로그램, 세미나 등 운영
 - 일자리 공동작업장 : 경진하네스(자동차부품), 부산사하시니어클럽(참기름 등)
 - 청춘카페 : 마을 어르신 일자리 제공 및 관광상품, 식음료 등 판매

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	50 %	80 %	100 %	%	%	
감천문화마을 지구단위 계획 재정비	착수보고회 개최 및 기초조사	주민설명회 및 설문조사 중간·최종 보고회 개최	지구단위계획 결정(변경) 고시 및 용역 완료			
생활인프라 확충	설계용역완료 착공	공사 시행	준공			
주거 환경 개선	1차년도 사업 (16~18통)	2차년도 사업 (14~15통)	3차년도 사업 (12~13통)			
공동체 역량강화 및 지역 소득 증대	시군구 지역연고산업 1, 2년차	시군구 지역연고산업 2, 3년차	시군구 지역연고산업 3년차			

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	5,574	2,200	3,374	2,313	1,011	50			
국 비	4,072	1,900	2,172	1,562	560	50			
시 비	250	250							
구 비	1,252	50	1,202	751	451				

【추진실적】

1. 감천문화마을 지구단위계획 재정비 용역

- 2022. 09. : 지구단위계획 재정비 용역 발주
- 2022. 11. : 착수보고회 개최
- 2023. 01. : 현장여건 조사
- 2023. 02. : 계획 보고회 개최
- 2023. 03. : 주민설명회(1차) 개최
- 2023. 04. : 주민설명회(2차) 개최
- 2023. 05. : 주민설문조사 추진 및 용역 일시중지
 - ※ 중지사유: 주민설명회(1·2차) 개최 결과에 따른 과업구역 내 관련 거주민 설문조사 추진
- 2023. 08. : 주민설명회 3차 개최 및 용역 일시중지 해제

2. 생활인프라 확충 ▷ 감내근린생활형 체육플랫폼 조성

- 2020. 09. : 생활SOC 복합화사업 선정
- 2021. 11. : 실시설계 용역 착수
- 2022. 11. : 실시설계용역 완료
- 2022. 12. : 시공사 선정
- 2023. 03. : 공사 착공
- 2023. 04. : 암반노출로 인해 공사 중단 및 설계변경
- 2023. 07. : 공사재개

3. 주거환경 개선 ▷ 마을경관 개선사업

- 2022. 09. : 1차년도 사업 완료(색채가이드라인 수립 용역 및 60가구 도색 완료)
- 2023. 03. : 2차년도 사업 안내 및 신청·접수
- 2023. 06. ~ 07. : 도색 작업 실시

4. 마을공동체 역량강화 및 지역소득 증대 ▷ 시군구지역연고산업 육성 사업

- 2022. 05. : 1차년도 사업완료
- 2022. 07. : 2차년도 시군구 지역연고산업 육성사업 협약
- 2022. 08. : 2022 시군구 지역연고산업 육성사업 지원계획 수립
- 2023. 05. : 2차년도 사업완료

【금후계획】

1. 감천문화마을 지구단위계획 재정비 용역

- 2023. 09. : 용도지역·지구 계획 수립
- 2023. 10. : 중간보고회 개최, 도시계획시설 결정 등의 유관부서 의견협의
- 2023. 11. : 기타 행정절차(위원회 심의 및 부서 협의 등) 추진
- 2023. 12. : 최종보고회 개최
- 2024. 01. : 지구단위계획 결정(변경) 고시 및 용역 완료

2. 생활인프라 확충 ▷ 감내근린생활형 체육플랫폼 조성

- 2024. 02. : 준공

3. 주거환경 개선 ▷ 마을경관 개선사업

- 2023. 09. : 잔여 가구 도색 작업 실시 (23세대)
- 2024. 02. ~ 09. : 3차년도 사업 추진 (60~70세대 계획)

4. 마을공동체 역량강화 및 지역소득 증대 ▷ 시군구지역연고산업 육성 사업

- 2023. 06. ~ 2024. 05. : 3차년도 사업 추진

【구민소통 실적】

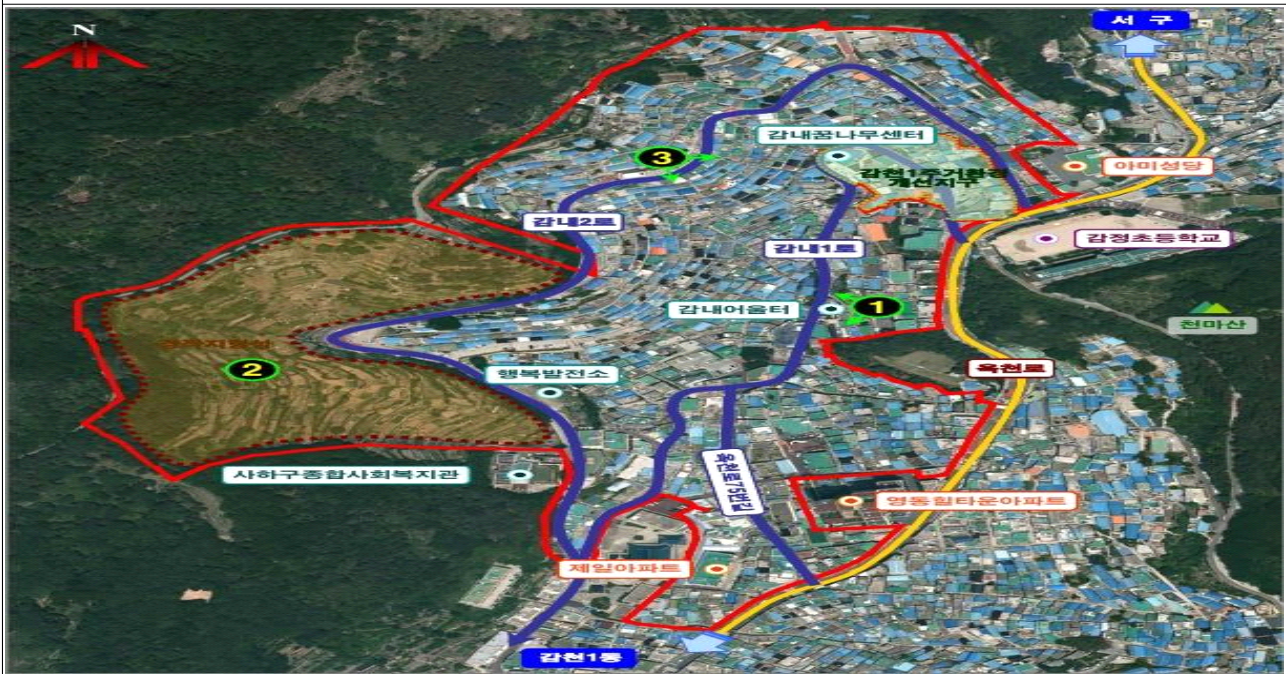
설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
4회	1회	1회	-	3회

【기대효과】

- 변화하는 지역여건과 주민의견을 반영한 사업계획 추진으로 주민이 만족하는 지역사회 조성
- 감천문화마을 생활환경 개선을 통한 삶의 질 향상 및 기초 생활인프라 확충
- 마을공동체 역량강화를 통한 일자리 창출 및 지역소득 증대

【위치도 및 현장사진】

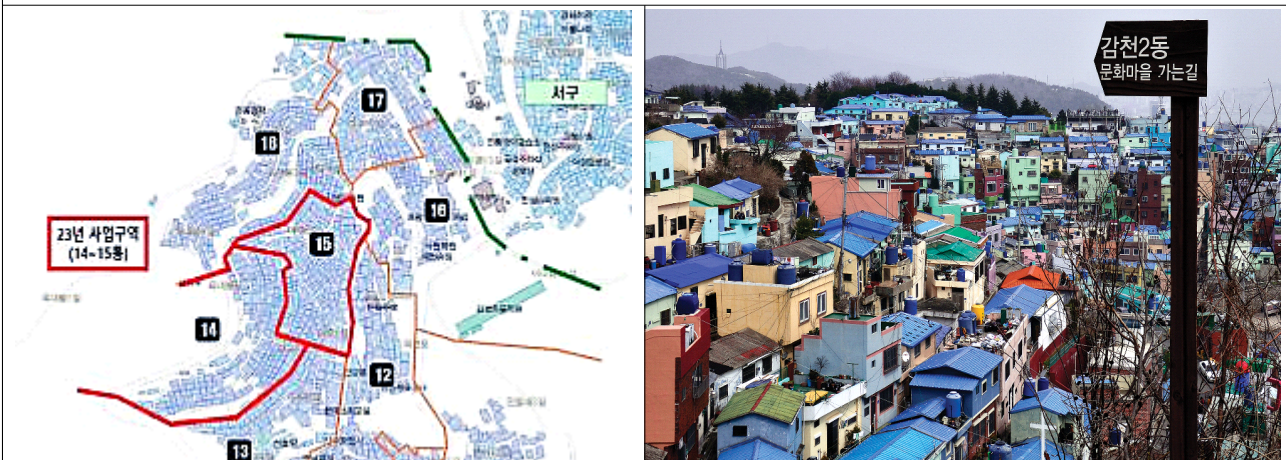
감천문화마을 지구단위계획 재정비



감내 근린생활형 체육플랫폼 조성



감천문화마을 경관개선사업



건 설 과

관리번호	공 약 명
4-2	을숙도대교~장림고개 간 도로 조속 완공
4-3	제2대티터널 조기 건설
4-4	가덕도신공항 ~ 다대포 간 도로망 확충
4-5	장림공단~동원로알듀크아파트 간 도로 개설
4-6	감정초교일원 산복도로 조기 개설
4-7	천마마을 내 소방도로 개설
4-8	다대포항 해안도로 건설
4-10	다대1동 새마을금고~윤공단 간 도로 확장

관리번호 4-2	을숙도대교~장림고개 간 도로 조속 완공
--------------------	------------------------------

사업구분	계속사업	사업주체	시
사업기간	2014년~2023년	추진상황(%)	추진 중(97%)
소요예산	252,666백만원	완료시기	임기내
추진부서	건설과 토목2담당 (안휘경 ☎4705)	협조부서	市 도로건설1팀 손제황 (☎888-6158)

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 배후도로 및 내·외부 순환도로 구축으로 공항·항만 물동량의 원활한 수송체계 확립

□ 사업개요

- 위 치 : 사하구 신평동(을숙도대교) ~ 구평동(장림고개)
- 사업기간 : 2014년 ~ 2023년
- 사업규모 : L=2,310m, B=21.7~35m(4~6차로)
- 총사업비 : 2,526억원(공사 2,313, 보상 92, 기타 121)

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	90%	100%	%	%	%	
지하차도 건설 L=2,310m, B=21.7~35m		지하차도 및 상부도로 개통				

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	252,666	194,565	58,101	58,101					
국 비	95,055	82,588	12,467	12,467					
시 비	157,611	111,977	45,634	45,634					
구 비									
기 타									

【추진실적】

- 2014. 05. ~ 2015. 12. : 기본 및 실시설계 용역
- 2016. 12. : 공사 착공
- 2020. 04. : 중앙터널 굴착 완료(관통)
- 2021. 09. : 본선터널 굴착 완료
- 2022. 04. : 터널 라이닝 완료
- 2022. 09. : 지하차도 구조물 설치 완료 및 터널 부대공 작업 중
- 2023. 02. : 지하차도 개통(2.20.)

【금후계획】

- 2023. 09. : 상부도로 정비 완료

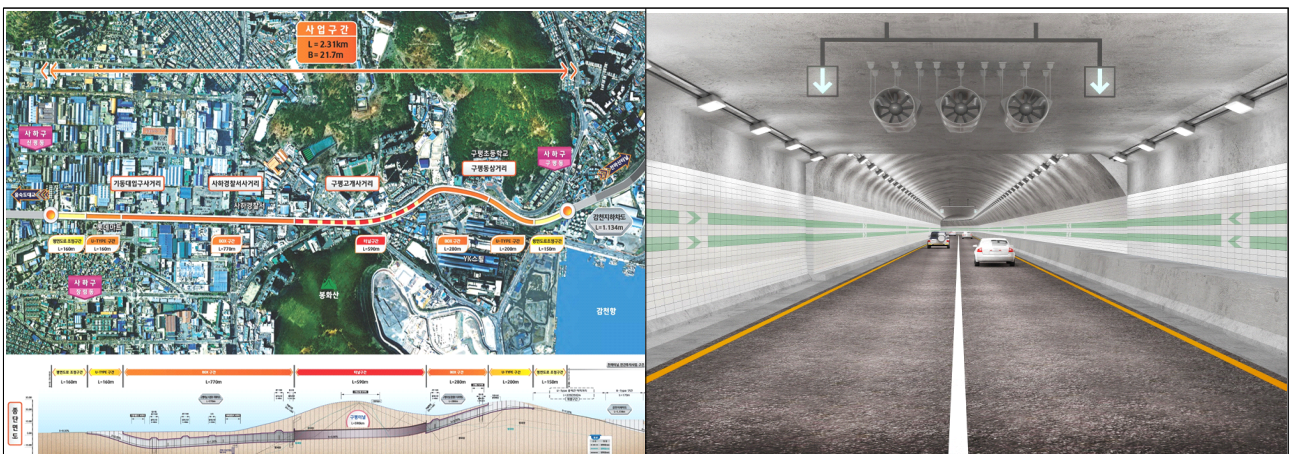
【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
3회	-	3회	16회	-

【기대효과】

- 혼잡도로 차량정체 해소 및 지역균형 발전에 기여

【관련사진】



관리번호 4-3	제2대티터널 조기 건설
---------------------------	---------------------

사업구분	계속사업	사업주체	시
사업기간	2023년~2031년	추진상황(%)	추진 중(0%) -예비타당성 조사 대상지 선정-
소요예산	237,200백만원	완료시기	임기후
추진부서	건설과 토목1담당 (정현철 ☎4692)	협조부서	市 도로계획과 이창봉 (☎888-2717)

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 상습 교통정체 해소와 간선도로망 확충으로 지역균형발전 촉진

※ 임기 내 추진목표 : 기본 및 실시 설계 완료(2026년)

□ 사업개요

- 위 치 : 사하구 괴정동 교차로~서구 충무동 일원
- 규 모 : 도로건설 L=2.7km, B=왕복4차로
- 총사업비 : 2,372억원(국비 701, 시비 1,671)
- 사업기간 : 2023년 ~ 2031년

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후 (31년)
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	0%	5%	50%	70%	100%	
도로건설 L=2.7km, B=왕복4차로		예타조사 (기재부)	기본 및 실시 설계	기본 및 실시 설계	기본 및 실시 설계, 공사착공	완료

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	237,200		237,200			4,440	31,810	66,810	134,140
국 비	70,100		70,100			2,220	3,300	6,550	58,030
시 비	167,100		167,100			2,220	28,510	60,260	76,110
구 비									
기 타									

【추진실적】

- 2017. 12. : 도로건설관리계획 반영 및 광역시도(1005호선) 노선공고
- 2022. 05. : 사전타당성 조사(BDI 공공투자관리센터) 완료
- 2022. 05. : ‘22년 제2차 예비타당성조사 대상사업 신청(市→국토부→기재부)
- 2022. 10. : 기재부 예비타당성조사 조사 대상지 선정

【문제점 및 대책】

- (문제점) 서구 측 터널 건설에 따른 피해보상 및 교통정체 가중 등 사유로 반대하고 있어 사업추진 지연 우려
 - ▷ (사하구) 서구 측 민원 등 수시 동향 파악·대응하여 사업이 원활히 추진 될 수 있도록 조치
 - ▷ (서 구) 향후 예타통과 후 기본 및 실시설계 시 교통 영향 평가 등에 區의견 반영하여 사전 현안사항 해소

【금후계획】

- 2023. 09. : 예비타당성조사 완료(예정)
- 2024. ~ 2026. : 기본 및 실시설계용역 시행
- 2026. ~ 2031. : 공사 시행(예정)

【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
-	-	-	12회	-

【기대효과】

- 낙동대로(괴정역~대티터널~서대신역) 상습정체 해소와 간선도로망 확충으로 지역균형발전 촉진

【위치도】



관리번호 4-4	가덕도신공항~다대포 간 도로망 확충
---------------------------	----------------------------

사업구분	신규사업	사업주체	국가
사업기간	2022년~2030년	추진상황(%)	추진 중(20%)
소요예산	1,370,900백만원	완료시기	임기후
추진부서	건설과 토목1담당 (정현철 ☎4692)	협조부서	市 도로계획과 이창봉 (☎888-2717)

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 부산시 도로건설관리계획(2021~2025) 상 제2해안 순환도로(1단계) 사업인
“가덕도신공항~다대포 간 연결도로망(해저터널 등)” 확충으로 지역균형발전 촉진
- ※ 임기 내 추진목표 : 예비타당성 신청(2026년)

□ 사업개요

- 위 치 : 강서구 천성동 ~ 사하구 다대포 간
- 규 모 : 도로건설 L=14.1km{터널 2.9, 해저터널 11.2}, IC 2개소, B=4차로
- 총사업비 : 13,709억원(국비)
- 사업기간 : 2022년 ~ 2030년

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	20%	40%	60%	80%	100%	
가덕도 ~ 다대포 간 연결도로	2025부산 도로건설 관리계획 반영	고속도로계획 등 국가계획 반영	고속도로계획 등 국가계획 반영	사전타당성 조사	예비타당성 신청	

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	1,370,900		1,370,900						1,370,900
국 비	1,370,900		1,370,900						1,370,900
시 비									
구 비									

□ 문제적 및 대책

○ 가덕도 신공항 조기 개항, 2030부산 월드 엑스포 개최와 연계한 부울경

광역도로망 구축이 시급하나, 막대한 사업비 등을 고려 국가사업으로 추진 필요

▷ 정부, 부산시 및 유관기관과 협력하여 조속한 시일 내 국가사업 확정

▷ 가덕도신공항 특별법의 주변지역개발사업으로 지정

【구민소통 실적】

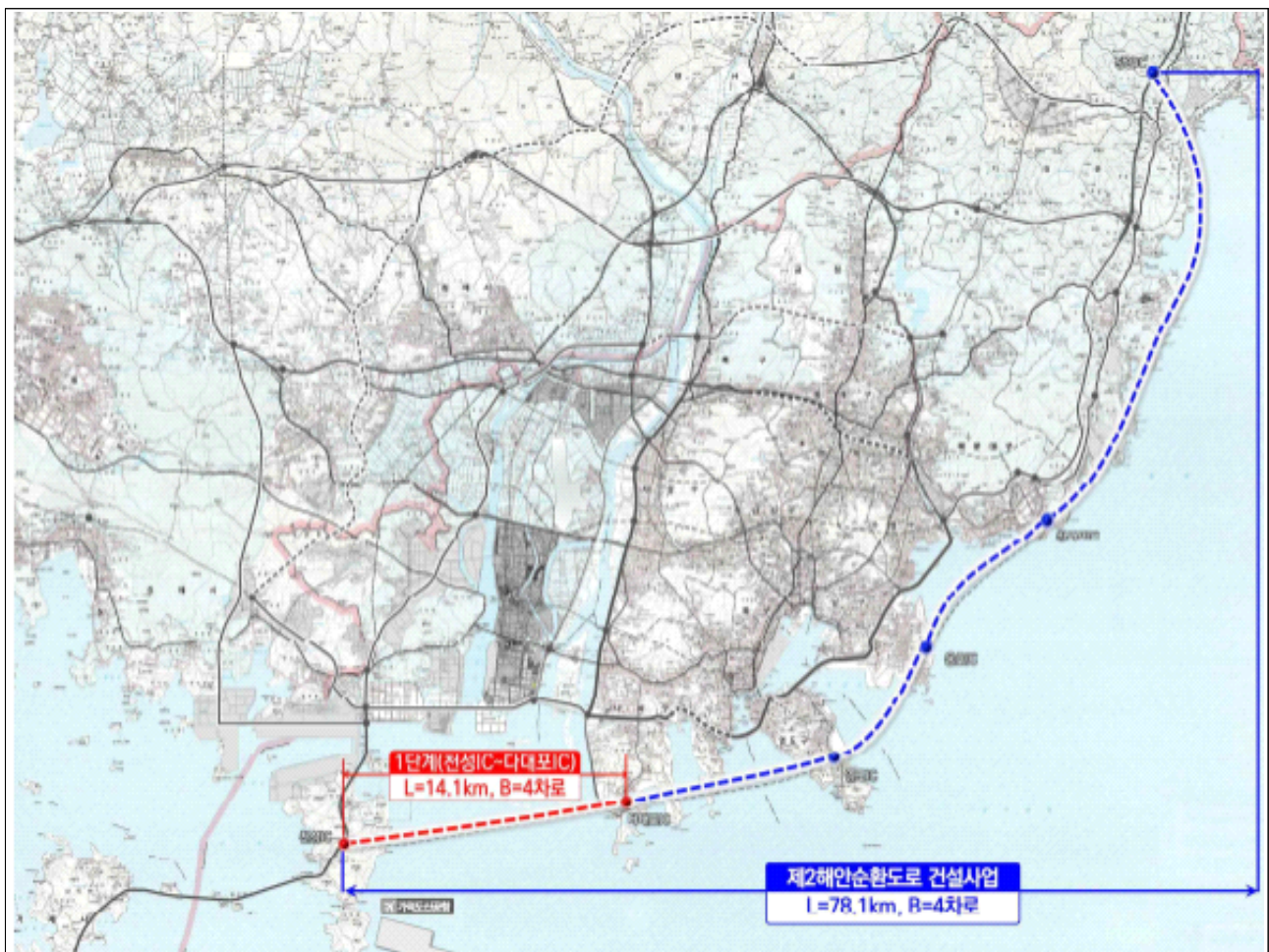
설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
-	-	-	15회	-

【기대효과】

○ 가덕도 신공항과 서부산 도심을 잇는 편리한 연결망 구축으로 지역발전 견인

○ 서부산의 교통정체(혼잡) 해소 및 물류 및 여객 수송 극대화 필요

【위치도】



관리번호 4-5	장림공단~동원로알듀크아파트 간 도로개설
--------------------	------------------------------

사업구분	계속사업	사업주체	시
사업기간	2014년~2023년	추진상황(%)	추진 중(76%)
소요예산	8,100백만원	완료시기	임기내
추진부서	건설과 토목2담당 (조영찬 ☎4704)	협조부서	市 도로계획과 이중호 (☎888-2718)

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 장림정책이주지 화재 등 재난 취약지역 소방도로 확보를 통한 주거환경 개선 및 지역 균형발전 촉진

□ 사업개요

- 위 치 : 장림동원로알듀크아파트 일원
- 사업기간 : 2014년 ~ 2023년
- 사업규모 : 도로개설 L=362m, B=30m (무상귀속 L=192m, B=30m 포함)
- 총사업비 : 8,100백만원 (공사비 3,800, 보상비 4,200, 기타 100)

□ 세부추진계획

- 2023. 12. : 공사 준공

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	10%	100%	%	%	%	
도로개설 L=98m, B=30m	설계용역	공사완료				

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	8,100	5,000	3,100	3,100					
국 비									
시 비	8,100	5,000	3,100	3,100					
구 비									
기 타									

【추진실적】

- 2016. 04. ~ 2017. 09. : 1차 공사시행(L=264m 완료, 무상귀속 L=192m 포함)
- 2020. 06. : 도시계획시설사업 실시계획 고시(L=98m)
 - ※ 미개설 구간 실효(일몰제) ☞ L=1,166m→362m
- 2020. 07. ~ 2021. 04. : 보상계획 열람공고, 감정평가, 손실보상 및 이주
- 2021. 06. ~ 12. : 지장건축물(5개동) 철거공사 완료
 - ※ 철거완료 후 잔여사업비 : 328백만원('21년 명시이월)
- 2022. 08. : 도로구조화 개선 용역 착수
- 2022. 09. : 市 추경예산 31억 교부
- 2022. 10. : 도로구조화 개선 용역 완료
- 2022. 12. : 공사 착공
- 2023. 02. : 착공설명회 개최
- 2023. 07. : 토공 완료(공정률 52%)

【금후계획】

- 2023. 12. : 공사 준공

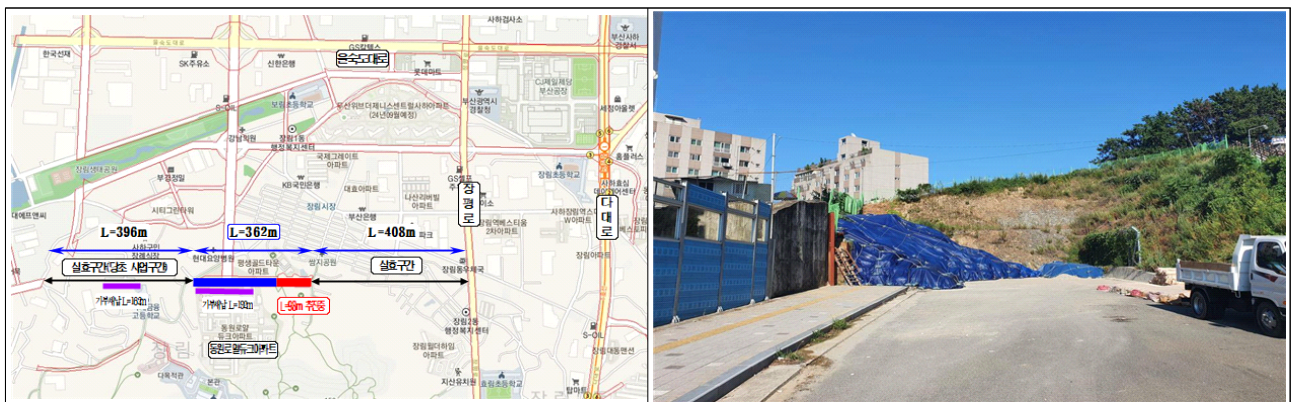
【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
1회	-	1회	-	-

【기대효과】

- 소방도로 확보를 통한 주거환경 개선 및 안전사고 예방

【관련사진】



관리번호 4-6	감정초교일원 산복도로 조기 개설
--------------------	--------------------------

사업구분	계속사업	사업주체	구
사업기간	2019년~2023년	추진상황(%)	추진 완료(100%)
소요예산	5,800백만원	완료시기	임기내
추진부서	건설과 토목2담당 (염승철 ☎4702)	협조부서	-

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 천마산 산복도로(서구 아미동~감천동) 전 구간 개통으로 감천 지역주민 교통 불편해소 ☞ 감천동 고지대 주민 숙원사업

□ 사업개요

- 위 치 : 감천동 13-1113번지 일원
- 규 모 : 도로개설 L=325m, B=10m
- 총사업비 : 5,800백만원(공사 3,500, 보상 1,800, 기타 500) [도시활력증진지역 개발사업]
- 사업기간 : 2019년 ~ 2023년

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	90%	100%	%	%	%	
도로개설 L=325m, B=10m	공사추진	공사준공				

【자원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	5,800	5,031	769	769					
국 비	773	773							
시 비	2,127	2,127							
구 비	2,900	2,131	769	769					
기 타									

【추진실적】

- 2019. 04. : 1차 공사 착공(L=220m, B=10m)
- 2020. 12. : 2차 공사 착공(L=105m, B=10m)
- 2021. 09. : 공사 재개, 건설사업관리용역 착수
- 2022. 12. : 화물연대 파업 등으로 인해 타설공정 외 주요 공정 완료
- 2023. 01. : 공사 준공 및 전구간 개통

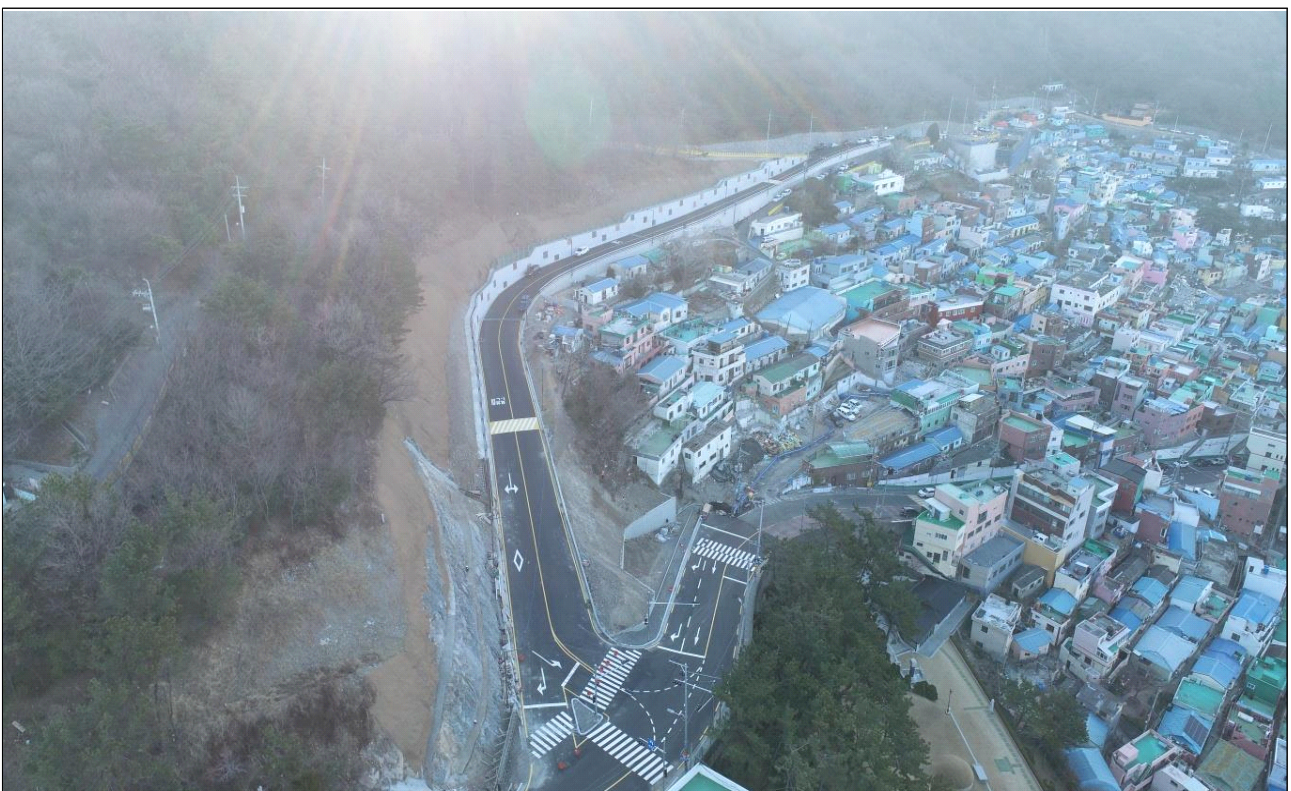
【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
2회	-	2회	-	-

【기대효과】

- 고지대 저소득 주민 밀집 지역 교통 불편해소 및 주거환경 개선
- 주민 숙원사업인 소방도로 확보를 통해 재난으로 인한 주민피해 예방

【관련사진】



관리번호 4-7	천마마을 내 소방도로 개설
---------------------------	-----------------------

사업구분	계속사업	사업주체	구
사업기간	2018년~2024년	추진상황(%)	추진 중(38%)
소요예산	14,400백만원	완료시기	임기내
추진부서	건설과 토목2담당 (염승철 ☎4702)	협조부서	도시재생과 손경혜 (☎ 5942)

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 소방도로 확보로 재난으로 인한 주민피해 예방 및 부족한 기반시설(도로 등) 확충으로 주민 삶의 질 개선

□ 사업개요

- 사업개요 : 도로개설 L=666m, B=8m
- 사 업 비 : 14,400백만원(공사 5,600, 보상 8,800) [국·시비 보조]
 - ※ 본 사업은 2017년 도시재생 뉴딜시범사업으로 추진(총괄부서 : 도시재생과)
- 사업기간 : 2018년 ~ 2024년

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	20%	90%	100%	%	%	
도로개설 L=666m, B=8m	건물철거	공사 추진	공사준공			

【자원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	14,400	12,540	1,860	1,860					
국 비	7,200	7,200							
시 비	3,600	3,600							
구 비	3,600	1,740	1,860	1,860					
기 타									

【추진실적】

- 2021. 10. ~ 2022. 02. : 건물철거(19동) 추진
- 2022. 03. ~ 2022. 05. : 도급업체 부도발생에 따른 타절 정산 실시
- 2022. 07. : 도시계획선 내 보상 완료, 잔여물량 공사 착공
- 2023. 05. : 건물 철거 완료
- 2023. 07. 현재 : 시점 및 종점부 구조물 공사 중(공정률 38%)

【금후계획】

- 2024. 01. : 공사 준공

【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
3회	-	2회	-	-

【기대효과】

- 주민들의 숙원사업인 소방도로 확보를 통해 주거환경을 개선하고 화재 등 재난으로 인한 주민피해 예방

【관련사진】



관리번호 4-8	다대포항 해안도로 건설
--------------------	---------------------

사업구분	계속사업	사업주체	구
사업기간	2019년~2026년	추진상황(%)	추진 중(5%)
소요예산	18,400백만원	완료시기	임기내
추진부서	건설과 토목2담당 (조영찬 ☎4704)	협조부서	-

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 감천항 ~ 다대포항 연결도로와 다대로를 연결하여 다대지역 교통체증 해소 및 다대포항 종합개발과 통일아시아드공원 등 인근 지역의 개발에 따른 연계교통망 확충

□ 사업개요

- 위 치 : 사하구 다대1치안센터~통일아시아드공원 간
- 사업기간 : 2019년 ~ 2026년
- 사업규모 : 도로개설 L=350m, B=20m
- 총사업비 : 18,400백만원(공사비 9,660, 보상비 8,540, 기타 200)

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	2%	3%	10%	70%	100%	
도로개설 L=350m, B=20m	실시설계	보상 1식	도로개설 L=20m	도로개설 L=200m	도로개설 L=130m	

【자원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	18,400	2,100	16,300	6,640		3,220	3,220	3,220	
국 비									
시 비	9,660		9,660			3,220	3,220	3,220	
구 비	6,640		6,640	6,640					
기 타	2,100	2,100							

【추진실적】

- 2020. 04. : 도시관리계획 변경결정 및 지형도면 고시
- 2020. 06. : 실시설계용역(지상부) 완료
- 2022. 06. : 실시설계용역(공유수면부) 착수
- 2022. 11. : 광역시도 지정
- 2022. 12. : 해역이용협의 용역 발주
- 2023. 01. : 간이해역이용협의 용역 착수
- 2023. 03. : 도시관리계획(도로) 변경 결정(경미한 변경)
- 2023. 04. : 보상물건(44필지, 26동) 가 감정 실시 및 중토위 협의
- 2023. 06. : 도시계획시설(도로)사업 실시계획 고시

【금후계획】

- 2023. 08. ~ : 해역이용협의 절차 이행, 보상계획 수립 및 절차 이행
- 2024. 01. : 공사 착공

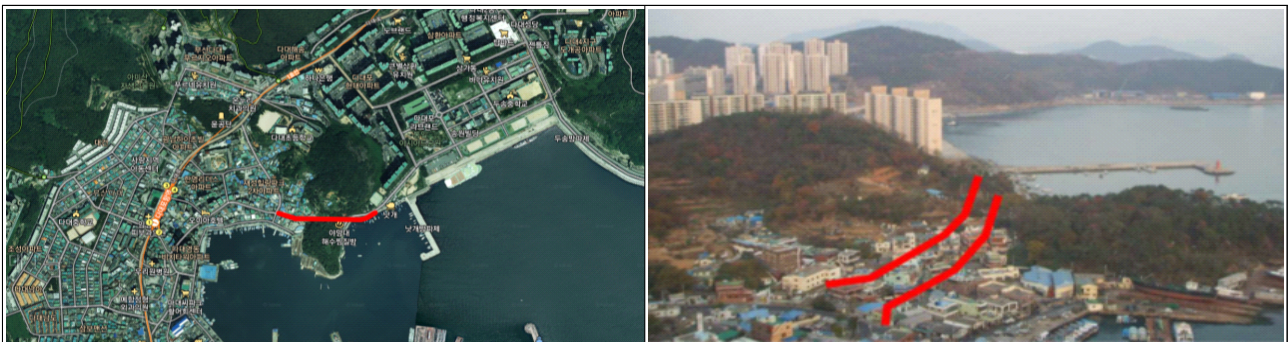
【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
-	-	-	1회	-

【기대효과】

- 감천항~다대포항 연결 해안도로 마지막 잔여 구간 개설로 다대로 교통체증 해소

【관련사진】



관리번호 4-10	다대1동 새마을금고~윤공단 간 도로 확장
---------------------	-------------------------------

사업구분	계속사업	사업주체	구
사업기간	2019년~2026년	추진상황(%)	추진 중(25%)
소요예산	12,000백만원	완료시기	임기내
추진부서	건설과 토목2담당 조영찬 (☎4704)	협조부서	-

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 다대로 우회도로 확보를 통한 지역균형개발 촉진

□ 사업개요

- 위 치 : 다대1동 새마을금고~윤공단
- 사업규모 : 도로확장(선형개량) L=490m, B=8m→15~20m
- 사업기간 : 2019년 ~ 2026년
- 사 업 비 : 12,000백만원 (공사 1,900, 보상 10,000, 기타 100)

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	5%	30%	50%	75%	100%	
도로확장 L=490m, B=8m→15~20m	보상 및 건물철거	도로개설 L=150m	보상 및 건물철거	도로개설 L=170m	도로개설 L=170m	

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	12,000	2,500	9,500	2,300		2,400	2,400	2,400	
국 비									
시 비									
구 비	12,000	2,500	9,500	2,300		2,400	2,400	2,400	
기 타									

【추진실적】

- 2021. 07. : 보상계획 수립 및 공고
- 2021. 09. ~ : 보상협의 추진
 - ▷ 1차(2,116백만원) : 토지 6필지, 지장물 4동
 - ▷ 2차(2,200백만원) : 토지 7필지, 지장물 6동
 - ▷ 3차(2,300백만원) : 토지 7필지, 지장물 3동
- 2022. 06. : 1차 건물철거 착공(지장물 4동)
- 2022. 09. : 3차 실시계획 변경 고시
- 2022. 12. : 3차 수용재결
- 2023. 03. : 보상완료(20필지, 13동)
- 2023. 04. : 도로개설공사(L=150m, B=8m→15m) 착공
- 2023. 07. : 건물 철거 8동 中 7동 철거 완료(공정률 25%)

【금후계획】

- 2023. 11. : 도로개설공사(L=150m, B=8m→15m) 준공

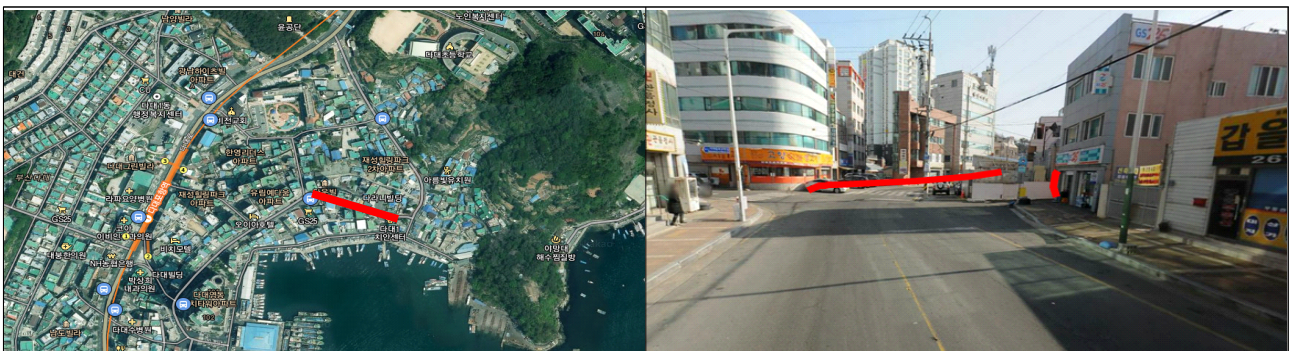
【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
-	-	-	-	-

【기대효과】

- 도로확장을 통한 병목구간 해소 및 교통정체 개선

【관련사진】



도시정비과

관리번호	공 약 명
1-4	고지대 이동편의개선
5-1	다대포관광벨트 조성
5-4	다대포해안 동측해수욕장 복원
6-1	장림유수지를 인공습지 등 다목적 정비
6-2	분류식 하수관로 시설 확충
6-3	괴정천 도심하천 재생사업 추진
6-5	보덕포 공유수면 매립 및 정비

관리번호 1-4	고지대 이동편의 개선
---------------------------	--------------------

사업구분	신규사업	사업주체	구
사업기간	2021년~2024년	추진상황(%)	추진 중(12%)
소요예산	4,020백만원	완료시기	임기내
추진부서	도시정비과 도시개발담당 (강동우 ☎4725)	협조부서	-

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 사하구 관내 고지대 일원에 이동편의 시설(경사형 E/V 등) 설치를 통해 교통약자(노인, 장애인 등)에게 편리하고 안전한 보행 환경을 제공하여, 사람 중심 보행 도시로의 구 이미지 정착 및 주민들의 자부심 강화

□ 사업개요

- 사업기간 : 2021. 4. ~ 2024. 12.
- 사 업 비 : 4,020백만원(국비 700, 시비 3,320)
- 사업내용
 - 위 치 : 괴정동 1284-1 및 다대동 93-5
 - 규 모 : 경사형 E/V 2개소 · 수직형 E/V 1개소 설치

□ 세부추진계획

- 2021. 04. : 종합계획 수립용역 착수
- 2021. 12. : 종합계획 수립용역 완료
- 2022. 05. : 도시관리계획 결정 및 실시설계용역 계약 심사(市)
- 2022. 06. : 市 ‘15분 생활권 조성을 위한 정책공모’ 선정
- 2022. 08. : 제2차 추경편성(市보조금, 설계용역비 180백만원)
- 2022. 10. : 도시관리계획 결정 및 실시설계용역 착수
- 2023. 03. ~ 04. : 주민설명회 개최
- 2023. 09. : 도시관리계획 결정 및 실시설계용역 완료
- 2023. 11. : 공사 시행

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	5%	15%	100 %	%	%	
이동편의시설 설치	도시관리계획 결정 및 실시설계용역 착수	도시관리계획 결정 및 실시설계용역 완료, 보상시행	공사시행 및 준공			

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	4,020		4,020	180	3,840				
국 비	700		700		700				
시 비	3,320		3,320	180	3,140				
구 비									
기 타									

【추진실적】

- 2021. 04. : 종합계획 수립용역 착수
- 2021. 12. : 종합계획 수립용역 완료
- 2022. 05. : 도시관리계획 결정 및 실시설계용역 계약 심사(市)
- 2022. 06. : 市 ‘15분 생활권 조성을 위한 정책공모’ 선정
- 2022. 08. : 제2차 추경편성(市보조금, 설계용역비 180백만원)
- 2022. 10. : 도시관리계획 결정 및 실시설계용역 착수
- 2023. 03. ~ 04. : 주민설명회 개최(다대2동, 괴정4동)

【금후계획】

- 2023. 09. : 도시관리계획 결정 및 실시설계용역 완료
- 2023. 11. : 공사 시행

【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
2회	-	-	-	-

【기대효과】

- 사하구 관내 고지대를 대상으로 이동편의시설(경사형 E/V, 수직형 E/V, 모노레일 등)을 설치하여 교통약자의 이동편의를 개선하고, 안전하고 쾌적한 보행환경 조성

【관련사진】



사업구분	계속사업	사업주체	시 / 구
사업기간	2022년~2023년	추진상황(%)	추진 중(70%)
소요예산	800백만원	완료시기	임기내
추진부서	도시정비과 도시계획담당 (장세영 ☎4732)	협조부서	市 도시균형개발과 (최민아 ☎888-2815) 전략사업과 (홍용욱 ☎4012)

【사업추진계획】

□ 사업 추진목표(최종목표)

- 다대포 해수욕장 및 다대항 일원의 경관과 친수공간을 활용한 주요 개발사업을 바탕으로 도시개발 계획 수립과 법적 토대를 마련하여 다대포 일원이 서부산의 대표적 관광거점 중심으로 도약할 수 있는 기반 마련

■ 다대포 일원 주요 개발사업 현황

연 번	사 업 명
1	다대소각장 개발
2	다대포 동측배후지 지구단위계획
3	한진중공업부지 사전협상형 지구단위계획
4	다대포 동측지구 연안정비사업
5	다대포항 국가어항 개발
6	다대포 낮개항 마리나항만 개발

□ 사업개요

- 다대포 일원 개발 기본구상 및 도시관리계획(도로) 결정 용역
 - ▷ 규 모 : 다대포 일원 준공업지역(A=약 55만㎡)
 - ▷ 기 간 : 2022. 02. 24. ~ 2022. 10. 24.
 - ▷ 내 용 : 다대포 일원의 개발 기본계획 수립 및 체계적인 도로망 구축
 - ▷ 시행기관 : 부산광역시 도시균형개발과

○ 가덕도신공항 연계 사하발전 기본구상 및 타당성 검토 용역

- ▷ 규 모 : 사하구 전역(A=1.77km²)
- ▷ 기 간 : 2022. 12. ~ 2023. 12.
- ▷ 내 용 : 가덕도 신공항 관련계획 검토 및 사하발전 개발방향 수립
- ▷ 시행부서 : 전략사업과 미래전략계

□ 세부 추진계획

○ 다대포 일원 개발 기본구상 및 도시관리계획(도로) 결정 용역 ▷ 市 도시균형개발과

- 2022. 02. : 용역 착수
- 2022. 03. : 용역 착수보고
- 2022. 06. : 용역 중간보고
- 2022. 10. : 용역 준공

○ 가덕도신공항 연계 사하발전 기본구상 및 타당성 검토 용역 ▷ 전략사업과

- 2022. 12. : 용역 착수
- 2023. 12. : 용역 준공

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	50%	100%	%	%	%	
다대포 일원 개발 기본구상 및 도시관리계획 (도로) 결정 용역	용역 완료 (2022.10.)					
가덕도신공항 연계 사하발전 기본구상 및 타당성 검토용역	용역 착수 (2022.12.)	용역 완료 (2023.12.)				

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	800	300	500	500					
국 비									
시 비	300	300							
구 비	500		500	500					
기 타									

【추진실적】

- 2022. 10. : 다대포 일원 개발 기본구상 및 도시관리계획(도로) 결정 용역 완료
- 2022. 12. : 가덕도신공항 연계 사하발전 기본구상 및 타당성 검토 용역 착수
- 2023. 01. : 용역 착수보고회 개최

【금후계획】

- 2023. 12. : 용역 완료

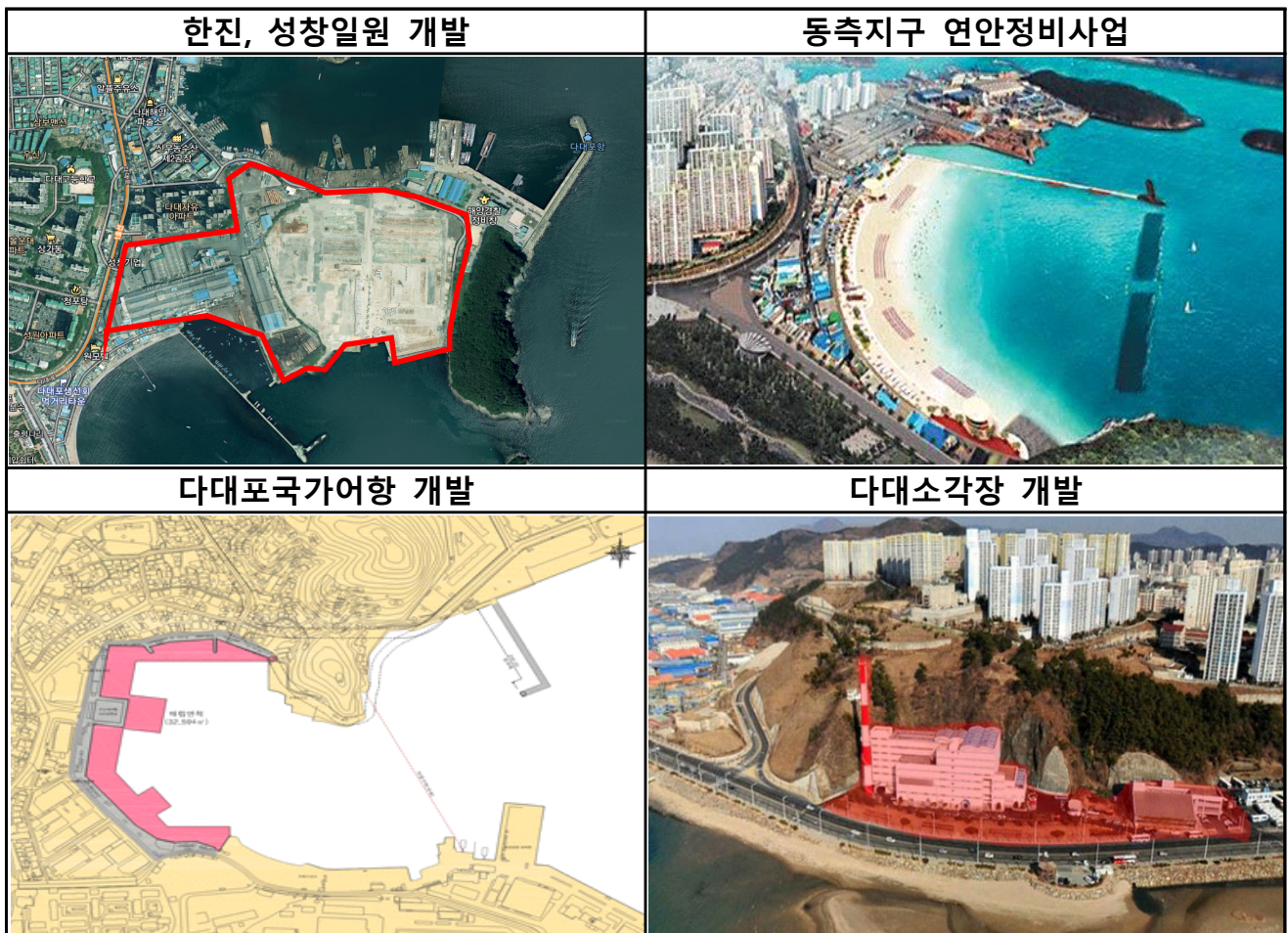
【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
2회	-	-	-	-

【기대효과】

- 신공항 건설과 연계 서부산권의 지역발전 중심 역할을 수행
- 획기적인 교통체계 개선으로 해양 관광 도시로서 위상 제고

【관련사진】



관리번호 5-4	다대포해안 동측해수욕장 복원
-------------	-----------------

사업구분	계속사업	사업주체	국가
사업기간	2015년~2024년	추진상황(%)	추진 중(45%)
소요예산	36,839백만원	완료시기	임기내
추진부서	도시정비과 도시개발담당 (배철훈 ☎4724)	협조부서	부산지방해양수산청 (양동철 ☎609-6793)

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 태풍 등으로 인한 배후부지 침수 등 재해발생에 따른 기존 호안을 재정비하고 파랑에 의한 재해예방 및 광장 등 친수시설 조성

□ 사업개요

- 사업기간 : 2015. ~ 2024.
- 사 업 비 : 36,839백만원(국비 32,414, 구비 4,425)
- 사업내용
 - 1단계(완료) : 호안정비 L=930m, 배수 및 해수취수시설 1식
 - 2단계 : 수중방파제 L=220m, 양빈 V=63,000m³
- ※ 사업부서 : 부산지방해양수산청-부산항건설사무소

□ 세부추진계획

- 2014. 10. : 제2차 연안정비(변경) 기본계획('10. ~ '19.) 반영
- 2015. 04. : 기본 및 실시설계 용역(~ '16. 4.)
- 2016. 09. : 1단계 공사 시행(~ '19. 11.)
- 2021. 08. : 2단계 공사 시행(~ '24. 8.)
- 2022. 06. : 어업손실조사 용역 및 감정평가 실시
- 2023. 08. : 보상계획 열람공고 및 감정평가 완료 후 협의·지급
- 2024. 08. : 공사 준공

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	39%	76%	100 %	%	%	
다대포 동측 해수욕장 복원	어업손실조사 용역 및 감정평가 추진 (공사 : 방파제 시공)	보상계획 열람공고 및 감정평가 완료 후 협의·지급 (공사 : 양빈부대공)	공사 준공			

【자원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	36,839	12,471	24,368	9,617	10,525	4,226			
국 비	32,414	10,946	21,468	9,017	8,225	4,226			
시 비									
구 비	4,425	1,525	2,900	600	2,300				
기 타									

【추진실적】

- 2014. 10. : 제2차 연안정비(변경) 기본계획('10~ '19) 반영
- 2015. 04. : 기본 및 실시설계 용역(~ '16. 4.)
- 2016. 09. : 1단계 공사 시행(~ '19.11.)
- 2021. 08. : 2단계 공사 시행(~ '24. 8.)
- 2022. 06. : 어업손실조사 용역 및 감정평가 실시

【금후계획】

- 2023. 08. : 보상계획 열람공고 및 감정평가 완료 후 협의·지급
- 2024. 08. : 공사 준공

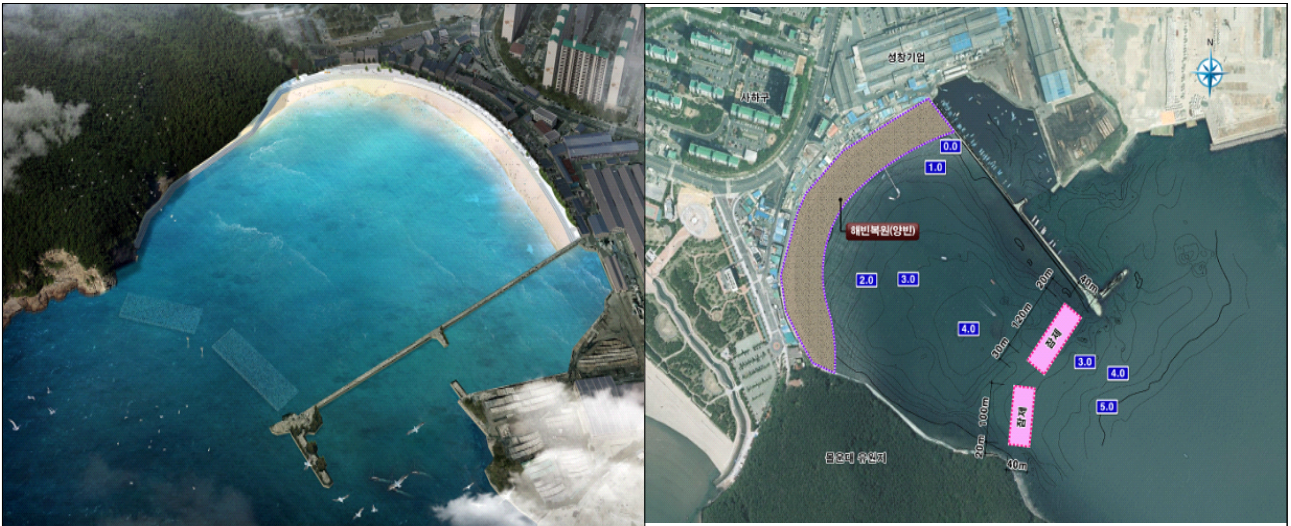
【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
-	-	-	-	-

【기대효과】

- 기존 호안 재정비 및 광장 등 친수시설을 조성하여 지역주민 및 관광객의 여가활동 공간제공 및 지역 경제 활성화 제고

【관련사진】



관리번호 6-1	장림유수지를 인공습지 등 다목적 정비
--------------------	-----------------------------

사업구분	계속사업	사업주체	구
사업기간	2021년~2023년	추진상황(%)	추진 중(95%)
소요예산	3,527백만원	완료시기	임기내
추진부서	도시정비과 도시개발담당 (김은선 ☎4725)	협조부서	환경위생과 (장진화 ☎4382)

【사업추진계획】

□ 사업추진목표

- 장림유수지 내 물순환 및 자정작용 향상을 위하여 인공습지 및 수로시설을 개선하고 정비 및 토구 악취방지 게이트를 설치하여 악취를 차단함으로써 지역주민들의 생활환경개선 및 접근성을 높여 생태휴식 공간으로서의 기능을 제공하고 장림포구로 유입되는 수질개선을 통해 생태환경을 보전

□ 사업개요

- 사업기간 : 2021. 3. ~ 2023. 9.
- 사 업 비 : 3,527백만원 (국비 60%, 시비 20%, 구비 20%)
- 사업내용
 - 위 치 : 장림동 1149번지 일원 공유수면
 - 규 모 : 인공습지 및 수로시설 정비, 생태 산책로 및 휴식공간 조성 등

□ 세부추진계획

- 2021. 03. ~ 06. : 사업협약 및 보조금 교부
- 2021. 07. : 실시설계용역 착수
- 2021. 09. : 실시설계용역 착수보고회 개최
- 2021. 12. : 실시설계용역 중간보고회 개최
- 2022. 01. : 주민설명회 개최 및 주민현장견학(지하저류조) 실시
- 2022. 04. : 수처리 관련 외부전문가 자문
- 2022. 06. : 토구 악취방지 게이트 설치 계약의뢰(조달청), 실시설계용역 완료
- 2022. 06. : 계약심사 및 공사발주
- 2022. 08. : 공사착공
- 2023. 04. : 공사준공

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	70%	100%	%	%	%	
장림유수지 내 인공습지 등 다목적 정비	실시설계완료, 공사 착공	공사 준공				

【자원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	3,527	1,580	1,947	1,947					
국 비	2,116.2	948	1,168.2	1,168.2					
시 비	705.4	316	389.4	389.4					
구 비	705.4	316	389.4	389.4					
기 타									

【추진실적】

- 2021. 03. ~ 06. : 사업협약 및 보조금 교부
- 2021. 07. : 실시설계용역 착수
- 2021. 09. : 실시설계용역 착수보고회 개최
- 2021. 12. : 실시설계용역 중간보고회 개최
- 2022. 01. : 주민설명회 개최 및 주민현장견학(지하저류조) 실시
- 2022. 04. : 수처리 관련 외부전문가 자문
- 2022. 06. : 토구 악취방지 게이트 설치 계약의뢰(조달청), 실시설계용역 완료
- 2022. 06. : 계약심사 및 공사발주
- 2022. 08. : 장림유수지 정비사업 공사 착공
- 2022. 12. : 전기공사 착공 ▷ 안전총괄과
- 2023. 02. : 악취방지토구게이트 설치 완료
- 2023. 04. : 장림유수지 정비사업 공사 준공
- 2023. 05. : 용존산소공급시스템 설치 완료
- 2023. 06. : 전기공사 준공 ▷ 안전총괄과

【금후계획】

○ 2023. 09. : 상등수저류조 공업용수 제어설비 정비공사 착·준공 ▷ 안전총괄과

【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
4회	-	1회	-	-

【기대효과】

○ 장림유수지 내 물순환 및 자정작용 향상을 위하여 인공습지 및 수로시설을 개선하고 정비 및 토구 악취방지 게이트를 설치하여 악취를 차단함으로써 지역 주민들의 생활환경개선 및 접근성을 높여 생태휴식 공간으로서의 기능을 제공하고 장림포구로 유입되는 수질개선을 통해 생태환경을 보전

【관련사진】



관리번호 6-2	분류식 하수관로 시설 확충
--------------------	-----------------------

사업구분	계속사업	사업주체	시
사업기간	2017년~2024년	추진상황(%)	추진 중(70%)
소요예산	122,064백만원	완료시기	임기내
추진부서	도시정비과 하수관리담당 (김진석 ☎4685)	협조부서	市 건설본부 토목3팀 (김홍식 ☎888-6252 이지영 ☎888-6245)

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 사하구 일원 분류식 하수관로를 설치하여 수질개선 및 악취 제거를 통해 쾌적한 생활환경 조성

□ 사업개요

- 보덕포 일원 하수관로 확충사업
 - 사업규모 : 차집관로 신설(확충) L=7.3km
 - 사업기간 : 2019. 1. ~ 2023. 1. (완료)
 - 사 업 비 : 29,688백만원
- 하단분구 하수관로정비 임대형 민자사업(BTL)
 - 사업규모 : 차집관로 신설(확충) L=66.1km
 - 사업기간 : 2019. 5. ~ 2024. 11.
 - 사 업 비 : 77,900백만원
- 신평동 일원 하수관로 확충 사업
 - 사업규모 : 차집관로 신설(확충) L=6.3km
 - 사업기간 : 2021. 6. ~ 2024. 6.
 - 사 업 비 : 14,476백만원

□ 세부추진계획

(단기대책) ▶ 우·오수 분류식 하수관로 설치

- 하단동일원 분류식 하수관로 확충사업(114억원)
 - 오수관로 L=17.99km, 배수설비 1,833가구
- 보덕포 일원 하수관로 확충사업(297억원)
 - 오수관로 L=7.3km, 배수설비 1,596가구
- 하단분구 하수관로정비 임대형 민자사업(BTL)(779억원)
 - 오수관로 L=66.5km, 배수설비 6,280가구
- 신평동 일원 하수관로 확충 사업(145억원)
 - 오수관로 L=6.22km, 배수설비 1,270가구

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	85%	100%	%	%	%	
보덕포 일원 하수관로 확충사업	공사시행	공사완공				

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	50%	90%	100 %	%	%	
하단분구 하수관로정비 임대형 민자사업(BTL)	공사착공	공사시행	공사완공			

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	26%	90%	100 %	%	%	
신평동 일원 하수관로 확충사업	공사시행	공사시행	공사완공			

【재원조달계획】

○ 재원총괄표

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	122,064	23,617	98,447	55,363	30,338	12,746			
국 비	11,691	5,319	6,372	2,029	4,343				
시 비	32,473	16,876	15,597	15,095	502				
구 비									
기 타	77,900	1,422	76,478	38,239	25,493	12,746			

○ 보덕포 일원 하수관로 확충사업

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	29,688	19,395	10,293	10,293					
국 비	7,348	5,319	2,029	2,029					
시 비	22,340	14,076	8,264	8,264					
구 비									
기 타									

○ 하단분구 하수관로정비 임대형 민자사업(BTL)

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	77,900	1,422	76,478	38,239	25,493	12,746			
국 비									
시 비									
구 비									
기 타	77,900	1,422	76,478	38,239	25,493	12,746			

○ 신평동 일원 하수관로 확충 사업

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	14,476	2,800	11,676	6,831	4,845				
국 비	4,343	-	4,343	-	4,343				
시 비	10,133	2,800	7,333	6,831	502				
구 비									
기 타									

【추진실적】

- 2019. 01. : 보덕포 상류 및 장림시장 일원 오수관로 설치사업 착공 (L=7.2km)
- 2020. 12. : 하단동 일원 오수관로 설치완료 (L=17.7km)
- 2021. 06. : 신평동 일원 오수관로 설치사업 착공
- 2021. 11. : 하단분구BTL(괴정천 상류) 오수관로 설치사업 착공
- 2023. 01. : 보덕포 상류 및 장림시장 일원 오수관로 설치사업 준공

【금후계획】

- 하단분구 하수관로정비 임대형 민자사업(BTL)
 - 2024. 11. : 공사 준공 예정
- 신평동 일원 하수관로 확충 사업
 - 2024. 06. : 공사 준공 예정

【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
-	-	-	-	-

【기대효과】

- 분류식 하수관로 등 정비를 통한 악취 제거 및 쾌적한 생활환경 조성

【관련사진】

- 보덕포 일원 하수관로 확충사업



관리번호 6-3	괴정천 도심하천 재생사업 추진
---------------------------	-------------------------

사업구분	계속사업	사업주체	시
사업기간	2019년~2026년	추진상황(%)	추진 중(30%)
소요예산	49,030백만원	완료시기	임기내
추진부서	도시정비과 도시개발담당 (강동우 ☎4722)	협조부서	市 하천관리과 (홍영준 ☎ 888-7862)

【사업추진계획】

□ 사업추진목표

- 하천 수질개선, 악취저감 등 주민생활환경 개선 및 도심 속 자연친화적 친수공간 제공으로 새로운 지역명소 조성 및 침체된 지역경제 활성화 도모

□ 사업개요

- 사업기간 : 2019. 3. ~ 2026. 12.
- 사 업 비 : 49,030백만원(시비 49,000, 구비 30)
- 사업내용
 - 위 치 : 사하구 하단동 일원(하단공영주차장~시티빌앞교차로)
 - 규 모 : 생태하천 복원 L=0.64km
- ※ 사업부서 : 부산시 하천관리과

□ 세부추진계획

- 2019. 03. ~ 05. : 기본계획 검토용역 시행(사하구)
- 2020. 06. : 기본 및 실시설계용역(1차) 착수
- 2021. 04. : 기본 및 실시설계용역(1차) 완료, 2차 설계용역 착수
- 2021. 06. : 사업설명회 개최(부산시→사하구)
- 2021. 09. : 민관협의체 실무회의 개최, 용역 일시정지(9/6)
 - ※일시정지 사유 : 대체주차장 확보방안 마련 필요(사하구)
- 2023. 12. : 기본 및 실시설계용역 완료
- 2024. ~ 2026. : 복원공사 시행

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	15%	50%	60%	80 %	100 %	
괴정천 생태하천 복원	기본 및 실시설계 추진	기본 및 실시설계 완료	공사착공	공사추진	공사완료	

【자원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	49,030	1,480	47,550		15,000	16,275	16,275		
국 비									
시 비	49,000	1,450	47,550		15,000	16,275	16,275		
구 비	30	30							
기 타									

【추진실적】

- 2019. 03. ~ 05. : 기본계획 검토용역 시행(사하구)
- 2020. 06. : 기본 및 실시설계용역(1차) 착수
- 2021. 04. : 기본 및 실시설계용역(1차) 완료, 2차 설계용역 착수
- 2021. 06. : 사업설명회 개최(부산시→사하구)
- 2021. 09. : 민관협의체 실무회의 개최, 용역 일시정지(9/15)
 - ※ 일시정지 사유 : 대체주차장 확보방안 마련 필요(사하구)
- 2022. 01. : 지하지장물(부산지하철) 관련 협의(부산시↔부산교통공사)
- 2022. 06. : 기본구상(안) 협의(부산시↔사하구)
- 2022. 10. : 설계용역 재개
- 2022. 11. : 괴정천 하천기본계획(부분 변경) 자문 시행
- 2022. 12. : 지하지장물(부산지하철) 관련 2차 협의(부산시↔부산교통공사)
- 2023. 01. : 괴정천 하천기본계획(부분변경) 주민설명회 개최(하단1동 행정복지센터)
- 2023. 05. : 괴정천 하천기본계획 변경

【금후계획】

- 2023. 08. ~ 11. : 관련 행정절차 이행
 - ▶ 설계 경제성(VE)검토, 경관심의, 자연경관 협의, 건설기술심의

- 2023. 12. : 기본 및 실시설계용역 완료
- 2024. ~ 2026. : 생태하천 복원공사 추진

【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
2회	-	1회	-	-

【기대효과】

- 하천 수질개선, 악취저감 등 주민생활환경 개선 및 도심 속 자연친화적 친수 공간 제공으로 새로운 지역명소 조성 및 침체된 지역경제 활성화 도모

【관련사진】



관리번호 6-5	보덕포 공유수면 매립 및 정비
---------------------------	-------------------------

사업구분	계속사업	사업주체	구
사업기간	2018년~2026년	추진상황(%)	추진 중(15%)
소요예산	12,266백만원	완료시기	임기내
추진부서	도시정비과 도시개발담당 (강동우 ☎4722)	협조부서	-

【사업추진계획】

□ 사업추진목표

- 어항기능이 상실된 보덕포에 생활하수 유입 등 환경오염 및 악취가 발생하여 주변 환경을 저해하고 있음에 따라 이를 매립하여 주변지역 생활환경을 개선하고 주차장 등 공공부지 확보를 통해 공단근로자의 근무 여건 개선

□ 사업개요

- 사업기간 : 2018년 ~ 2026년
- 사 업 비 : 12,266백만원(전액구비)
- 사업내용
 - 위 치 : 장림동 915-1번지 지선 공유수면
 - 규 모 : 공유수면매립 및 정비 A=12,696㎡

□ 세부추진계획

- 2007. 02. : 사하구 장기발전 기본계획 수립(수변공원·친수광장 및 주차장)
- 2018. 12. : 매립 타당성검토용역 완료
- 2019. 03. : 매립 기본계획수립용역 및 전략환경영향평가용역 착수
- 2021. 06. : 전략환경영향평가용역 완료
- 2021. 08. : 제4차 공유수면매립기본계획 반영(해수부고시 2021-163호)
- 2021. 10. : 매립 기본계획수립용역 완료
- 2022. 06. : 사업수행능력평가(PQ) 완료
- 2022. 07. : 기본 및 실시설계용역 착수
- 2022. ~ 2023. : 기본 및 실시설계용역 시행, 매립 면허 및 인가 등
- 2023. ~ 2026. : 공유수면 매립공사 시행

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	5%	20%	50%	70%	100%	
보덕포 공유수면 매립 및 정비	설계용역 시행, 매립 면허 및 인가 등	설계용역 완료, 공사 착수	공사 추진	공사 추진	공사 준공	

【자원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	12,266	150	12,116	810	2,000	3,000	3,000	3,306	
국 비									
시 비									
구 비	12,266	150	12,116	810	2,000	3,000	3,000	3,306	
기 타									

【추진실적】

- 2007. 02. : 사하구 장기발전 기본계획 수립(수변공원·친수광장 및 주차장)
- 2018. 12. : 매립 타당성검토용역 완료
- 2019. 03. : 매립 기본계획수립용역 및 전략환경영향평가용역 착수
- 2021. 06. : 전략환경영향평가용역 완료
- 2021. 08. : 제4차 공유수면매립기본계획 반영(해수부고시 2021-163호)
- 2021. 10. : 매립 기본계획수립용역 완료
- 2022. 04. : 기본 및 실시설계용역 발주계획심의, 계약심사 완료
- 2022. 06. : 사업수행능력평가(PQ) 완료
- 2022. 07. : 기본 및 실시설계용역 착수
- 2022. 08. : 지반조사용역 착수, 기본 및 실시설계용역 착수보고회
- 2022. 10. : 일반해역이용협의·문화재지표조사·재해영향평가 용역 착수
- 2022. 11. : 문화재 지표조사용역, 지반조사용역 완료
- 2022. 12. ~ 2023. 03. : 일반해역이용협의서 작성 및 현장조사
- 2023. 03. : 일반해역이용협의 요청(→부산지방해양수산청)
- 2023. 05. : 일반해역이용협의 보완자료 제출(→부산지방해양수산청)

【금후계획】

- 2023. 08. : 일반해역이용협의 완료
- 2023. 09. : 공유수면매립 면허 인가
- 2023. 10. : 소규모 재해영향평가 협의
- 2023. 11. : 공유수면매립 실시계획 승인
- 2023. 12. : 공사 관련 행정절차 이행(계약심사, 설기술심의 등)
- 2024. ~ 2026. : 공유수면 매립공사 시행

【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
8회	-	-	-	-

【기대효과】

- 환경오염 등으로 주변 환경을 저해하고 있는 보덕포를 매립하여 인근 지역 생활환경을 개선하고 주차장, 공원 등 공공시설 확보를 통해 공단근로자의 근무여건 개선

【관련사진】



건 축 과

관리번호	공 약 명
1-1	재개발·재건축의 신속 추진 및 주민 간 갈등 해소

관리번호 1-1	재개발·재건축의 신속 추진 및 주민 간 갈등 해소
--------------------	------------------------------------

사업구분	신규사업	사업주체	구
사업기간	2022년~2026년	추진상황(%)	추진 중(50%)
소요예산	비예산	완료시기	임기내
추진부서	건축과 주거정비촉진담당 (김미화 ☎ 4614)	협조부서	-

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 사업성 악화 등으로 지연되고 있는 정비사업의 신속 추진 및 갈등 해소를 위한 「정비사업 자문위원회」 구성·운영

□ 사업개요

- 사업기간 : 2022. 8. ~ 계속
- 사업비 : 해당없음
- 사업내용
 - 정비사업 자문위원회 구성 : 총 15명 이내
 - ▶ 민간전문가(위원장), 안전도시국장, 건축과장, 지역 구의원, 관계전문가(변호사, 회계사, 감평가) 등
 - 운영시기 : (정기) 반기별 1회
(수시) 구역별 추진내용에 따라 자문이나 지원이 필요(요청)한 경우
 - 운영방법 : (정기) 추진동향 면담, 부진사유 해소방안 강구 및 법 제·개정동향 안내 등
(수시) 자문·지원이 필요(요청)한 경우, 위원회 자문 및 의견 등 제시

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	10%	100%	100%	100%	100%	
위원회 구성 및 운영	구성 검토	위원회 구성 및 운영(2회)	위원회 운영 (반기별 1회)			

【문제점 및 대책】

- 정비사업의 경우 공공성을 전제로 하고 있으나 수익구조상 민간의 개발이익을 사업동력으로 하고 있어 개발이익의 분배·보상 관련 문제 및 복잡한 행정절차에 대한 이해부족 등으로 다양한 갈등양상 표출
 - 구 전역의 개발을 원하는 외부인 개입으로 지역주민과 갈등 발생
 - 조합운영의 투명성 부족에 따라 조합집행부와 조합원 간의 신뢰성 상실로 갈등 다수 발생
 - 현금청산, 손실보상 관련 적법절차를 무시한 과도한 보상 요구
- ▣ 정비사업의 갈등과 분쟁을 관리하기 위한 제도적 보완이 미흡한 실정에서 이러한 문제들을 직접 중재하여 사업을 신속히 추진하기 위한 지원 체계 구축

【추진실적】

- 2022. 10. : 관련조직 개편 완료(재개발계→주거정비촉진계)
 - 자문위원회의 업무 성격에 부합하도록 담당팀 명칭 변경 및 인력 보강
- 2023. 02. : 부산광역시 사하구 재개발·재건축 등 정비사업 지원에 관한 조례 제정
- 2023. 04. : 정비사업 자문위원회 구성
- 2023. 06. : 제1회 정비사업 자문위원회 회의 개최

【금후계획】

- 2023. 08. ~ 09. : 정비사업 자문위원회 및 조합장 간담회 개최(2회)
- 2023. 10. ~ : 사업별 추진동향에 따라 자문·지원 지속 추진

【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
-	-	-	1회	-

【기대효과】

- 지연되고 있는 정비사업의 신속추진, 갈등해소 및 사하구 전역의 정비사업의 전반적인 추진방향 재설정으로 체계적 개발 추진

보건행정과

관리번호	공 약 명
2-7	서부산의료원 조성

관리번호 2-7	서부산의료원 조성
--------------------	------------------

사업구분	계속사업	사업주체	시
사업기간	2016년~2027년	추진상황(%)	추진 중(30%)
소요예산	183,500백만원	완료시기	임기후
추진부서	보건행정과 의무담당 (이매향 ☎5734)	협조부서	市 건강정책과 (설문경 ☎888-3661)

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 대규모 의료시설이 부족한 서부산권의 중심지인 사하구에 핵심 거점 시설인 서부산의료원을 건립하여 양질의 공공의료서비스 제공

※ 임기 내 추진목표 : 공사착공

□ 사업개요

- 건립위치 : 사하구 신평동 646-1, 646 일부 (신평 지하철역 공영주차장), 15,750㎡
- 규모/시설 : 연면적 32,773㎡(지하1층, 지상5층), 300병상
 - ▷ 주요시설 : 응급의료센터, 감염병예방센터, 심뇌혈관질환센터, 어린이진료센터 등
- 총사업비 : 1,835억원(건축·장비비 1,378, 부지매입비 457)
- 추진방법 : 정부 임대형민간투자사업(BTL)

□ 세부추진계획

- 2021. : 사업계획 적정성 검토신청, 한도액 편성 및 국회·시의회 의결
- 2022. : 시설사업기본계획(RFP) 수립, 의료 운영체계용역 추진
- 2023. : 중앙투자심사 및 민간투자사업 시설사업기본계획 고시
- 2024. : 우선협상대상자 선정 및 실시협약 체결
- 2025. : 실시계획 승인 및 공사 착공 ▷ 2027년 준공(예정)

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	20%	40%	50%	100%	100%	
서부산의료원 건립	시설사업 기본계획 (RFP) 수립	중앙투자심사 및 시설사업기본 계획 고시	우선협상 대상자 선정 및 실시협약 체결	실시계획 승인 및 공사착공	공사추진	준공(예정)

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	183,500		183,500			57,000	8,900	40,100	77,500
국 비	5,000		5,000						5,000
시 비	89,400		89,400			57,000			32,400
구 비									
기타(민자)	89,100		89,100				8,900	40,100	40,100

※ '27년~'46년 민자사업비 분할상환(891억원+이자, 국·시비 5:5)

【추진실적】

- 2016. 11. : 서부산의료원 건립입지 선정(신평동)
- 2016. 11. : 사업신청계획서 제출(보건복지부, 기획재정부)
- 2017. 02. : 타당성 분석 및 민자사업(BTL)적격성 조사 용역계약심사
- 2017. 12. : 연구용역 최종보고회, 용역완료(결과보고서 납품)
- 2018. 02. : 국회방문 사업설명, 적극적인 지원(조경태 의원)
- 2018. 03. : 예비타당성조사 대상사업 신청(보건복지부)
- 2018. 12. : 예비타당성조사 대상사업 선정(기재부)
- 2019. 03. : 예비타당성조사 실사단 현장실사(3.12. KDI)
- 2019. 11. : 대한민국 시 도지사 협의회 건의(예비타당성조사 지침 변경 등)
- 2020. 02. : KDI 주관 예타 1차점검회의(경제성 낮게 제시)
- 2020. 03. : 1차점검회의 보고서 재검토, 보완요청서 제출(KDI)
- 2021. : 예비타당성조사 면제 확정, 사업계획 적정성 검토 완료
- 2022. 04. : 시설사업기본계획(RFP) 수립용역 착수
- 2022. 07. : 의료·운영체계 수립용역 착수
- 2022. 12. : 서부산의료원 민간투자사업 추진 관련 시의회 동의안 승인
- 2023. 03. : 서부산의료원 건립 관련 업무협약 체결(부산시 ↔ 사하구)
- 2023. 04. ~ 05. : 서부산의료원 건립 관련 주민설명회 개최(2회)
- 2023. 05. : 중앙투자심사 결과 통보
- 2023. 07. : 서부산의료원 건립 관련 사업계획 평가 및 실시협약 체결을 위한 협상 업무 수탁기관 선정

【문제점 및 대책】

- 원활한 사업추진을 위해 조속한 사업대상지 소유권 이전 절차 추진 필요
 - ▶ 부산시와 협의 등을 통하여 원활한 부지매매계약 체결 필요

【금후계획】

- 2023년 : 민간투자사업 시설사업기본계획 고시
- 2024년 : BTL 사업시행자 선정 및 실시협약 체결
- 2025년 : 실시계획승인 및 공사 착공 ▷ '27년 준공(예정)

【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문 등	언론·방송 보도	기 타
9회	1회	2회	34회	2회

【기대효과】

- 지역간 의료서비스 불균형 해소, 공공보건의료체계 강화
- 응급·재난 및 감염병 대응 등 재난의료 거점공공병원 확보
- 코로나-19 등 해외유입 감염병 발생 환자 공공의료 서비스 확대

【관련사진】



시설관리사업소

관리번호	공 약 명
5-5	울속도 다목적 실내체육관 건립
5-8	산업단지 개방형 실내체육관 건립

관리번호 5-5	을숙도 다목적 실내체육관 건립
--------------------	-------------------------

사업구분	계속사업	사업주체	구
사업기간	2020년~2023년	추진상황(%)	추진 중(45%)
소요예산	5,500백만원	완료시기	임기내
추진부서	시설관리사업소 체육지원담당 (하동훈 ☎4124)	협조부서	건축과 건축지원담당 (박상도 ☎4796)

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 문화생활과 생활체육 공간으로 많은 주민들이 이용하고 있는 을숙도 야외 테니스장에 철재의 계절이동에 영향을 주지 않으면서 주민의 생활체육 활성화에 기여할 수 있는 다목적 실내 생활체육관 조성

□ 사업개요

- 사업기간 : 2020년 ~ 2023년
- 사 업 비 : 5,500백만원(국비 1,350, 시비 1,575, 구비 2,575)
※ 구비 2,575백만원 : 구비 1,075, 특별교부세 500, 특별교부금 1,000
- 위 치 : 사하구 하단동 1151-14번지
- 규 모 : L=144m, B=43m, H=14m(부지 6,192㎡, 코트 8면)
- 구 조 : 골조 막구조물

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	35%	100%	%	%	%	
을숙도 다목적 실내 체육관 건립	공사진행	준공				

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	5,500	4,500	1,000	500	500				
국 비	1,350	1,350							
시 비	1,575	1,575							
구 비	1,075	75	1,000	500	500				
기 타	1,500	1,500							

【추진실적】

- 2019. 11. : 기초생활체육 저변확산 지원사업 선정(문체부)
- 2020. 05. : 투자심사 완료, 사전심사 실시
- 2020. 09. : 공유재산관리계획 반영
- 2021. 04. : 지반조사용역, 기술심의위원회, 중간보고회 개최
- 2021. 10. : 건축구조전문위원회 심의, 설계용역 완료
- 2021. 12. : 공사 및 용역 입찰공고 및 계약
- 2022. 01. : 공사 착공
- 2022. 04. : 공사 중지 ▶ 구조물 설계변경 관련
- 2022. 07. : 철골조 관련 설계변경 승인, 추가 사업비 승인(구비 5억원)
- 2022. 10. : 문화재 현상변경 허가조건 변경 신청(철새도래기간 내 공사 추진)
- 2022. 11. : 문화재 현상변경 허가조건 변경 승인 신청 불허 통보
- 2023. 04. : 공사 재개
- 2023. 07. : 기초 공사 완료

【금후계획】

- 2023. 11. : 준공(예정)

【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
1회	-	-	3회	-

【기대효과】

- 문화생활 및 생활체육을 구민이 함께 즐기고 누릴 수 있는 을숙도 상단부 조성

【관련사진】



관리번호 5-8	산업단지 개방형 실내체육관 건립
--------------------	--------------------------

사업구분	계속사업	사업주체	시
사업기간	2018년~2023년	추진상황(%)	추진 중(65%)
소요예산	12,500백만원	완료시기	임기내
추진부서	시설관리사업소 체육지원담당 (이경한 ☎4126)	협조부서	-

【사업추진계획】

□ 사업추진목표(최종목표)

- 근로자와 지역 주민이 같이 이용할 수 있는 개방형 실내체육관을 건립하여 산업단지 이미지 제고 및 상생발전

□ 사업개요

- 사업기간 : 2018년~2023년
- 사 업 비 : 12,500백만원(국비5,000, 시비7,500)
- 위 치 : 신평동 하신번영로 119(신평레포츠공원, 대지면적 13,223㎡)
- 규 모 : 지하1층~지상2층(건축면적 1,376㎡, 연면적 2,165㎡)
- 주요시설 : 수영장, 체력단련장, 옥외 다목적 체육 공간 등
- 주관/시행 : 부산광역시(체육진흥과) / 부산광역시 건설본부

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	44%	100%	%	%	%	
신평장림 산업단지 개방형 체육관건립	공사진행	준공				

【자원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	12,500	5,822	6,678	1,000	5,678				
국 비	5,000	5,000							
시 비	7,500	822	6,678	1,000	5,678				

【추진실적】

- 2016. 12. : 신평장림혁신산업단지 선정(산업통상자원부)
- 2018. 03. : 산업단지 개방형체육관 공모 선정(市▷문화체육관광부)
- 2019. 03. : 건축설계공모 시행 및 당선작 선정
- 2019. 06. ~ 2021. 04. : 업체선정 평가방식 관련 소송(2순위 업체↔市)
▷ (市) 1심 패소 → 2심 승소 → 대법원 승소
- 2021. 04. ~ 10. : 설계용역 재개
- 2021. 11. ~ 12. : 공사 발주 및 계약
- 2022. 02. : 공사 착수

【문제점 및 대책】

- (체육관 조성규모 축소) 설계공모 업체 선정 관련 소송으로 설계용역 잠정 중단, 인건비 및 자재 가격이 급상승하면서 체육관 규모가 당초 대비 축소(4층→2층)
 - ▶ 주민설명회 등 지속적인 체육관 증축 요청에 따라 2층에 실내 체육 공간(체력단련실) 추가 조성 예정(총사업비 107억원→125억원, 증 18억원)
 - ※ (당초) 지하1층~지상4층(연면적 3,034㎡) : 수영장, 다목적체육관, 문화교실, 동호회실 등
(변경) 지하1층~지상2층(연면적 2,165㎡) : 수영장, 체력단련장, 옥외 다목적 체육공간 등
- (기존 체육시설 활용 불가) 체육관 조성 부지 확보를 위한 기존 체육시설 폐지 조치로 테니스(5면) 외 다른 종목 이용 불가, 주민 편의 감소
 - ▶ 인근 읍속도 체육시설에서 축구 등 일부 종목 수용은 가능하나, 중장기적으로 대체 부지를 확보하여 족구장 등 체육시설 추가조성 등 검토 필요
 - ※ 폐지시설 : 체력단련장(1면117㎡), 다목적구장(1면1,581㎡), 게이트볼장(1면374㎡), 족구장(1면697.5㎡)

【금후계획】

- 2023. 10. : 공사 준공
- 2024. 상반기 : 개관

【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
-	1회	-	4회	-

【기대효과】

- 서부산권 생활체육 활성화 기반 확충을 통한 산업단지 근로자 복지 향상 및 삶의 질 제고, 지역 주민 건강증진 도모

【관련사진】

